



Директору
ООО СЗ «ЦЖС»
Романовичу Ю.А.

620075, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка,
дом 70, офис 8, этаж 1

ООО «УУСЭ»

620027, г. Екатеринбург
ул. Николая Никонова, д.18, пом. 73
тел.: (343) 385-88-18
Исх. № 2501/22 - УУСЭ от «26» августа 2022 г.
О изменении исходной документации

**К ПОЛОЖИТЕЛЬНОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ
ПОВТОРНОЙ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**

№ 66-2-1-2-060214-2022 от 22.08.2022 г.

по проектной документации объекта

**«Многоэтажная жилая застройка в границах улиц Крауля – Лоцмановых – Юрия
Исламова в г. Екатеринбурге. 2 очередь»**

Проектная документация объекта капитального строительства: «Многоэтажная жилая застройка в границах улиц Крауля – Лоцмановых – Юрия Исламова в г. Екатеринбурге. 2 очередь» была рассмотрена негосударственной экспертизой ООО «Уральское управление строительной экспертизы» и положительным заключением № 66-2-1-2-060214-2022 от 22.08.2022 установлено соответствие проектной документации требованиям законодательства Российской Федерации, градостроительных и технических регламентов и иным установленным требованиям.

В пункте Заключения 4.2.2. «Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации» подпункте 4.2.2.1. В части «Схема планировочной организации земельного участка» на л. 22 была допущена описка в части расчетного количества машино/мест для хранения транспорта проектируемого комплекса, которое составляет 401 м/место, что подтверждено дальнейшим текстом заключения и проектной документацией.

В Заключении абзац первый сверху на листе 22 читать в следующей редакции:

По расчету для хранения транспорта проектируемого комплекса требуется 401 м/место, в том числе:

- для хранения автомобилей жителей - 386 м/мест;
- для временного хранения автомобилей нежилых помещений (офисов) - 15 м/мест, включая 12 м/мест для МГН. Далее по тексту.

Допущенную описку в тексте заключения можно классифицировать как техническую ошибку, которая не повлияла на выводы экспертного заключения о соответствии проектной документации требованиям законодательства РФ и нормативно-технических документов.

Данное изменение является неотъемлемой частью положительного заключения негосударственной экспертизы № 66-2-1-2-060214-2022 от 22.08.2022 г.

Технический директор



А.А. Матвеев