

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	<u>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОДСК-Л4"</u>	по ОКПО 55955312		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 4823080432		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	<u>398005, Липецкая обл., Липецк г., Ферросплавная ул., вл. № 40А, этаж 2 пом. 8</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 327	1 106	-
	в том числе:				
	Основные средства, полученные в аренду		1 327	1 106	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 963	2 476	31
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5 290	3 582	31
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	449 144	197 156	-
	в том числе:				
	Материалы		266	266	-
	Затраты на строительство по договорам долевого участия		356 927	104 939	-
	Земельные участки под строительство		91 951	91 951	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	74 093	22 964	31
	Дебиторская задолженность	1230	761 478	219 704	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		232 213	87 179	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		29 325	35 400	-
	Расчеты по налогам и сборам		156	2	-

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		870	2 010	-
	Расчеты по договорам долевого участия		498 914	95 113	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	149	306	10
	Прочие оборотные активы	1260	14	7	-
	в том числе: Расходы будущих периодов		14	7	-
	Итого по разделу II	1200	1 284 878	440 137	41
	БАЛАНС	1600	1 290 168	443 719	72

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 010	3 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	110 256	110 256	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 790)	(9 021)	(126)
	Итого по разделу III	1300	98 476	104 245	(116)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	621 768	149 223	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	265	221	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	11 152	2 683	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным заемным средствам		10 134	1 759	-
	Обязательства по финансовой аренде		1 018	924	-
	Итого по разделу IV	1400	633 185	152 127	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	59 593	92 234	188
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		33 629	62 480	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		38	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		1	5 633	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		25 925	24 121	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	498 914	95 113	-
	в том числе:				
	Расчеты по договорам долевого участия		498 914	95 113	-
	Итого по разделу V	1500	558 507	187 347	188
	БАЛАНС	1700	1 290 168	443 719	72



Руководитель

(подпись)

Локтионов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОДСК-Л4"</u>	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	55955312		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	4823080432		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	1 683	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 683	-
	Коммерческие расходы	2210	(18 183)	-
	Управленческие расходы	2220	(6 056)	(728)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 556)	(728)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(34)
	Прочие доходы	2340	21 651	-
	Прочие расходы	2350	(6 306)	(73)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 211)	(835)
	Налог на прибыль	2410	1 442	167
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 442	167
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 769)	(668)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 769)	(668)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Локтионов Александр
Владимирович

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.