

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

				<b>Коды</b>
Форма по ОКУД				<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	30	06	2022	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"</b>	по ОКПО	<b>93551218</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3305055169</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, д. № 28, пом. /каб/Х/330</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	25	26	30
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	65 062	27 360	27 955
	в том числе:				
	незавершенное строительство		64 814	26 963	27 094
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 262 179	1 019 182	496 201
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 243 015	1 000 067	378 043
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 327 265</b>	<b>1 046 567</b>	<b>524 186</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	916 527	924 070	772 358
	в том числе:				
	незавершенное строительство		887 802	899 434	748 504
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	344 176	833 185	699 210
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		241 704	702 921	562 781
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 382 349	292 784	101 812
	Прочие оборотные активы	1260	550	281	373
	Итого по разделу II	1200	2 643 601	2 050 321	1 573 753
	<b>БАЛАНС</b>	1600	3 970 866	3 096 889	2 097 939

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	96 845	82 673	17 965
	Итого по разделу III	1300	247 145	232 973	168 265
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 738 493	493 422	398 023
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 243 015	1 000 067	1 265 815
	Итого по разделу IV	1400	2 981 509	1 493 490	1 663 838
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	1 910	430 927	13 558
	Кредиторская задолженность	1520	116 344	142 479	250 716
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 205	1 205	1 542
	Прочие обязательства	1550	622 754	795 815	20
	Итого по разделу V	1500	742 213	1 370 426	265 836
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 970 866	3 096 889	2 097 939



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"</b>	ИНН	<b>93551218</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>3305055169</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	74 894	33 305
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	74 894	33 305
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	74 894	33 305
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 827)	(2 016)
	Прочие доходы	2340	1 026	64 181
	Прочие расходы	2350	(7 873)	(76 542)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 220	18 928
	Налог на прибыль	2410	(13 509)	(3 809)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13 509)	(3 809)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	52 711	15 119

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	52 711	15 119
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.