

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

			<b>Коды</b>
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"</b>	93551218		
Идентификационный номер налогоплательщика	3305055169		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	384		
Местонахождение (адрес) <b>601911, Владимирская обл, Ковров г, Строителей ул, д. № 28, пом. /каб/Х/330</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	25	26	30
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 285	27 360	27 955
	в том числе:				
	незавершенное строительство		26 963	26 963	27 094
	основные средства		322	396	861
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 171 266	1 019 182	496 201
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		1 151 722	1 000 067	378 043
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 198 576</b>	<b>1 046 567</b>	<b>524 186</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	855 896	924 070	772 358
	в том числе:				
	незавершенное строительство		837 196	899 434	748 504
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	700 421	833 185	699 210
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		607 482	702 921	562 781
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	884 242	292 784	101 812
Прочие оборотные активы	1260	195	281	373
Итого по разделу II	1200	2 440 754	2 050 321	1 573 753
<b>БАЛАНС</b>	1600	3 639 330	3 096 889	2 097 939

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	300	300	300
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	122 466	82 673	17 965
	Итого по разделу III	1300	272 766	232 973	168 265
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 110 456	493 422	398 023
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 151 722	1 000 067	1 265 815
	Итого по разделу IV	1400	2 262 178	1 493 490	1 663 838
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	221 357	430 927	13 558
	Кредиторская задолженность	1520	138 605	142 479	250 716
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 205	1 205	1 542
	Прочие обязательства	1550	743 220	795 815	20
	Итого по разделу V	1500	1 104 386	1 370 426	265 836
	<b>БАЛАНС</b>	1700	3 639 330	3 096 889	2 097 939



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "СК Континент"</b>	по ОКПО	<b>93551218</b>		
	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>3305055169</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная со зданиями и сооружениями</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / частная</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	53 521	31 682
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	53 521	31 682
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	53 521	31 682
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(920)	(1 014)
	Прочие доходы	2340	296	629
	Прочие расходы	2350	(2 880)	(7 616)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	50 017	23 681
	Налог на прибыль	2410	(10 223)	(4 749)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(10 223)	(4 749)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	39 794	18 932

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	39 794	18 932
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Аганин Вадим Николаевич

(расшифровка подписи)

28 апреля 2022 г.