

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

			<b>Коды</b>
Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2023</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЧАК"</b>	по ОКПО	<b>44077185</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>9108124618</b>	
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес) <b>298000, Крым Респ, г.о. Судак, г Судак, ул Ленина, д. 90а, помещ. 1</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма "ГЛОБУС-АУДИТ"</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>9102026741</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1149102044244</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 504	88 134	95 987
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	60 849	2 559	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	50	50
	Итого по разделу I	1100	63 353	90 742	96 037
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	292 412	-	-
	в том числе:				
	Незавершенное производство	1211	292 412	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	49 267	16 566	17 624
	Дебиторская задолженность	1230	77 012	10 732	9 230
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	97	2	148
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	1 477
	Итого по разделу II	1200	418 788	27 300	28 479
	<b>БАЛАНС</b>	1600	482 140	118 042	124 516



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(12 339)	(12 287)	(5 055)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>(12 329)</b>	<b>(12 277)</b>	<b>(5 045)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	402 768	116 126	104 467
	Отложенные налоговые обязательства	1420	59 218	941	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 775	3 106	11 151
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>464 761</b>	<b>120 173</b>	<b>115 618</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	24 690	9 158	13 670
	Кредиторская задолженность	1520	5 018	988	273
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>29 708</b>	<b>10 146</b>	<b>13 943</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>482 140</b>	<b>118 042</b>	<b>124 516</b>

Руководитель

(подпись)

Малозёмов Олег Вячеславович

(расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.03.2024 14:23:01

Сертификат: 01 45 FA 04 01 82 B0 CB B8 41 AE 38 A9 0D C7 E8 58

Владелец: МАЛОЗЁМОВ ОЛЕГ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ООО СЗ "АЛЧАК", ДИРЕКТОР

Действителен: с 19.09.2023 по 19.12.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.03.2024 16:05:39

Сертификат: 12 72 59 40 37 2B 9D B6 18 27 36 BD 45 B8 42 4E

Владелец: Ким Александр Георгиевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ, Начальник Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по Республике Крым

Действителен: с 24.01.2024 по 18.04.2025



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЧАК"</b>	ИНН	<b>44077185</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>9108124618</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКФС / ОКФП	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	133	1 250
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	133	1 250
	Коммерческие расходы	2210	-	(69)
	Управленческие расходы	2220	(450)	(6 066)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(317)	(4 885)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(6 211)
	Прочие доходы	2340	285	12 256
	Прочие расходы	2350	(33)	(6 332)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(65)	(5 172)
	Налог на прибыль	2410	13	1 618
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	13	1 618
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(52)	(3 554)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(52)	(3 554)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Малозёмов Олег Вячеславович**

(расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.03.2024 14:23:01

Сертификат: 01 45 FA 04 01 82 B0 CB B8 41 AE 38 A9 0D C7 E8 58  
 Владелец: МАЛОЗЁМОВ ОЛЕГ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ООО СЗ "АЛЧАК", ДИРЕКТОР

Действителен: с 19.09.2023 по 19.12.2024



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

29.03.2024 16:05:39

Сертификат: 12 72 59 40 37 2B 9D B6 18 27 36 BD 45 B8 42 4E  
 Владелец: Ким Александр Георгиевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ, Начальник Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по Республике Крым

Действителен: с 24.01.2024 по 18.04.2025



место штампа  
налогового органа

ООО СЗ "АЛЧАК", 9108124618 / 910801001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):  
- полное наименование организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя  
(физического лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)  
в электронной форме**

Налоговый орган 9108 настоящим документом подтверждает, что  
(код налогового органа)

**ООО СЗ "АЛЧАК", 9108124618 / 910801001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, первичный, год, 2023г.**


(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле NO\_VUNOTCH\_9108\_9108\_9108124618910801001\_20240329\_0085A660-C399-4299-B147-4  
C1869BF0CB9  
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

**ИФНС 9108, код 9108**

(наименование, код налогового органа)

	<b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b>
	29.03.2024 16:23:39
Сертификат:	12 72 59 40 37 2B 9D B6 18 27 36 BD 45 B8 42 4E
Владелец:	Ким Александр Георгиевич, МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 4 ПО РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ, Начальник Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 4 по Республике Крым
Действителен:	с 24.01.2024 по 18.04.2025