

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2023	
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНДИТИМ"	по ОКПО			60040230
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН			5001139332
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ			384
Местонахождение (адрес) 143904, Московская обл, г Балашиха, ул Карла Маркса, д. 10/6, этаж 1, помещ. 48н, ком. 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	380 000	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 136	1 002	132
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	382 136	1 002	132
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	571 077	142 556	1 930
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	246	174	30
	Дебиторская задолженность	1230	3 922	769	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	49	15	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	3 209	40	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-



	Итого по разделу II	1200	575 356	146 659	2 545
	БАЛАНС	1600	957 492	147 661	2 677



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 000	1 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 433)	(2 200)	(507)
	Итого по разделу III	1300	567	(200)	493
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	944 472	122 408	1 337
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	934 648	117 729	-
	Долгосрочные займы	14102	1 142	2 412	1 303
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	6 943	962	-
	Проценты по долгосрочным займам	14105	1 739	1 305	34
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 723	452	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	946 195	122 860	1 342
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 647	24 944	841
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	6 874	23 750	322
	Расчеты по налогам и сборам	15203	60	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	26	62	16
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	34	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	3 652	1 132	503
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	84	56	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	10 730	25 000	841
	БАЛАНС	1700	957 492	147 661	2 677

Руководитель _____
(подпись)

**Дурнаев Евгений
Анатольевич**
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНДТИМ"	ИНН	60040230		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5001139332		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 882)	(1 280)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 882)	(1 280)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 026	87
	Проценты к уплате	2330	(63)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(124)	(219)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	957	(1 412)
	Налог на прибыль	2410	(192)	282
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(55)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(136)	282
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	765	(1 130)





Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	765	(1 130)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Дурнаев Евгений
Анатольевич**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНДТИМ" Дурнаев Евгений Анатольевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0176988C00E9AFD0B340F226B6 0AB8DF16 с 19.04.2023 11:21 по 19.07.2024 11:21 GMT+03:00	19.10.2023 16:58 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа