

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГрандТим" от 30.08.2022 № Р001-2270042609-62641872 о внесении изменений в разрешение на строительство от 07.07.2022 № RU50-15-21849-2022, выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Сведения о проектной документации изложить в следующей редакции:

| | |
|---|------------------------------------|
| Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении | |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе | |
| 5.1.1. Фамилия: | |
| 5.1.2. Имя: | |
| 5.1.3. Отчество: | |
| 5.1.4. ИНН: | |
| 5.1.5. ОГРНИП: | |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице | |
| 5.2.1. Полное наименование: | ООО «ПИК-Проект», ООО «МСК ПРОЕКТ» |
| 5.2.2. ИНН: | 7714599209, 7734450800 |
| 5.2.3. ОГРН: | 1057746752403, 1227700063546 |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии): | 17.08.2022 |
| 5.4. Номер (при наличии): | 14 |
| 5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии) | |
| 5.5.1. Дата: | |
| 5.5.2. Номер: | |
| 5.5.3. Наименование документа: | |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | |

Информацию о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы изложить в следующей редакции:


| | |
|--|------------------------|
| Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы | |
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации | |
| 6.1.1.1. Дата утверждения: | 14.04.2022 |
| 6.1.1.2. Номер: | 50-2-1-3-022664-2022 |
| 6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «СтройГрад» |
| 6.1.2.1. Дата утверждения: | 25.07.2022 |
| 6.1.2.2. Номер: | 50-2-1-2-050175-2022 |
| 6.1.2.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации: | ООО «СтройГрад» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе | |
| 6.2.1.1. Дата утверждения: | |
| 6.2.1.2. Номер: | |
| 6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы: | |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.3.1. Дата: | 22.06.2022; 17.08.2022 |
| 6.3.2. Номер: | 01; 25 |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение: | Самойленко А.В. |
| 6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации | |
| 6.4.1. Дата: | |

| | |
|--|--|
| 6.4.2. Номер: | |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | |

Сведения о проектных характеристиках объекта капитального строительства изложить в следующей редакции:

| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
|---|---|
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Жилой дом по адресному ориентиру: Московская область, городской округ Балашиха, 16-й км автодороги М7 «Волга», корпус 1» |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 681,2 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.1.5. Площадь (кв. м): | |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 242 |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | 242 |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 7.1.13. Количество этажей: | 24 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 7.1.15. Вместимость (человек): | |
| 7.1.16. Высота (м): | |

| | |
|--------------------------|---|
| 7.1.17. Иные показатели: | <p>Общая площадь объекта, кв.м - 14651,06</p> <p>Количество однокомнатных квартир, шт. - 88</p> <p>Количество двухкомнатных квартир, шт. - 132</p> <p>Количество трехкомнатных квартир, шт. – 22</p> <p>Общая площадь квартир, кв.м - 10016,60</p> <p>Общая площадь однокомнатных квартир, кв.м - 2019,60</p> <p>Общая площадь двухкомнатных квартир, кв.м - 6116,00</p> <p>Общая площадь трехкомнатных квартир, кв.м - 1881,00</p> <p>Площадь помещений для коммерческого использования, кв.м - 325,60</p> <p>Площадь медицинского учреждения на 8 посещений в смену, кв.м - 106,2</p> <p>Площадь хозяйственных кладовых, кв.м - 95,10</p> <p>Количество хозяйственных кладовых, шт. - 23</p> <p>Строительный объем, куб.м - 49612,64,</p> <p>в том числе подземной части, куб.м - 2397,60</p> |
|--------------------------|---|

| | | |
|--|--|------------------------------|
| <p>Первый заместитель министра жилищной политики Московской области</p> |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат 00D65FEFADC9FBE318B12DF86CFF6ABV9D Владелец Ращепкина Людмила Владимировна Действителен с 15.06.2022 по 08.09.2023</p> | <p>Л.В. Ращепкина</p> |
| <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p> | <p>ПОДПИСЬ</p> | <p>инициалы, фамилия</p> |