

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

№ BKND-3887592976-62156418

Единый портал  
государственных услуг

18.08.2022г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ГранТим"",  
ОГРН: 1215000048548, ИНН: 5001139332, Российская Федерация, Московская обл., г.  
Балашиха, 143904, ул. Карла Маркса, 10\6, 74955059733

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Корпус 1 ЖК «Измайловский лес» по адресу: Московская область, городской округ Балашиха,  
16-й км автодороги М7 «Волга»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Российская Федерация,  
Московская обл., 16-й км автодороги М7 "Волга" г.о. Балашиха.

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ**  
**ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "ГранТим""  
Простая электронная подпись: 62fe39b7be07770001eb7443  
Дата подачи: 18.08.2022

№ RU50-15-21849-2022 от 07.07.2022 сроком действия до 07.09.2026, выданное  
Министерство жилищной политики Московской области.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 50-2-1-3-022664-2022 от 14.04.2022, утверждена ООО «СтройГрад», тел./факс +7 4993797979

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

50-2-1-3-022664-2022 от 14.04.2022, ООО «СтройГрад»

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

24.08.2022

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

07.09.2026

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1	ООО "Стройжилпром"	11.08.2022----- ----	строительство, реконструкцию,	14.03.2019.гСР О-С-227-	Саморегулируемая

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ  
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "ГранТим"  
Простая электронная подпись: 62fe39b7be07770001eb7443  
Дата подачи: 18.08.2022

		капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса	01072010	организация Ассоциация строительных организаций «Поддержки организаций строительной отрасли» (СРО АСО ПОСО)
--	--	--	----------	---

10. **Приложения:**

- копия разрешения на строительство;

(документы, прилагаемые к извещению)

- проектная документация в полном объеме;

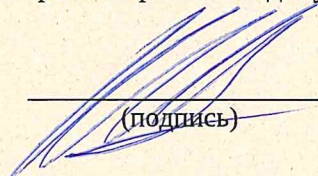
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

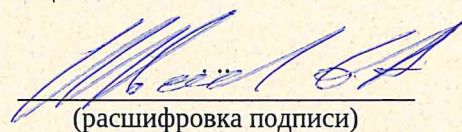
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

- общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ  
положительное заключение экспертизы проектной документации

Заместитель директора по  
строительству

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

  
(подпись)

  
(расшифровка подписи)

**ДОКУМЕНТ ПОДАН ЧЕРЕЗ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПОРТАЛ  
ГОСУСЛУГ**

<https://uslugi.mosreg.ru/>

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью  
"Специализированный застройщик "ГранТим"  
Простая электронная подпись: 62fe39b7be07770001eb7443  
Дата подачи: 18.08.2022