



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	195	195	120
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	20 259	20 259	9 900
	Резервный капитал	1360	6	6	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	558 369	558 528	536 739
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>578 829</b>	<b>578 989</b>	<b>546 765</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	394 919	191 471	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>394 919</b>	<b>191 471</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 752	12 307	8 025
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	792	792	684
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>13 544</b>	<b>13 099</b>	<b>8 709</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>987 292</b>	<b>783 559</b>	<b>555 474</b>



Михайлов Сергей  
Николаевич  
(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	<b>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БЕРЕГОВОЕ"</b>	ИНН	62878836		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5405397515		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	12267	16	
Непубличные акционерные общества	<b>/ Частная собственность</b>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	3 009	365
	Себестоимость продаж	2120	(1 429)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 580	365
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(99)	(236)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 481	129
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	1 190
	Проценты к уплате	2330	(424)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 181)	(708)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(124)	611
	Налог на прибыль	2410	(35)	(150)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(35)	(150)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(159)	461

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(159)	461
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Михайлов Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

27.04.2022