

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация Акционерное общество "Береговое"	по ОКПО	62878836		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5405397515		
Вид экономической деятельности Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Закрываете акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Единица измерения в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)				
630083, Новосибирская обл, Новосибирск г, Водопроводная ул, д. № 1А, кв. 212				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 121 029	815 975	1 381 961
	в том числе:				
	Внеоборотные активы МАРСЕЛЬ Новые проекты		920 878	714 926	1 240 220
	Основные средства		35 599	37 241	39 052
	Земельные участки		164 552	63 808	102 689
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	461	461	461
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 121 490	816 436	1 382 422
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	12 406	28 125	36 990
	в том числе:				
	Товары для перепродажи (жилые помещения)		11 206	27 038	36 822
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	124 812	91 266	148 298
	Дебиторская задолженность	1230	114 164	125 425	205 485
	в том числе:				
	Дольщики по ДДУ		51 661	48 412	148 427
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	500	12
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	385 201	382 500	103 834
	Прочие оборотные активы	1260	46	58	38
	Итого по разделу II	1200	636 630	627 874	494 656
	БАЛАНС	1600	1 758 120	1 444 310	1 877 079

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	120	120	120
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 900	9 900	9 900
	Резервный капитал	1360	6	6	6
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	323 950	312 343	102 547
	Итого по разделу III	1300	333 976	322 369	112 573
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 000	18 000	407 732
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 380 767	1 082 237	1 297 227
	в том числе: по ДДУ		1 380 767	1 082 237	1 297 227
	Итого по разделу IV	1400	1 388 767	1 100 237	1 704 960
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	399	1 398	21 398
	Кредиторская задолженность	1520	34 047	19 219	38 148
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	931	1 087	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	35 376	21 704	59 546
	БАЛАНС	1700	1 758 120	1 444 310	1 877 079



Михайлов Сергей
Николаевич

(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	<u>Акционерное общество "Береговое"</u>		62878836		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405397515		
Вид экономической деятельности	<u>Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества</u>	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	67	16	
Закрытые акционерные общества	<u>/ Частная собственность</u>		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	34 822	390 874
	Себестоимость продаж	2120	(22 981)	(137 625)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 841	253 249
	Коммерческие расходы	2210	(728)	(5 050)
	Управленческие расходы	2220	(2 000)	(6 217)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 113	241 982
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 731	2 224
	Проценты к уплате	2330	-	(3 682)
	Прочие доходы	2340	30	-
	Прочие расходы	2350	(4 248)	(5 185)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	14 626	235 339
	Текущий налог на прибыль	2410	(3 019)	(47 170)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 607	188 169

