

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>	по ОКПО	<b>60053095</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1660363355</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>420088, Татарстан респ, Казань г, Халитова ул, д. № 8, кв. этаж/пом 5/2</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	667 769	676 687	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	42 997	22 141	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>710 766</b>	<b>698 828</b>	<b>-</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 874 945	1 752 611	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство и проектирование	12108	254 398	132 064	-
	Недвижимость для строительства	12109	1 620 547	1 620 547	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	43 776	46 866	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 377	6 463	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	7 807	1 679	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1 815	2 793	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	1 756	1 791	-



Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 399	94 654	-
Прочие оборотные активы	1260	674	-	-
Итого по разделу II	1200	1 943 171	1 900 594	-
<b>БАЛАНС</b>	1600	2 653 937	2 599 422	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(9 839)	(4 643)	-
	Итого по разделу III	1300	(8 839)	(3 643)	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	2 604 059	2 483 389	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	40 537	20 980	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	107	126	-
	в том числе:				
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	107	126	-
	Итого по разделу IV	1400	2 644 704	2 504 495	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 807	2 717	-
	Кредиторская задолженность	1520	12 233	95 833	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2 623	1 763	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	4 034	2 116	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	5 459	4 163	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	12	12	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	19	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	86	87 779	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	32	20	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	32	20	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 072	98 571	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 653 937	2 599 422	-

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

**Зиновьев Александр****Львович**

(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2022 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>	ИНН	<b>60053095</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1660363355</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	15 609	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(21 629)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 020)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(458)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 478)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2	-
	Проценты к уплате	2330	(3)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(16)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 495)	-
	Налог на прибыль	2410	1 299	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 299	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 196)	-



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 196)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Зиновьев Александр  
Львович**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)





## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО "СЗ "МТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"  
Зиновьев Александр Львович, Генеральный  
Директор

039F58CE00B1AD66BB4B68EA4867D022E4  
с 28.09.2021 15:26 по 28.12.2022 15:26  
GMT+03:00

10.05.2022 19:42 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа