

Кому: Общество с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
СтройЗаказчик,
452750, Респ. Башкортостан, р-н
Туймазинский, г. Туймазы, ул.
Мичурина, зд. 11, оф. 6А

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.07.2022

№ 02-80651101-1550-2022

И. Администрация муниципального района Туймазинский район Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом блокированной застройки по ул. Южная в г. Туймазы РБ
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:65:011601:291		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:65:011601		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-03-4-46-1-01-2022-0119 от 12.07.2022, Администрация МР Туймазинский район Республика Башкортостан		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Об утверждении внесения изменений в проект планировки и межевания территории (со стороны мкр.Тубанкуль), ограниченной ул.Островского, ул.Южная, пер.Луначарского в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:65:011601:61; 02:65:011601:178; 02:65:011601:289; 02:65:011601:89; 02:65:011601:02:65:011601:81; 02:65:011601:69; 02:65:011601:154 городского поселения город Туймазы ТР РБ от 25.01.2022, № 28		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "БАШНЕФТЕГАЗПРОЕКТ-СТРОНЕГ" Жилой дом блокированной застройки по ул. Южная в г. Туймазы РБ		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Жилой дом блокированной застройки по ул. Южная в г. Туймазы РБ			
	Общая площадь (кв.м.)	192,91	Площадь участка (кв.м.)	251,0

Прошито:

На двух (2) листах.

ФИО: Сафин И.Х.

Дата: 27 июля 2022г



	Жилая площадь (кв.м.)	72,4		
	Объем (куб.м.)	910,0	в том числе подземной части (куб.м.)	-
	Количество этажей (шт.)	3	Количество подземных этажей (шт.)	-
	Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	89,22		
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Республика Башкортостан, г. Туймазы, ул Южная, кад.номер з/у 02:65:011601:291	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 21.07.2032г., в соответствии с частью 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

И.о. главного архитектора

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 21 " июля 2022г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" " 20 г.

М.П.

И.Х. Сафин
(подпись) (расшифровка подписи)



(подпись)

(расшифровка подписи)

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:65:011601:291
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:65:011601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-03-4-46-1-01-2022-0119 от 12.07.2022, Администрация МР Туймазинский район Республика Башкортостан
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Об утверждении внесения изменений в проект планировки и межевания территории (со стороны мкр.Тубанкуль), ограниченной ул.Островского, ул.Южная, пер.Луначарского в границах земельных участков с кадастровыми номерами 02:65:011601:61; 02:65:011601:178; 02:65:011601:289; 02:65:011601:89; 02:65:011601:02:65:011601:81; 02:65:011601:69; 02:65:011601:154 городского поселения город Туймазы ТР РБ от 25.01.2022, № 28
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "БАШНЕФТЕГАЗПРОЕКТ-СТРОНЕГ" Жилой дом блокированной застройки по ул. Южная в г. Туймазы РБ
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Жилой дом блокированной застройки по ул. Южная в г. Туймазы РБ	
	Общая площадь (кв.м.)	192,91
	Площадь участка (кв.м.)	251,0