

сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под указанные ограничения, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

5. Территория объекта культурного наследия с реестровым №34:34-8.176 в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа город-герой Волгоград, утвержденными решением Волгоградской городской Думы от 21.12.2018 №5/115, и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.04.2022 №КУВИ 002/2022-63264908. Наименование: территория объекта культурного наследия "Винные склады (Главный производственный корпус Волгоградского ликероводочного завода)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 1.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 132,0 м².

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны с особыми условиями использования территорий установлены в соответствии с приказом государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 16 июля 2018 г. N 148 "Об установлении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения "Винные склады (Главный производственный корпус Волгоградского ликероводочного завода)", расположенного по адресу: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 1".

6. Зона охраны объекта культурного наследия с реестровым номером 34:34-6.1985 в соответствии с выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 26.04.2022 №КУВИ 002/2022-63264908. Наименование: выпиской из Единого государственного реестра недвижимости - об объекте недвижимости от 26.04.2022 №КУВИ 002/2022-63264908. Наименование: Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения "Ансамбль спорткомплекса стадиона "Динамо", расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Новороссийская, 2.

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 5048,0 м².

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации

Ограничения использования земельного участка в пределах защитной зоны объекта культурного наследия установлены приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 09.03.2021 № 145 "Об утверждении описания местоположения границ защитных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории городского округа город-герой Волгоград, режима использования земель в границах защитных зон" (приложение 2).

Приложение 2 к приказу комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 09 марта 2021 г. N 145 "Об утверждении описания