

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**о начале строительства (реконструкции)**  
**объекта капитального строительства**

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

г. Волгоград \_\_\_\_\_

(место составления)

Дело № 05-0817 » \_\_\_\_\_ августа

\_\_\_\_\_

20 22 г.

003-4-22

1. Застройщик (технический заказчик) \_\_\_\_\_

Общество с ограниченной ответственностью

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
 «Специализированный застройщик «Лига-Строй» ИНН 3444272530 ОГРН 1193443009980,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
 г. Волгоград, Центральный район, ул. 10-й Дивизии НКВД д.1а, оф. 17

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <sup>2</sup> –  
 для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
 для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства \_\_\_\_\_

Жилой комплекс по адресу: г. Волгоград, ул. Пархоменко, 1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

Общая площадь (кв. м): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)	-18376,00  - 23225,52	площадь участка (кв. м)	16478,0
Объем (куб. м): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)	- 71032,00 - 102375,00	в том числе подземная часть (куб. м): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)	- 12927,00 -22296,00
Количество этажей (шт.): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)	- 10 - 10	Высота (м): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)	- 35,39 - 35,39
Количество подземных этажей (шт.): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства)	подземная автостоянка – 1 подземная автостоянка – 1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв. м): Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства)	- 3293,40		

Инспекция государственного  
 строительного надзора  
 Волгоградской области  
 ЗАРЕГИСТРИРОВАНО  
 № 767

17 08 20 22 г.

этап строительства) Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства	- 5742,57		
Иные показатели:	Жилой дом Тип 1 (1-й этап строительства): Количество квартир: -142 шт., в т.ч. однокомнатных – 30 шт., двухкомнатных – 73 шт., трехкомнатных – 34 шт., четырехкомнатных – 5 шт.; общая площадь квартир с учётом летних помещений – 11193,77 кв.м., общая площадь квартир без учёта летних помещений – 10413,51 кв.м., в т.ч. площадь внеквартирных кладовых 369,18 кв. м., вместимость автостоянки – 65 м/мест. Жилой дом Тип 2 (2-й этап строительства): Количество квартир: -210 шт., в т.ч. однокомнатных – 68 шт., двухкомнатных – 120 шт., трехкомнатных – 19 шт., четырехкомнатных – 3 шт.; общая площадь квартир с учётом летних помещений – 14489,11 кв.м., общая площадь квартир без учёта летних помещений – 13468,19 кв.м., в т.ч. площадь внеквартирных кладовых 811,80 кв. м., вместимость автостоянки – 100 м/мест.		

(Краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этапы строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства  
 Волгоградская область, г. Волгоград, Центральный район ул. Пархоменко, 1

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
 №34-RU34301000-4133-2022 от 30.05.2022. Администрация Волгограда. Срок действия до 30.05.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации 34-2-1-3-059108-22 от 11.10.2021 г. ООО «Сталт-Эксперт», 34-2-1-2-012609-2022 от 05.03.2022 г. ООО «Сталт-Эксперт»

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие<sup>3</sup>; заключение главного инженера проекта<sup>4</sup>)

6. Начало строительства, реконструкции 26 августа 2022 г.  
 (дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции 1 июля 2024 г.  
 (дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определённому виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименование саморегулируемых организаций, членами которых они являются: Общество с ограниченной ответственностью «ГК Авангард», Саморегулируемая организация Ассоциация «Строители Волгоградского региона»

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №34-RU34301000-4133-2022 от 30.05.2022.

9.2. Общий журнал работ на 64 л. в 1 экз.