

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Профсоюзная"</b>	ИНН	32416162		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3443140387		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	<b>400075, Волгоградская обл, Волгоград г, 51-й Гвардейской ул, дом № 1Б, оф. 507</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**Общество с ограниченной ответственностью ОП "ГАРБОР" Аудит Консалтинг"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7715516580
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1047796243252

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	80	90	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 558	200 000	200 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17 100	69 414	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>18 738</b>	<b>269 504</b>	<b>200 000</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	908 675	556 207	131 435
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 159	60 992	23 727
	Дебиторская задолженность	1230	328 653	136 353	40 114
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	360 814	82 632	110 906
	Прочие оборотные активы	1260	99 503	15 992	6 272
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 716 804</b>	<b>852 176</b>	<b>312 454</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 735 542</b>	<b>1 121 680</b>	<b>512 454</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 961	4 054	-
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>24 961</b>	<b>14 054</b>	<b>10 000</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	825 353	566 812	239 570
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 526	69 435	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	15 133	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>860 012</b>	<b>636 247</b>	<b>239 570</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	701 064	365 731	-
	Кредиторская задолженность	1520	149 505	105 447	262 834
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	201	50
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>850 569</b>	<b>471 379</b>	<b>262 884</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>1 735 542</b>	<b>1 121 680</b>	<b>512 454</b>



Руководитель

(подпись)

Цуканов Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Профсоюзная"</b>		32416162		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3443140387		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	531 535	10 408
	Себестоимость продаж	2120	(501 176)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30 359	10 408
	Коммерческие расходы	2210	(15 612)	(1 722)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 747	8 686
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	130	-
	Проценты к уплате	2330	-	(192)
	Прочие доходы	2340	17	-
	Прочие расходы	2350	(1 033)	(3 340)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 861	5 154
	Налог на прибыль	2410	(2 809)	(1 036)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(404)	(1 015)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 405)	(21)
	Прочее	2460	(145)	(64)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 907	4 054



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 907	4 054
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Цуканов Алексей  
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10 000	-	-	-	4 054	14 054
<u>За 2022 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	10 907	10 907
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	10 907	10 907
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10 000	-	-	-	14 961	24 961

**2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
		На 31 декабря 2020 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
<b>Капитал - всего</b>				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	24 961	14 054	10 000



Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Цуканов Алексей  
 Анатольевич  
 (расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.



**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710005</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Профсоюзная"</b>		<b>32416162</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>3443140387</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности			<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>Общество с ограниченной ответственностью</b>	<b>/ Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	211 236	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	169 081	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	42 155	-
Платежи - всего	4120	(899 424)	(461 175)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(625 924)	(418 371)
в связи с оплатой труда работников	4122	(105 526)	(8 680)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	(192)
налога на прибыль организаций	4124	(658)	(895)
прочие платежи	4129	(167 316)	(33 037)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(688 188)	(461 175)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	1 014 834	432 901
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 014 834	432 901
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(48 464)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(48 464)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	966 370	432 901
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	278 182	(28 274)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	82 632	110 906
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	360 814	82 632
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Цуканов Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.



**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРЕСВЕТ-ЮГ ПРОФСОЮЗНАЯ" ИНН 3443140387 2022 год

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022 г.	99	(9)	-	-	(10)	-	-	-	-	99	(19)
	5110	за 2021 г.	-	-	99	-	(9)	-	-	-	-	-	99
Товарный знак (знак обслуживания) №765610 (UNQ)	5101	за 2022 г.	33	(3)	-	-	(4)	-	-	-	-	33	(7)
	5111	за 2021 г.	-	-	33	-	(3)	-	-	-	-	33	(3)
Товарный знак (знак обслуживания) №779084 (URBN 10)	5102	за 2022 г.	33	(3)	-	-	(3)	-	-	-	-	33	(6)
	5112	за 2021 г.	-	-	33	-	(3)	-	-	-	-	33	(3)
Товарный знак (знак обслуживания) №779085 (URBN X)	5103	за 2022 г.	33	(3)	-	-	(3)	-	-	-	-	33	(6)
	5113	за 2021 г.	-	-	33	-	(3)	-	-	-	-	33	(3)

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		5120	-	-	-
Всего	5121	-	-	-	-
в том числе:					





## 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2022 г.	-	-	-	-	
	5170	за 2021 г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2022 г.	-	-	-	-	
	5171	за 2021 г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2022 г.	-	-	-	-	
	5190	за 2021 г.	-	99	(99)	-	
в том числе:	5181	за 2022 г.	-	-	-	-	
	5191	за 2021 г.	-	33	(33)	-	
Товарный знак ( знак обслуживания ) № 765610 (UNIQ)	5182	за 2022 г.	-	-	-	-	
	5192	за 2021 г.	-	33	(33)	-	
Товарный знак ( знак обслуживания ) № 779085 (URBN 10)	5183	за 2022 г.	-	-	-	-	
	5193	за 2021 г.	-	33	(33)	-	



Руководитель \_\_\_\_\_  
Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022 г.	-	1 619	-	(1 619)	-
	5250	за 2021 г.	-	-	-	-	-
в том числе: Форма балок КУБ-2,5	5241	за 2022 г.	-	730	-	(730)	-
	5251	за 2021 г.	-	-	-	-	-
Бункер раздачи бетона (Ц-70)	5242	за 2022 г.	-	762	-	(762)	-
	5252	за 2021 г.	-	-	-	-	-
Аппарат высокого давления HD 9/20-4 Classic в к-те	5243	за 2022 г.	-	127	-	(127)	-
	5253	за 2021 г.	-	-	-	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022 г.		за 2021 г.	
		Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:
в том числе:	5260	-	-	-	-
	5261	-	-	-	-
в том числе:	5270	-	-	-	-
	5271	-	-	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.





## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

22 марта 2023 г.



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
5446	5446	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_ (подпись)  
 Цуканов Алексей  
 Анатольевич  
 \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.





## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
	Код	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора
Всего	5540	-	-	-	-	-
в том числе:						
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода	
				поступление		погашение	выбыло	перевод из долго- в краткосрочную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность		перевод из кредитор- ской в де- биторскую задолжен- ность
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления						
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022 г.	636 247	1 007 179	-	(798 547)	-	-	-	-	844 879
	5571	за 2021 г.	239 570	396 677	-	-	-	-	-	-	636 247
в том числе:											
кредиты	5552	за 2022 г.	244 004	847 246	-	(701 063)	-	-	-	-	390 187
	5572	за 2021 г.	239 570	4 434	-	-	-	-	-	-	244 004
займы	5553	за 2022 г.	322 808	159 933	-	(47 575)	-	-	-	-	435 166
	5573	за 2021 г.	-	322 808	-	-	-	-	-	-	322 808
прочая	5554	за 2022 г.	69 435	-	-	(49 909)	-	-	-	-	19 526
	5574	за 2021 г.	-	69 435	-	-	-	-	-	-	69 435
	5555	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5575	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022 г.	471 178	1 481 919	205	(1 102 733)	-	-	-	-	650 569
	5580	за 2021 г.	262 834	860 784	254	(652 694)	-	-	-	-	471 178
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022 г.	97 673	585 435	-	(546 253)	-	-	-	-	136 855
	5581	за 2021 г.	1 053	476 934	-	(380 314)	-	-	-	-	97 673
авансы полученные	5562	за 2022 г.	-	30 810	-	(30 810)	-	-	-	-	-
	5582	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2022 г.	3 132	49 095	145	(47 726)	-	-	-	-	4 646
	5583	за 2021 г.	515	6 101	62	(3 546)	-	-	-	-	3 132
кредиты	5564	за 2022 г.	365 731	708 718	60	(373 445)	-	-	-	-	701 064
	5584	за 2021 г.	-	365 731	192	(192)	-	-	-	-	365 731
займы	5565	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2022 г.	4 642	107 861	-	(104 499)	-	-	-	-	8 004
	5586	за 2021 г.	261 266	12 018	-	(268 642)	-	-	-	-	4 642
	5567	за 2022 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2021 г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022 г.	1 107 425	2 489 098	205	(1 901 260)	-	-	X	-	1 695 448
	5570	за 2021 г.	502 404	1 257 461	254	(652 694)	-	-	X	-	1 107 425

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Цуканов Алексей  
 Анатольевич  
 (расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.

### 6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	за 2022 г.	за 2021 г.
Материальные затраты	5610	459 487	142 747
Расходы на оплату труда	5620	101 867	11 517
Отчисления на социальные нужды	5630	32 765	3 703
Амортизация	5640	61	-
Прочие затраты	5650	225 944	237 477
Итого по элементам	5660	820 124	395 444
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(303 336)	(393 722)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	516 788	1 722



Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

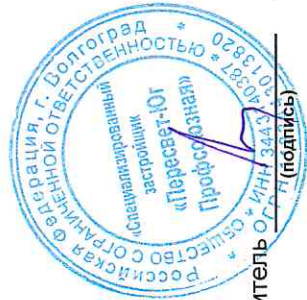
Руководитель \_\_\_\_\_  
ОГ (подпись)

22 марта 2023 г.



## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	201	-	(201)	-	-
в том числе:						
Резерв по отпускам	5701	201	-	(201)	-	-



Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

Руководитель ООО «ИНИ-345»  
(подпись)

22 марта 2023 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
Обязательства перед дольщиками по завершению строительства	5811	732 475	758 905	280 025



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2022 г.		за 2021 г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2022 г.	5910	-	-	-	-
за 2021 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2022 г.	5911	-	-	-	-
за 2021 г.	5921	-	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
Цуканов Алексей  
Анатольевич  
(расшифровка подписи)

22 марта 2023 г.