

**Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Профсоюзная"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	30	09	2021
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	32416162		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	3443140387		
Местонахождение (адрес)	400075, область Волгоградская, город Волгоград, улица 51-й Гвардейской, дом № 1Б, оф. 507		41.20		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	93	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	200 000	200 000	200 000
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	48 035	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	248 128	200 000	200 000
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	396 084	131 435	25 456
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	55 907	23 727	4 974
	Дебиторская задолженность	1230	76 327	40 114	727
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	147 212	110 906	-
	Прочие оборотные активы	1260	13 738	6 272	302
	Итого по разделу II	1200	689 268	312 454	31 459
	БАЛАНС	1600	937 396	512 454	231 459

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 174	-	-
	Итого по разделу III	1300	13 174	10 000	10 000
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	516 020	239 570	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	48 035	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	564 055	239 570	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	339 000	-	1 047
	Кредиторская задолженность	1520	21 123	262 834	220 386
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	44	50	26
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	360 167	262 884	221 459
	БАЛАНС	1700	937 396	512 454	231 459



Руководитель

(подпись)

Цуканов Алексей
Анатольевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Пересвет-Юг Профсоюзная"	ИНН	32416162		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3443140387		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	7 205	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 205	-
	Коммерческие расходы	2210	(984)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	6 221	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(184)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(1 981)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 056	-
	Налог на прибыль	2410	(817)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(817)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(65)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 174	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 174	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Цуканов Алексей
Анатольевич
(расшифровка подписи)