

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ"Компания"Спецфундаментстрой"</b>	по ОКПО	<b>42302353</b>	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4826142101</b>	
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>	
Местонахождение (адрес)	<b>398059, Липецкая обл, Липецк г, Первомайская ул, д. № 37</b>			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<b>ООО " ФАКТОР - М " ОРН311606063793</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	<b>4823011774</b>	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	<b>1024840831685</b>	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	16 860
	в том числе:		-	-	-
	Приобретение земельных участков		-	-	16 860
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	846 280	519 329	173 822
	в том числе:		846 280	519 329	173 822
	Итого по разделу I	1100	846 280	519 329	190 682
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	59	50	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	18 065	6 757	50 727
	в том числе:		-	-	-
	Расчеты с поставщиками и заказчиками	1231	16 863	6 757	50 727
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 202	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	140 000	-	-

	в том числе:		-	-	-
	Депозит		140 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	172	235	29
	в том числе:		-	-	-
	Расчетный счет		172	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	16 843	93	51
	в том числе:		-	-	-
	Расходы будущих периодов		16 843	93	51
	Итого по разделу II	1200	175 139	7 135	50 807
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 021 419	526 464	241 489

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16 848	16 848	16 848
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	16 848	16 848	16 848
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	328 757	464 356	171 227
	в том числе:		-	-	-
	Долгосрочные кредиты		199 041	332 651	125 468
	Долгосрочные займы		125 374	126 255	45 759
	Проценты по долгосрочным займам		4 342	5 450	-
			-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	328 757	464 356	171 227
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	150 175	45 260	53 414
	в том числе:		-	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		149 206	4 503	53 179
	Расчеты по налогам и сборам		820	134	137
	Расчет с персоналом по заработной плате		149	93	98
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Долевое		-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	525 639	-	-
	Итого по разделу V	1500	675 814	45 260	53 414
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 021 419	526 464	241 489



Руководитель

Пушилина Мария  
Евгеньевна

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2022
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СЗ"Компания"Спецфундаментстрой"</b>		42302353		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4826142101		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	6 428	-
	Себестоимость продаж	2120	(5 420)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 008	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 008	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	929	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	16
	Прочие расходы	2350	(1 912)	(16)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25	-
	Налог на прибыль	2410	(25)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(25)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пушилина Мария  
Евгеньевна

(расшифровка подписи)

27 марта 2023 г.