

ООО «ЭкспертПроект»

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»  
ОГРН/ОГРНИП 1204800008764, ИНН 4826144941, 398002, Липецкая область, город Липецк, улица  
Бехтеева С.С., дом 5, помещение 2, e-mail: expert\_proekt@inbox.ru,  
Ассоциация СРО «Объединение строительно-проектных организаций» СРО-П-216-25122019

**Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями  
многофункционального назначения номер П-15 в  
микрорайоне «Елецкий», г.Липецк**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного  
участка»**

**007-2021-ПЗУ**

**Том 2**

Изм.	№ док	Подпись	Дата

**2022 г.**

ООО «ЭкспертПроект»

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»  
ОГРН/ОГРНИП 1204800008764, ИНН 4826144941, 398002, Липецкая область, город Липецк, улица  
Бехтеева С.С., дом 5, помещение 2, e-mail: expert\_proekt@inbox.ru,  
Ассоциация СРО «Объединение строительно-проектных организаций» СРО-П-216-25122019

**Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями  
многофункционального назначения номер П-15 в  
микрорайоне «Елецкий», г.Липецк**

**ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного  
участка»**

**007-2021-ПЗУ**

**Том 2**

Генеральный директор



Варнавский А.Ю.

Главный инженер проекта



Дмитрова И.Ю.

Изм.	№ док	Подпись	Дата

**2022 г.**

Содержание тома:

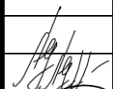

Обозначение	Наименование	Стр.
007-2021-ПЗУ.с	Содержание тома	3
007-2021-ПЗУ.т	Текстовая часть	4-8
007-2021-ПЗУ	Графическая часть	
1	Схема планировочной организации земельного участка. М1:500	9
2	План организации рельефа. М1:500	10
3	План проездов, тротуаров, дорожек и площадок. М1:500	11
4	План земляных масс. М1:500	12
5	План расположения МАФ и переносных изделий. М1:500	13
6	План озеленения. М1:500	14
7	Сводный план инженерных сетей. М1:500	15
8	Схема движения транспортных средств. М1:500	16

Согласовано

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						<b>007-2021-ПЗУ.с</b>		
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подп.	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	1
Разраб.	Коблякова					Содержание тома		
ГИП	Дмитрова							

## Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

### Текстовая часть:

#### а) характеристика земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства

Участок проектируемого многоэтажного многоквартирного жилого дома с встроенными помещениями многофункционального назначения номер П-15 находится в микрорайоне "Елецкий", г.Липецке.

Площадь земельного участка в границе отвода составляет 4011 м<sup>2</sup>. Проектируемый участок относится к категории земель населенных пунктов.

Принятые в проекте решения обеспечивают беспрепятственный доступ эксплуатационных служб к инженерным коммуникациям, расположенным на участке, для их обслуживания и ремонта.

Площадка участка изысканий спланирована и имеет уклон в юго-восточном направлении с абсолютными отметками в пределах 170,18-168,58м.

Система координат – местная;

Система высот – местная;


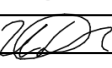
Строительно-климатическая зона - ПВ;

Дорожно-климатическая зона - III.

#### б) обоснование границ санитарно-защитных зон объектов капитального строительства в пределах границ земельного участка

Участок проектируемого жилого здания относится к зоне Ж-4 зона застройки многоэтажными жилыми домами 9-25 эт.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» проектируемое многоэтажное многоквартирное жилое здание и подземная автостоянка не является источником воздействия на среду обитания и здоровья человека, в связи с этим санитарно-защитная зона для данного объекта не выделяется.

Взам. инв. №	Подп. и дата	007-2021-ПЗУ.т							
		Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		
Инв. № подл.		Разработ	Коблякова				Стадия	Лист	Листов
		ГИП	Дмитрова				П	1	5
Текстовая часть							ООО «ЭкспертПроект»		

**в) обоснование планировочной организации земельного участка в соответствии с градостроительными и техническими регламентами об использовании земельного участка**

Планировочная организация земельного участка выполнена в соответствии с требованиями технических регламентов. Градостроительные ограничения по использованию земельного участка – ограничения от существующих инженерных сетей.

Функциональное назначение территориальной зоны – зона застройки многоквартирными жилыми домами. Индекс территориальной зоны: Ж-4.

**г) технико-экономические показатели земельного участка**

Таблица 1

Наименование	Количество, м <sup>2</sup>	
	Граница по кадастровому плану	Участок за границами отвода
Площадь участка, в т.ч. :	4011.00	203.30
Площадь застройки	1053.73	-
Площадь участков с твердым покрытием	2446.65	203.30
Площадь озеленения	510.62	-

**д) обоснование решений по инженерной подготовке территории, в том числе решений по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод**

Специальных решений по инженерной защите территории и объекта от последствий опасных геологических процессов, паводковых и грунтовых вод в данном случае не требуется.

Отвод поверхностных вод с территории решен с помощью организации рельефа и отвода стоков в существующую сеть ливневой канализации по ул. Осканова.

### **е) описание организации рельефа вертикальной планировкой**

Рельеф участка с уклоном в юго-восточном направлении, абсолютные отметки колеблются от 170,08 м до 168,70 м в юго-восточном направлении.

За нулевую отметку здания принят уровень пола 1 этажа, что соответствует абсолютной отметке - 170,32м.

Вертикальная планировка проектируемого участка выполнена с учетом отметок прилегающей территории и местных проездов. Вертикальная планировка выполнена в проектных горизонталях. Горизонтали проведены через 10 см. Водоотвод с территории решен открытым способом. Организация рельефа предусматривает отвод поверхностных вод на существующий рельеф.

### **ж) описание решений по благоустройству территории**

Проект многоэтажного многоквартирного жилого дома разработан согласно выданному архитектурно-планировочному заданию.

На территории участка предусмотрены:

- площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста;
- площадка для отдыха взрослого населения;
- автопарковка;
- площадка для хозяйственных целей;
- площадка для установки мусорных контейнеров.

Для игр детей младшего дошкольного возраста и младшего школьного возраста запроектирована детская площадка, оборудованная малыми архитектурными формами фирмы «Авен» (или аналог).

Площадка для отдыха взрослого населения оборудуется беседками и урнами фирмы «Аданат» (или аналог).

Проезд для спецтранспорта выполнен в асфальтобетонном покрытии.

На нормативном расстоянии от окон жилого здания проектом предусмотрены площадки стоянок автомобилей на 14 машин (в том числе 2 м/м для МГН).

Территория, свободная от застройки и покрытий, озеленяется. Проект озеленения предусматривает устройство газона, посадку кустарников и деревьев с учетом проектируемых инженерных сетей.

Со продольных сторон здания предусмотрен пожарный проезд шириной 6,0 в асфальтобетонном покрытии. Проезд обеспечен со всех сторон здания. Для пешеходов вдоль проезжей части проезда запроектирован тротуар шириной 1,5 м. Тротуары пешеходной зоны выполняются в плиточном покрытии.

						007-2021-ПЗУ.Т	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		3

Сопряжение тротуаров с проезжей частью предусмотрено с установкой бортового камня БР 100.30.15 высотой 0,15 м. Для маломобильных групп населения в местах примыкания тротуаров к проезжей части выполняются пандусы с пониженным бортовым камнем высотой 0,015 м.

Функцию отмостки выполняют примыкающие к дому конструкции покрытий.

### Расчет площадок под благоустройство

- произведен для жилого здания в целом в соответствии с таб.43 нормативами градостроительного проектирования г. Липецка.

Таблица 2

Наименование	Коэф-фициент	Кол-во человек	По расчету площадь, м <sup>2</sup>	По проекту площадь, м <sup>2</sup>	Примечание
1. Площадки для игр детей	0.7	482	337,40	149,85	проектир.
2. Площадки для отдыха взрослого населения	0.1	482	48,20	58,50	проектир.
3. Площадки для хозяйственных целей	0.3	482	144,60	68,50	проектир.
4. Площадки для занятий физкультурой (в том числе дорожка для велосипедистов, роликовых коньков и лыж)	2	482	964,00	-	Площадки расположены на прилегающей территории

Размеры площадок установлены исходя из общего количества жильцов жилого дома (482 чел.)

### Расчет необходимого количества контейнеров ТКО

Расчет необходимого количества контейнеров ТКО выполнен с общим количеством жильцов (482 чел) и размером территории с которой производится уборка (3066)

На жилой дом  $482 * 2,04 / 365 = 2,69 \text{ м}^3$

						007-2021-ПЗУ.Т	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Норматив образования отходов, согласно приложения К СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» составляет 0,008-0,02 м<sup>3</sup> с 1 м<sup>2</sup> в год.

На территорию участка  $3066 \cdot 0,02 / 365 = 0,17 \text{ м}^3$ .

Итого  $2,69 + 0,17 = 2,86$

Для обустройства площадки временного накопления отходов ТКО необходимо установить 3 контейнера, объемом 1,1 м<sup>3</sup>.

**з) зонирование территории земельного участка – для объектов производственного назначения**

Не требуется

**и) обоснование схем транспортных коммуникаций – для объектов производственного назначения**

Не требуется

**к) характеристику и технические показатели транспортных коммуникаций – для объектов производственного назначения**

- не требуется

**л) обоснование схем транспортных коммуникаций, обеспечивающих внешний и внутренний подъезд к объекту капитального строительства, - для объектов непромышленного назначения**

Подъезд к жилому зданию осуществляется со стороны ул. Осканова. Ширина проезжей части 6,0 м. Доступ для проезда пожарных машин обеспечен.

							007-2021-ПЗУ.Т	Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			5



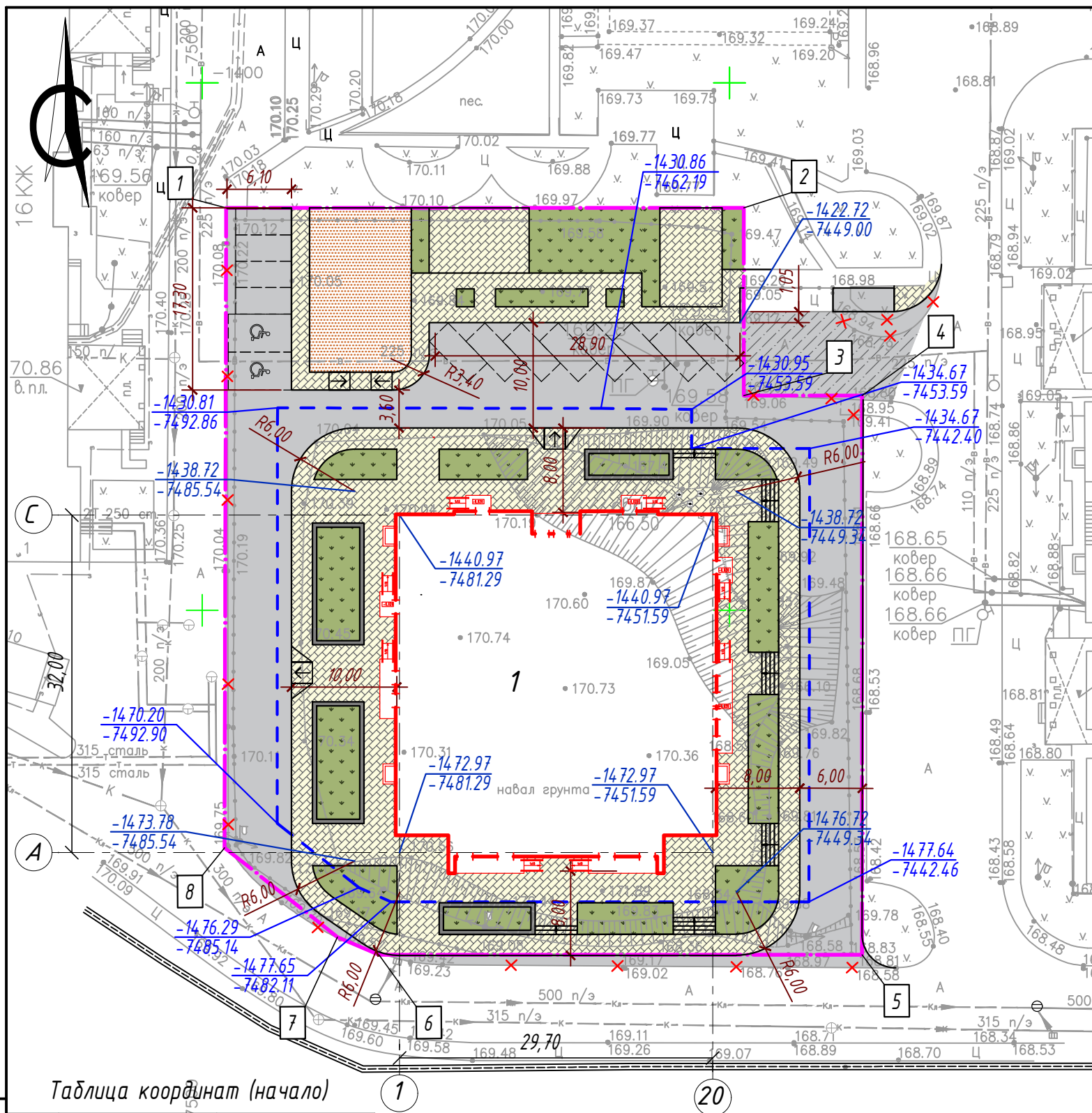


Таблица координат (начало)

№	X	Y
1	-1411,841	-7497,729
2	-1411,843	-7448,645
3	-1429,634	-7448,641
4	-1429,638	-7437,421
5	-1482,652	-7437,424
6	-1482,661	-7483,237
7	-1480,980	-7487,171
8	-1472,523	-7497,891

Условные обозначения:

- - - - - граница участка
- - - - - граница застройки
- x x демонтаж
- подпорные стенки
- проектируемый объект

Ситуационный план



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м <sup>2</sup>				Строительный объем, м <sup>3</sup>		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		здания	всего	
					здания	всего	здания	всего			
1	Многоквартирное жилое здание	24	1	230	230	1053,73	1053,73	20502,14	20502,14	76788,19	76788,19

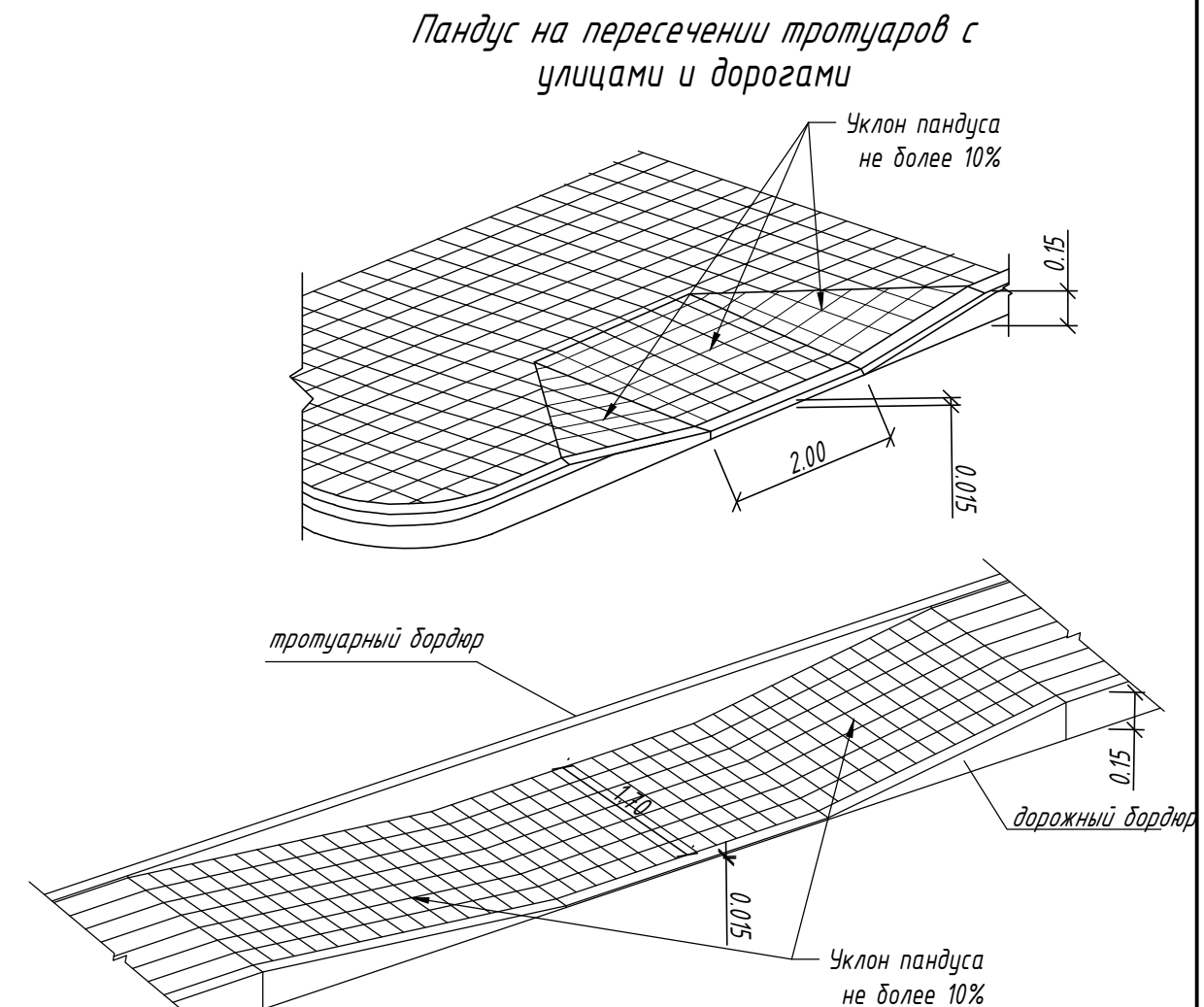
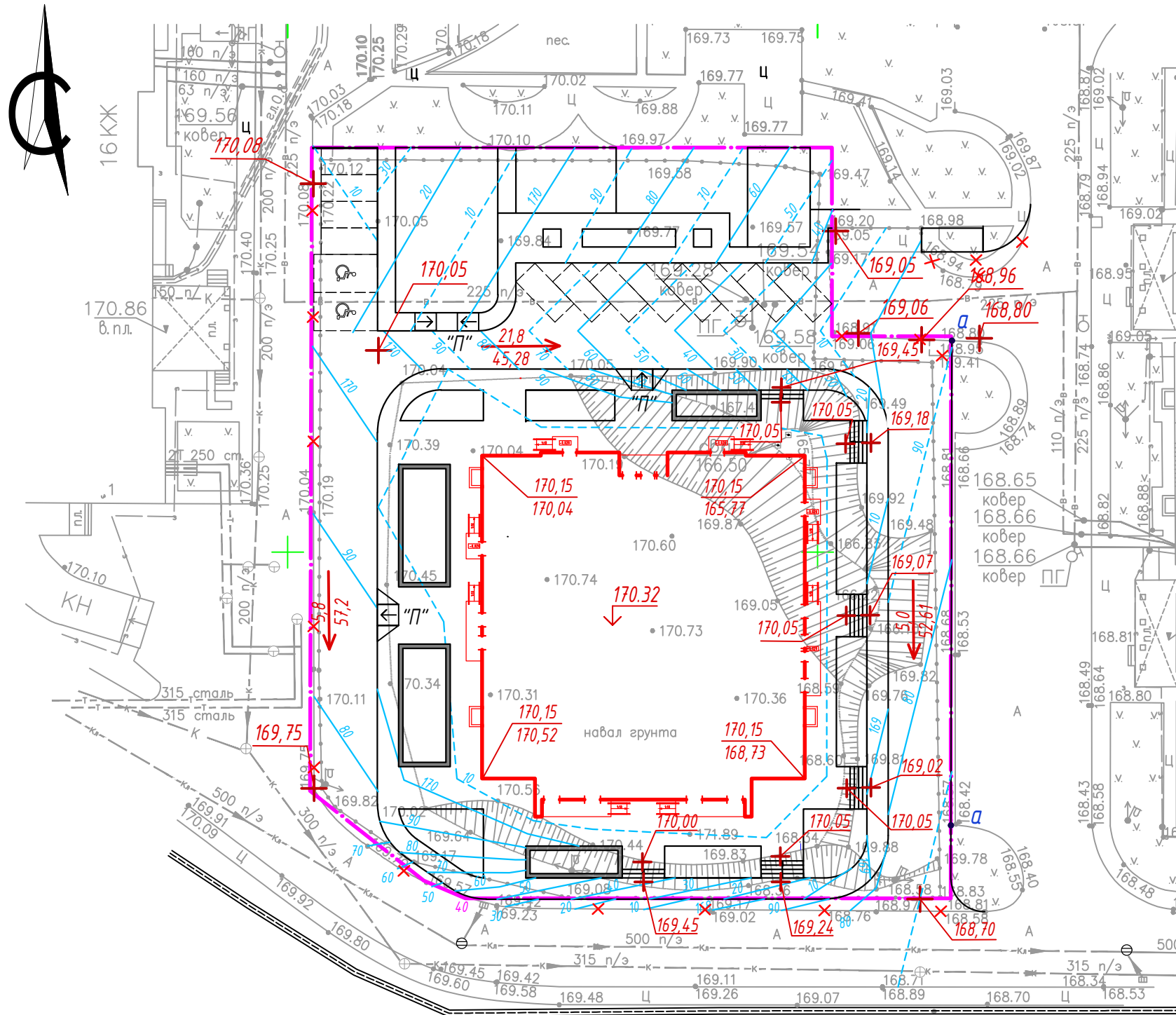
Баланс территории

№	Наименование	Количество, м <sup>2</sup>	
		Граница по кадастр. плану	За границей отвода
1	Площадь участка, в т.ч.	4011,00	203,30
2	Площадь застройки	1053,73	—
3	Площадь участков с покрытием	2446,65	203,30
4	Площадь озеленения	510,62	—
5	Процент застройки, %	26,27	

- Размеры даны в метрах;
- Предусмотреть демонтаж бордюрного камня длиной 169,0м.

					007-2021-ПЗУ			
					Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер II-15 в микрорайоне "Елецкий", г. Липецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коблякова				03.22	П	1	
Проверил	Дмитрова				03.22			
ГИП	Дмитрова				03.22			
Н.контр.	Иванова				03.22			
Схема планировочной организации земельного участка. М1:500						ООО "ЭкспертПроект"		

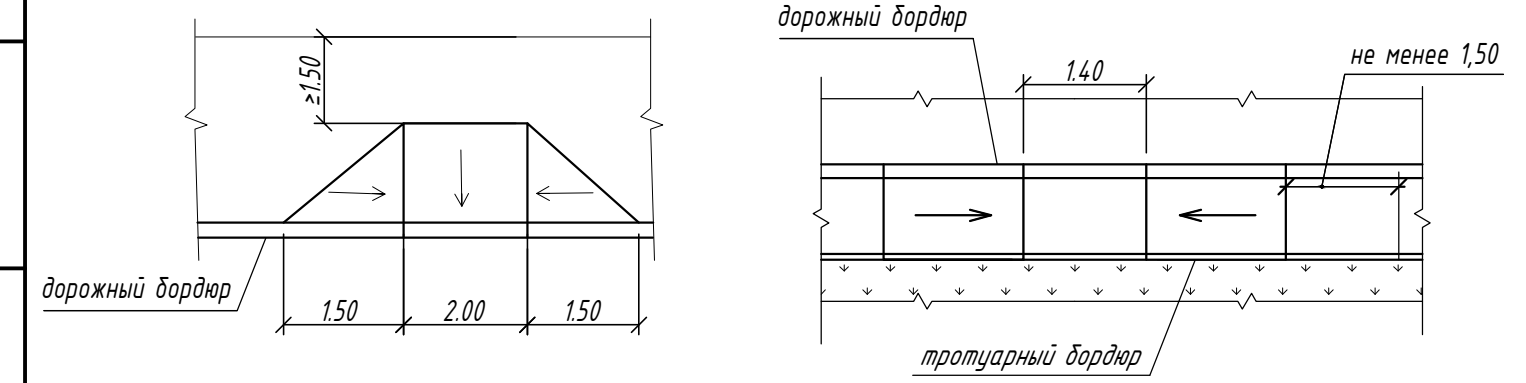




- Условные обозначения:**
- - - - - граница участка
  - - - - - граница застройки
  - x x демонтаж
  - опорные стенки
  - проектируемый объект

1. План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях;
2. Горизонтали проведены через 0.10 м;
3. На чертеже пандус отмечен буквой "П";
4. Пандусы и съезды с тротуаров - Зшт;
5. Участок а-а выполнить из бортового камня БР 100.45.18.

Схема размещения пандусов



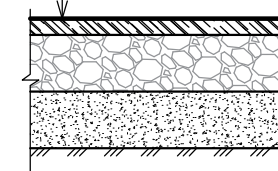
					<b>007-2021-ПЗУ</b>			
					Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер II-15 в микрорайоне "Елецкий", г. Липецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коблякова			<i>[Signature]</i>	03.22	П	2	
Проверил	Дмитрова			<i>[Signature]</i>	03.22			
ГИП	Дмитрова			<i>[Signature]</i>	03.22			
Н.контр.	Иванова			<i>[Signature]</i>	03.22			
План организации рельефа. М1:500						ООО "ЭкспертПроект"		

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>		Тип БР	Длина бордюрного камня, п.м		Примечание
			на площадке	вне площадки		на площадке	вне площадки	
1	Проезд в асфальтобетонном покрытии в т.ч.	П-1	1108.20	70.80				
1а	Автопарковка на 8 машино-мест	П-1	-	-	БР-30 БР-45	264.0 46.0	5.0	
1б	Автопарковка на 6 машино-мест	П-1	-	-				
2	Тротуар с плиточным покрытием	П-2	1074.70	7.70	БР-20		-	
3	Площадка для отдыха взрослого населения	П-2	58.50	-	БР-20	304.0	-	
4	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	П-3	149.85	-	БР-20		-	
5	Площадка для установки мусорных контейнеров	П-4	-	13.10	БР-30	16.0	-	
6	Площадка для хозяйственных целей	П-2	55.40		БР-20	8.0	-	
7	Ремонт асфальтового покрытия	П-1	-	111.70				
<b>ВСЕГО</b>			<b>2446.65</b>	<b>203.30</b>	БР30 БР45 БР20	280.0 46.0 312.0	5.0	

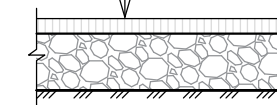
Конструкция резинового покрытия (П-3)

Резиновая крошка	-10мм
Мелкозернистый асфальтобетон ТИП Б МII	
ГОСТ 9128-2013	-50мм
Щебень М 600 ГОСТ 8267-93	-150мм
Песок среднезернистый ГОСТ 8736-77	-200мм
Уплотненный грунт	

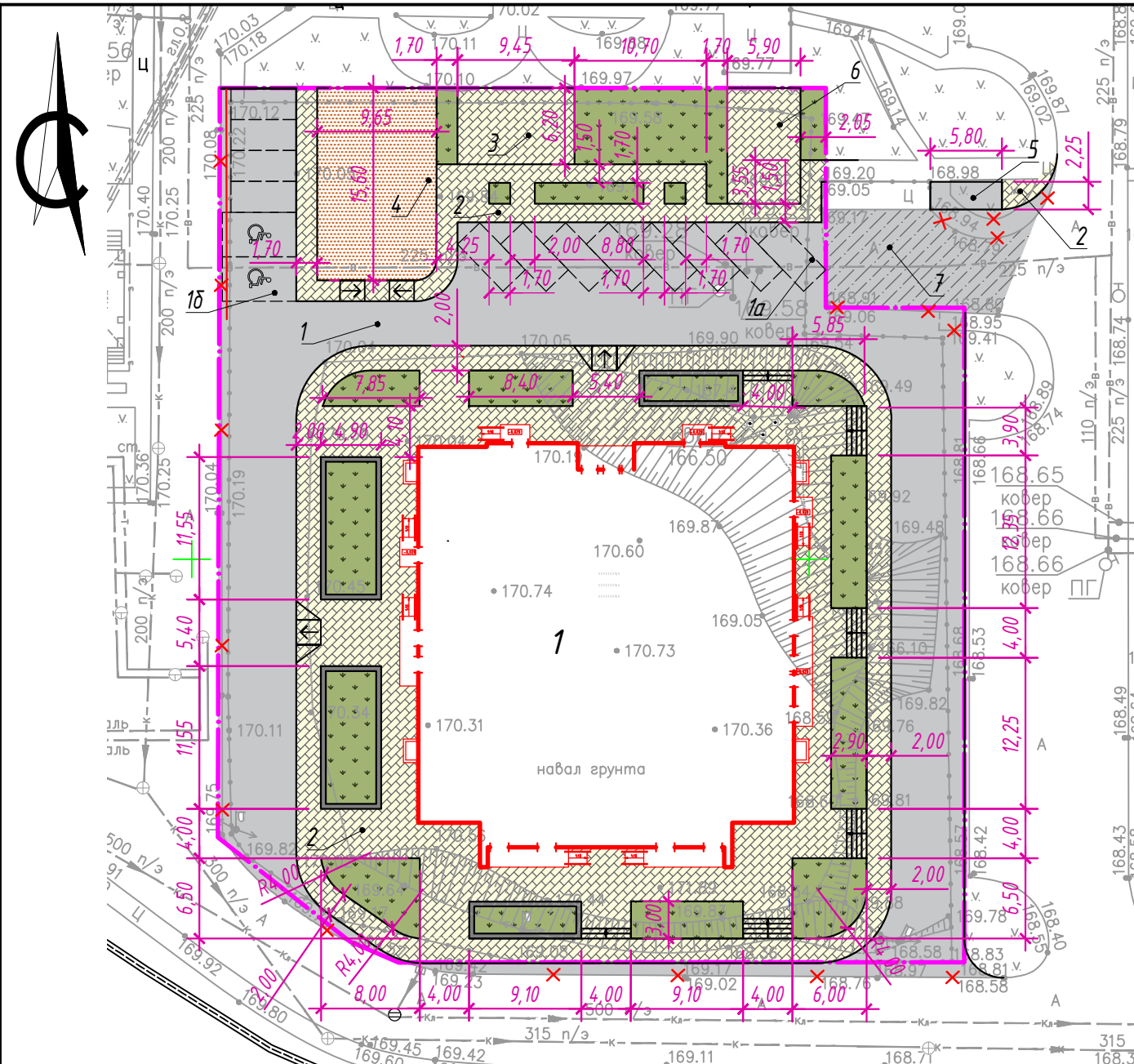


Конструкция покрытия (П-4)

Мелкозернистый асфальтобетон	
ТИП Б МII ГОСТ 9128-2013	-30мм
Щебень М 600 ГОСТ 8267-93	-100мм
Уплотненный грунт	



1. Размеры даны в метрах;
2. Функцию отсыпки выполняют примыкающие к дому конструкции покрытий.
3. Тротуарная плитка укладывается на тщательно выровненное основание. В швы между плитками закладывается песок;
4. Перед устройством покрытий необходимо выполнить основание согласно СП 78.13330.2012 п.7.2.6;

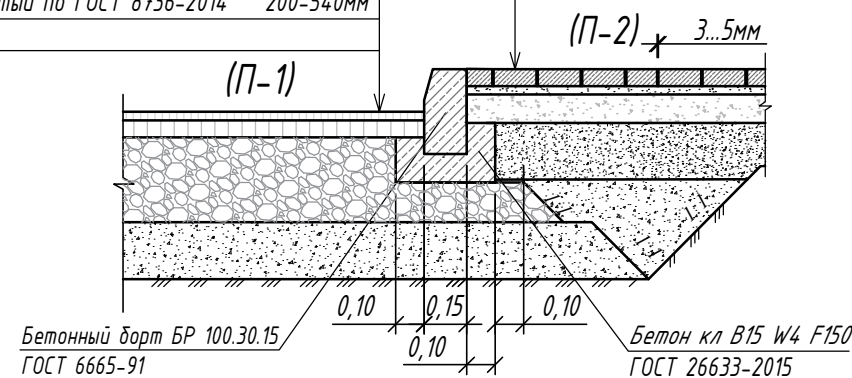


Конструкция асфальтобетонного покрытия (П-1)

Мелкозернистый асфальтобетон ТИП Б МII	
ГОСТ 9128-2013	-40мм
Плотный крупнозернистый асфальтобетон марки II ГОСТ 9128-2013	-50мм
Фракционный щебень М600 по ГОСТ 8267-93, устраиваемый методом заклинки:	
основная фр.40-70мм, расклинивающая 10-20мм	-270мм
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014	200-540мм
Уплотненный грунт	

Тротуар с плиточным покрытием (П-2)

Тротуарные бетонные плиты ГОСТ 17608-2017	-60мм
Монтажный слой из песчано-цементной смеси (содержание цемента по 150 кг/м <sup>2</sup> )	-30мм
Песчано-цементная смесь	-100мм
Песок среднезернистый по ГОСТ 8736-2014	-200мм
Уплотненный грунт	



Условные обозначения:

	резиновое покрытие детской площадки
	асфальтобетонное покрытие дорог, покрытие площадки для установки мусорных контейнеров
	плиточное покрытие тротуара площадки для отдыха взрослого населения
	ремонт асфальтового покрытия

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

007-2021-ПЗУ

Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер II-15 в микрорайоне "Елецкий", г. Липецк

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коблякова				03.22	П	3	
Проверил	Дмитрова				03.22			
ГИП	Дмитрова				03.22			
Н.контр.	Иванова				03.22			

План проездов, тротуаров, дорожек и площадок. М1:500

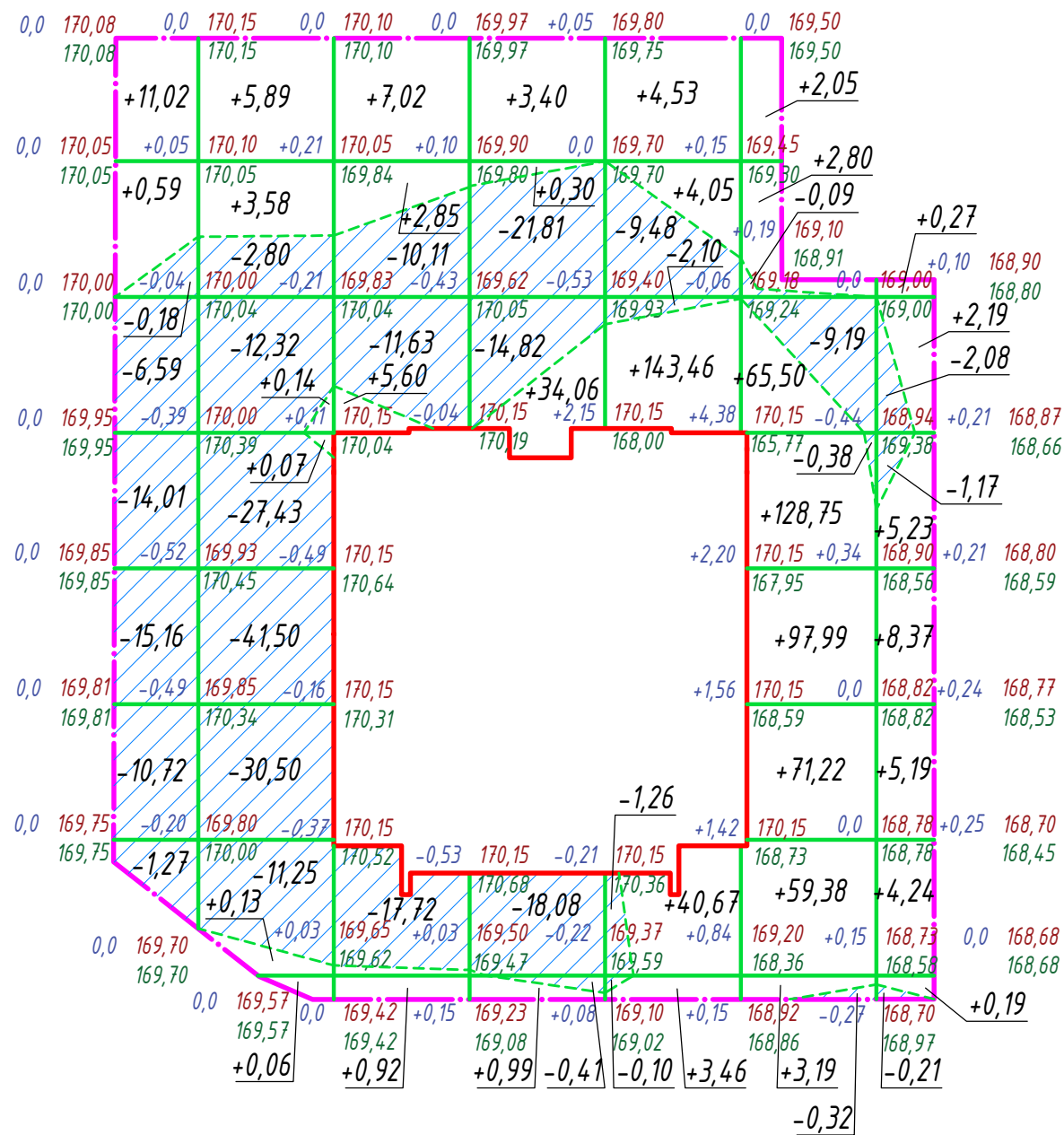
ООО "ЭкспертПроект"

Формат А3





Баланс земляных масс



Наименование грунта	Количество, м <sup>3</sup>		Примечание
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	729,35	312,51	
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:			
-Проезд в асфальтобетонном покрытии (Тип 1)		722,79	
-Тротуар в плиточном покрытии (Тип 2)		466,56	
-Площадки в покрытии из резиновой крошки (Тип 3)		61,44	
-Площадки в асфальтобетонном покрытии (Тип 4)		1,70	
-Плодородная почва на участках озеленения		107,03	
Итого:	729,35	1672,03	

(+) Насыпь	+11,61	+9,87	+16,39	+38,75	+196,17	+430,88	+25,68	Всего, м <sup>3</sup>	+729,35
(-) Выемка	-65,75	-125,80	-39,46	-55,12	-12,94	-9,98	-3,46		-312,51

1. План земляных масс выполнен методом квадратов.
2. Сторона квадрата принята равной 10.0 м.

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№ подл.	

007-2021-ПЗУ						
Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер II-15 в микрорайоне "Елецкий", г.Липецк						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал	Коблякова				03.22	
Проверил	Дмитрова				03.22	
ГИП	Дмитрова				03.22	
Н.контр.	Иванова				03.22	
				Стадия	Лист	Листов
				П	4	
План земляных масс. М1:500				ООО "ЭкспертПроект"		

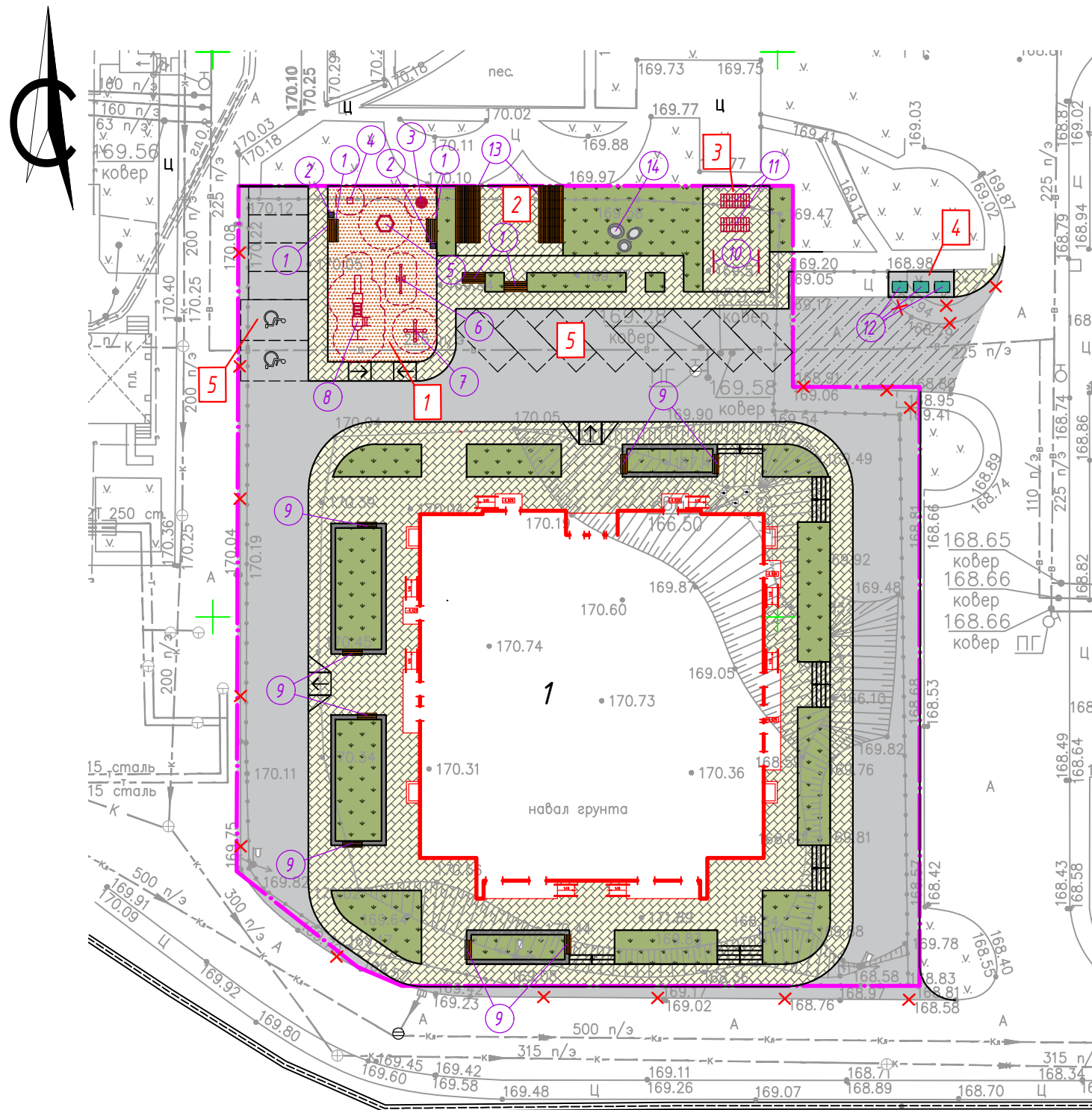
Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	С-190	Скамейка на металлическом каркасе	4	Фирма "Авен" (или аналог)
2	У-211	Урна для мусора	2	— // —
3	К-37 "Оптима"	Детская карусель	1	— // —
4	МК-21/1 "Оптима"	Качалка на пружине	1	— // —
5	ПУ-6 д "Оптима"	Песочница деревянная	1	— // —
6	К-20/2 "Оптима"	Качели-балансир	1	— // —
7	К-15/1 "Оптима"	Детская карусель	1	— // —
8	МГМ-203/1 "Оптима"	Игровой комплекс	1	— // —
9	skb 086-01 (1800 мм)	Настил для подпорных стен и бетонных скамеек «Гермес» без спинки	8	Фирма "Аданат" (или аналог)
10	СБ-1	Сушилка для белья	2	Фирма "Авен" (или аналог)
11	ЗБ-1/1	Стойка для выдвигания ковров	2	— // —
12		Контейнер для ТБО V=1,1 м³	3	
13		Пергола "Стиль"	2	Фирма "Аданат" (или аналог)
14		Камни		Индивид. Приблизительные габариты 1000x500x800 мм

Ведомость площадок

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	1	
2	Площадка для отдыха взрослого населения	1	
3	Площадка для хозяйственных целей	1	
4	Площадка для установки мусорных контейнеров	1	
5	Автопарковка	2	

					<b>007-2021-ПЗУ</b>			
					Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер II-15 в микрорайоне "Елецкий", г. Липецк			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коблякова			<i>[Подпись]</i>	03.22	План расположения малых архитектурных форм и переносных изделий. М1:500	5	
Проверил	Дмитрова			<i>[Подпись]</i>	03.22			
ГИП	Дмитрова			<i>[Подпись]</i>	03.22			
Н.контр.	Иванова			<i>[Подпись]</i>	03.22			
						ООО "ЭкспертПроект"		
						Формат А3		



Условные обозначения:

- - - - - граница участка
- - - - - граница застройки
- x x демонтаж
- подпорные стенки
- проектируемый объект

1. Монтаж и установку детского игрового и спортивного оборудования выполнять по отдельно разработанному проекту фирм-производителей, в соответствии с паспортом изготовителя и нормативными документами;
2. Все элементы малых архитектурных форм должны иметь сертификат соответствия;
3. Изделие должно быть установлено с соблюдением требований, предъявляемых к размерам зон безопасности, согласно паспорта на оборудование и ГОСТ 52301-2013г.;
4. Фундаменты под оборудование должны соответствовать требованиям СП 22.13330.2011 "Основания зданий и сооружений", а также п.4.3.33 ГОСТ Р 52169-2012;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



















Ведомость элементов озеленения

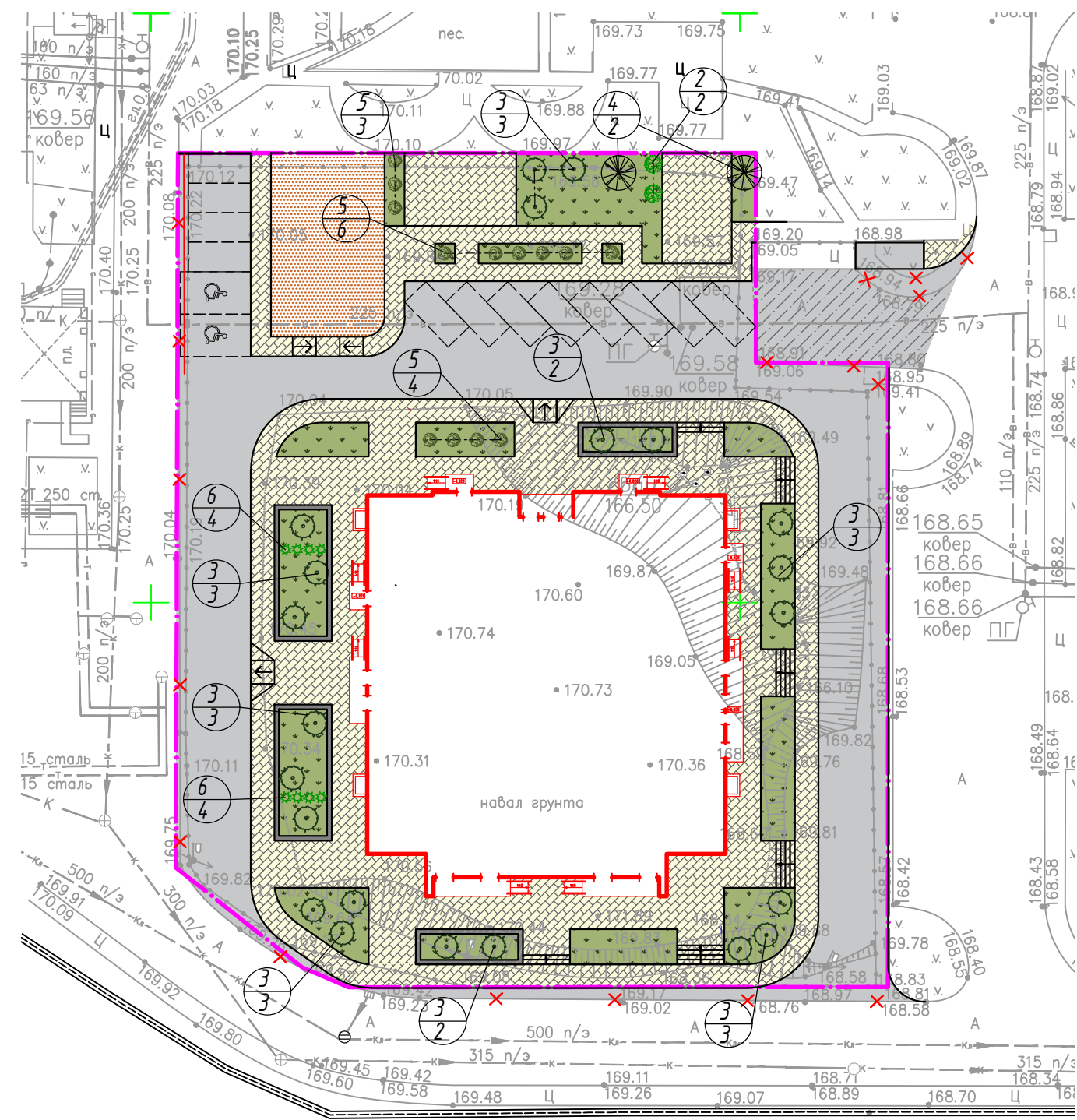
N по плану	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Количество	Примечание
1	Газон (посев трав)	-	510,62	40 г/м <sup>2</sup>
2	Липа	станд.	3	посадка вручную с комом d=0.5м в ряду через 2,5 м
3	Можжевельник казацкий	станд.	22	посадка вручную с комом d=0.3м в ряду не менее чем через 2,0 м
4	Сосна обыкновенная	2,5-3,0 м	2	
5	Гортензия	станд.	13	посадка вручную с комом d=0.5м в ряду через 2,0м
6	Вейник остроцветковый	станд.	8	групповая посадка вручную с комом d=0.3м в ряду через 1,0 м

- План озеленения выполнен с учетом существующих и проектируемых коммуникационных сетей.
- Размеры даны в метрах.
- Посадочный материал завозится из Липецкого питомника.
- Травяной газон состоит из 3-х компонентов:  
- овсяница луговая-40%,  
- райграс пастбищный-30%,  
- мятлик луговой-30%.  
Расход семян 40 г на 1м<sup>2</sup>.
- Посадку кустарников производить вручную с комом - 0.3x0.3. Предусмотреть ямы для и свободно растущих групп кустарников размером 0.8x0.8x0.5.  
При посадке добавляется растительный грунт до 75%.  
Правила производства и приемки работ по озеленению выполнять согласно СНИП III-10-75.

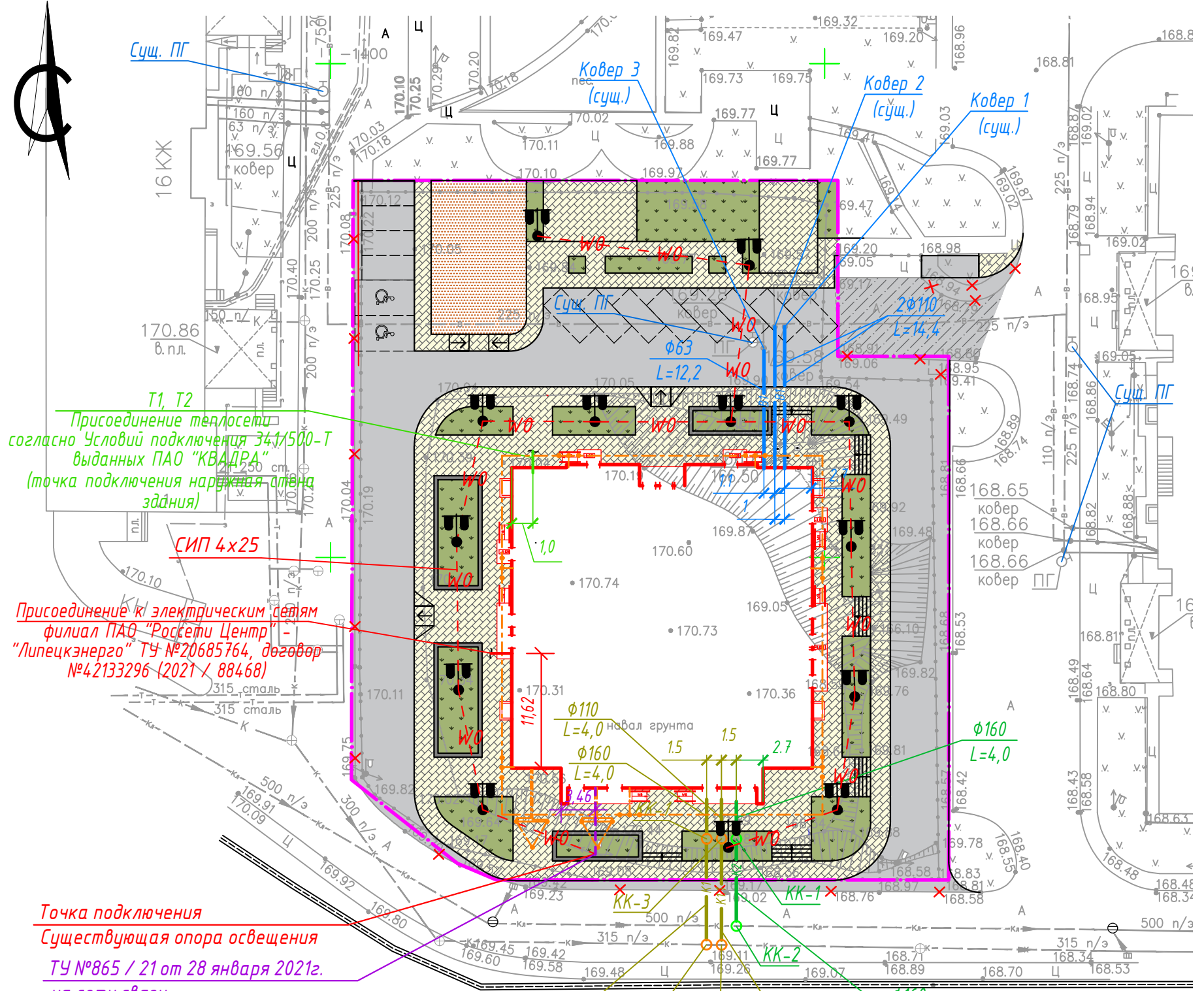
Условные обозначения:

	граница участка		газон
	граница застройки		липа
	демонтаж		можжевельник казацкий
	подпорные стенки		сосна обыкновенная
	проектируемый объект		гортензия
	номер, присвоенный породе		вейник остроцветковый
	количество штук в группе		

					007-2021-ПЗУ			
					Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер II-15 в микрорайоне "Елецкий", г. Липецк			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						П	6	
Разработал	Коблякова				03.22	План озеленения М1:500		ООО "ЭкспертПроект"
Проверил	Дмитрова				03.22			
ГИП	Дмитрова				03.22			
Н.контр.	Иванова				03.22			
						Формат А3		



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	



Присоединение к электрическим сетям  
 филиал ПАО "Россети Центр"  
 "Липецкэнерго" ТУ №20685764, договор  
 №4.2133296 (2021 г. 88468)

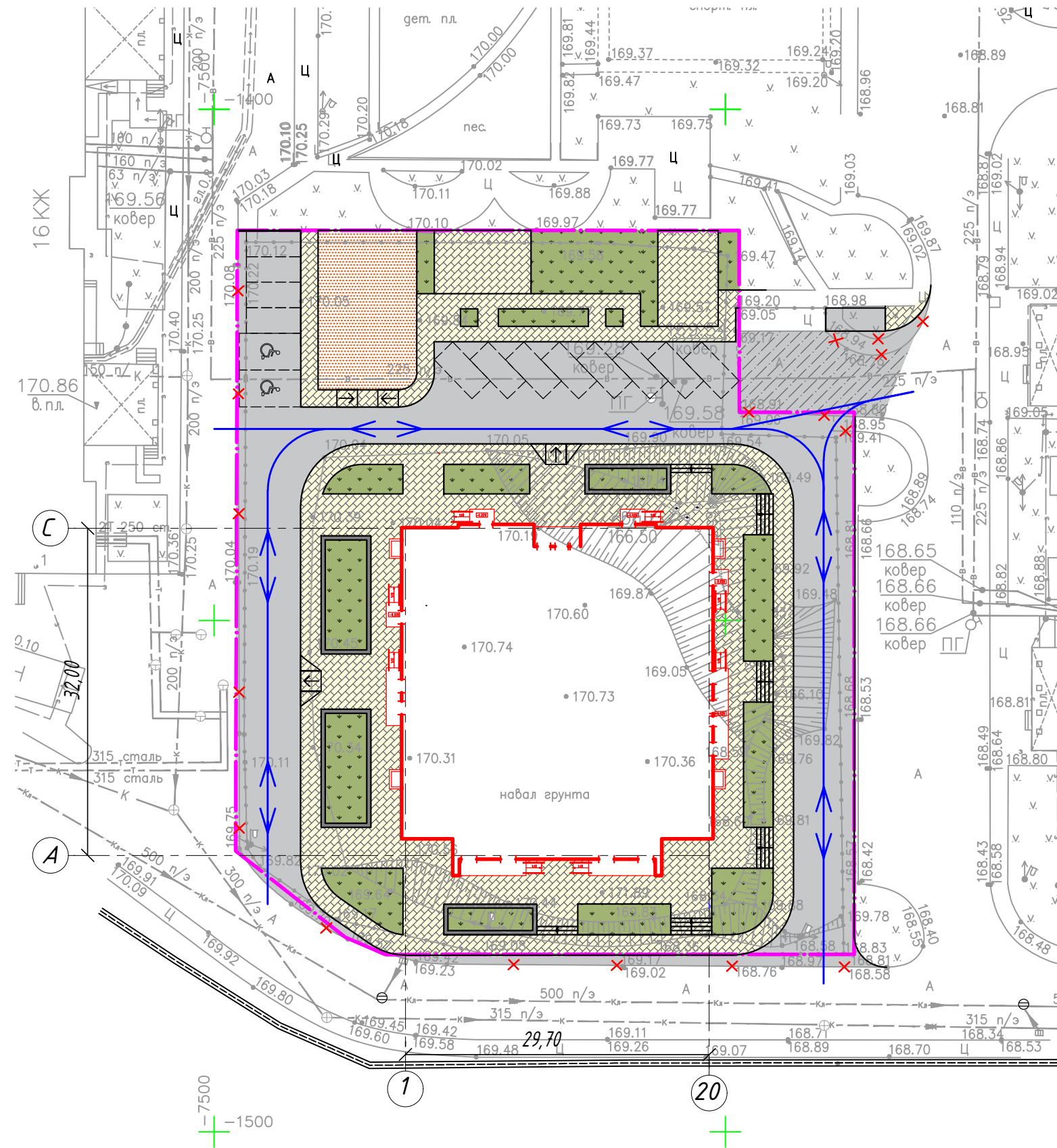
Точка подключения  
 Существующая опора освещения  
 ТУ №865 / 21 от 28 января 2021г.  
 на сети связи  
 АО "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ"  
 (Сущ. опора освещения  
 далее спуск в грунт и ввод в  
 здание)

Проектируемые сети		Существующие сети	
	K1 Хоз-фекальная канализация		В водопровод
	K2 Ливневая канализация		электросеть
	Теплосеть		K канализация
	В1 Хоз.-питьевой водопровод		Kл ливневая канализация
	Полоса заземления		теплосеть
	W0 Сети освещения		Опора освещения
	Сети связи		Сети 0,4кВ

Инв.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам.инв.№	

007-2021-ПЗУ								
Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер 11-15 в микрорайоне "Елецкий", г.Липецк								
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Коблякова				03.22	Сводный план инженерных сетей М1:500	000 "ЭкспертПроект"	
Проверил	Дмитрова				03.22			
ГИП	Дмитрова				03.22			
Н.контр.	Иванова				03.22			
Формат А3								





- Условные обозначения:**
- - - - - граница участка
  - - - - - граница застройки
  - x x демонтаж
  - подпорные стенки
  - проектируемый объект
  - <- - - - - > направление движения автотранспорта

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

<b>007-2021-ПЗУ</b>					
Многоэтажный жилой дом с встроенными помещениями многофункционального назначения номер 11-15 в микрорайоне "Елецкий", г. Липецк					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Коблякова				03.22
Проверил	Дмитрова				03.22
ГИП	Дмитрова				03.22
Н.контр.	Иванова				03.22
Схема движения транспортных средств. М1:500					Стадия
000 "ЭкспертПроект"					Лист
Формат А3					Листов
П					8