

«28» декабря 2021 г.
№ СЗ-364

Исполняющему обязанности
руководителя
Департамента надзорной
и контрольной деятельности
Орловской области
В.В.Сенюшкину

Уважаемый Виктор Владимирович!

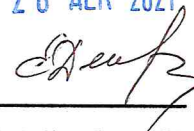
Направляю в Ваш адрес извещение о начале строительства объекта капитального строительства «Многоквартирный многоэтажный жилой дом на земельном участке с кадастровым номером 57:25:0020146:120, ограниченном улицами Спивака, Федотовой, Ватной, Корчагина, в Заводском районе г.Орла».

Начальник службы Заказчика



М.Д.Чибровкин

28 ДЕК 2021



ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Орел

28 декабря 2021г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

Акционерное общество «Корпорация «ГРИНН»

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
ОГРН 1024600949185, ИНН 4629045050

ИНН индивидуального предпринимателя,
Россия, 302042, Орловская область, г. Орел, Кромское шоссе, д.4,
тел. 8(4712) 70-83-97, 70-85-19

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом

которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей
и юридических лиц)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный многоэтажный жилой дом на земельном участке с кадастровым

(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением

номером 57:25:0020146:120, ограниченном ул. Спивака, ул. Федотовой, ул. Ватной,

на строительство, краткие проектные характеристики,
ул. Корчагина, в Заводском районе г. Орла, общая площадь 16009,44 кв.м., объем

64185,65 куб.м., кол-во этажей – 18, кол-во подземных этажей – 1, площадь застройки 1302,13 кв.м.,
кол-во квартир – 160, крышная котельная – 1

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение
выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Орловская область, г. Орел, Заводской район, земельный участок, ограниченный улицами Спивака,
Федотовой, Ватной, Корчагина

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№57-301000-2-2021 от 19.01.2021 выдан Управлением градостроительства, архитектуры и
землеустройства Орловской области, срок действия до 01.07.2022г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,
срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№57-2-1-2-065071-2020 от 15.12.2020г. выдано ООО «Брянский Центр Стоимостного
Инжиниринга»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти,
его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

15 января 2022 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

15 января 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генподрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Лидер»,

Свидетельство № С-119-32-0107-32-021216 от 02.12.2016 г. выдано Ассоциацией

Саморегулируемая организация «Брянское Объединение Строителей»,

регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-199-12022010 +

10. Приложения:

1. копия разрешения на строительство;

(документы, прилагаемые к извещению)

2. проектная документация в 25 альбомах

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного

3. копия чертежа градостроительного плана

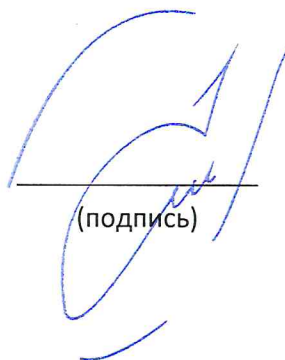
кодекса Российской Федерации)

4. общий журнал работ, журнал бетонных работ;

5. копия положительного заключения экспертизы проектной документации

Начальник службы заказчика
АО «Корпорация «ГРИНН»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Чибровкин М.Д.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.