

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙ"	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5027286966		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	по ОКОПФ / ОКФС 16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес) 140002, Московская обл, Люберецкий р-н, Люберцы г, Октябрьский пр-кт, дом № 15, этаж 4, пом. V,, комн.37				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 900	2 198	2 842
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	19 334	10 012	2 498
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	21 234	12 210	5 340
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 136 588	1 364 787	179 067
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	40	23	14
	Дебиторская задолженность	1230	171 748	136 276	79 658
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	109 631
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	53	8	58
	Прочие оборотные активы	1260	3	9	6
	Итого по разделу II	1200	2 308 432	1 501 103	368 434
	БАЛАНС	1600	2 329 665	1 513 313	373 774

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	9 390	9 390	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(75 652)	(38 025)	(7 131)
	Итого по разделу III	1300	(66 162)	(28 535)	(7 031)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 233 118	1 460 947	258 631
	Отложенные налоговые обязательства	1420	464	531	716
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 305	1 661	2 279
	Итого по разделу IV	1400	2 234 887	1 463 139	261 627
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	62 286	6 380
	Кредиторская задолженность	1520	159 945	15 783	112 227
	в том числе:				
			-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	6	9
	Прочие обязательства	1550	988	634	563
	Итого по разделу V	1500	160 939	78 709	119 179
	БАЛАНС	1700	2 329 665	1 513 313	373 774

Руководитель  Салыков Андрей Иванович
(подпись) (расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2023
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙ"	ИНН	5027286966		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	338
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	338
	Коммерческие расходы	2210	(41 283)	-
	Управленческие расходы	2220	(937)	(2 240)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(42 220)	(1 902)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	4 685
	Проценты к уплате	2330	(4 770)	(13 472)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(25)	(3 351)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(47 015)	(14 040)
	Налог на прибыль	2410	9 389	2 808
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	9 389	2 808
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(37 626)	(11 233)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(37 626)	(11 233)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Салыков Андрей Иванович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.