

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙ"</b>	по ОКПО	44614128		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5027286966		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>140002, Московская обл, Люберцы г, Октябрьский пр-кт, д. № 15, этаж 4 пом. V ком. 37</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 915	1 782	100
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>6 915</b>	<b>1 782</b>	<b>100</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 082 685	179 067	29 972
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13	14	7
	Дебиторская задолженность	1230	134 681	79 658	285
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	109 631	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	66	58	130
	Прочие оборотные активы	1260	12	6	6
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 217 457</b>	<b>368 434</b>	<b>30 399</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 224 372</b>	<b>370 216</b>	<b>30 499</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 300	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(21 674)	(7 131)	(403)
	Итого по разделу III	1300	(18 274)	(7 031)	(303)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 210 234	265 011	313
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 210 234	265 011	313
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	32 406	112 228	30 486
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7	9	4
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 413	112 236	30 490
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 224 372	370 216	30 499

Руководитель



(подпись)

Салыков Андрей Иванович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2022
44614128		
5027286966		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	338	1 013
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	338	1 013
	Коммерческие расходы	2210	(429)	(255)
	Управленческие расходы	2220	(3 708)	(3 616)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 799)	(2 858)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 250	137
	Проценты к уплате	2330	(19 061)	(1 376)
	Прочие доходы	2340	6 505	-
	Прочие расходы	2350	(9 570)	(127)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 677)	(4 226)
	Налог на прибыль	2410	5 134	845
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5 134	845
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(14 543)	(3 381)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(14 543)	(3 381)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Салыков Андрей Иванович  
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.