

Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
Управление государственного строительного надзора

(наименование органа регионального государственного строительного надзора)



УТВЕРЖДАЮ

Исполняющий обязанности начальника
Службы

(руководитель либо лицо, исполняющее его обязанности, либо лицо, которое в соответствии с его полномочиями и распределением обязанностей курирует осуществление регионального государственного строительного надзора)

В.П. Захаров

(расшифровка подписи)

24 августа 2022 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

Номер дела 78-011-0356-2018

Экземпляр _____

1. Застройщик (технический заказчик):

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ИНН индивидуального предпринимателя, ОГРНИП

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МИЛОН», ОГРН: 1027810228291,
ИНН: 7826136826, юр. адрес: 190013, г. Санкт-Петербург, Загородный проспект, дом 52, лит. Р, номер телефона: 457-93-55

*наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,
телефон/факс,*

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой
является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*

*фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места
жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся*

индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:

строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, Общая площадь 6 630,9 кв. м, Количество этажей 12, Площадь застройки 603 кв.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Санкт-Петербург, г. Санкт-Петербург, улица Коли Томчака, участок 1, (восточнее дома 3б, литера А по Ломаной улице)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 78-011-0356-2018 от 16.05.2018 выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, срок действия до 30.12.2023

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

Заключение экспертизы проектной документации № 77-2-1-3-0061-17 от 27.12.2017 выдано: ООО «Негосударственная экспертиза»; Заключение экспертизы проектной документации № 78-2-1-2-058653-2022 от 16.08.2022 выдано: ООО «Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции:

30.12.2020

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

30.12.2023

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок:

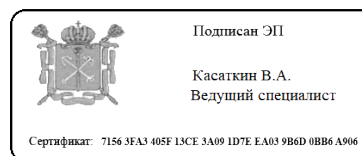
Извещение об изменении сроков завершения работ №04-07-11928/22-0-0 от 23 августа 2022 года

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид и предмет КНМ	Событие, наступление которого является основанием для проведения КНМ	Срок, в течение которого должно быть начато КНМ	Срок проведения КНМ	Перечень документов, представление которых необходимо для оценки соблюдения обязательных требований при проведении КНМ	Должностные лица контролируемых лиц, присутствие которых при проведении КНМ, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Организация строительной площадки, устройство свайного основания	Соответствие выполнения работ и применяемых материалов, а также результатов работ требованиям проектной документации.	завершение выполнения работ, которые подлежат проверке	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Проектная и рабочая документация строительства объекта капитального строительства; разрешительная документация; исполнительная документация; результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний; общие и специальные журналы работ; документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.	Ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за производство работ, ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за строительный контроль, представитель заказчика.
2	Устройство подземной части	Соответствие выполнения работ и применяемых материалов, а также результатов работ требованиям проектной документации.	завершение выполнения работ, которые подлежат проверке	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Проектная и рабочая документация строительства объекта капитального строительства; разрешительная документация; исполнительная документация; результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний; общие и специальные журналы работ; документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.	Ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за производство работ, ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за строительный контроль, представитель заказчика.

1	2	3	4	5	6	7	8
3	Устройство надземной части	Соответствие выполнения работ и применяемых материалов, а также результатов работ требованиям проектной документации.	завершение выполнения работ, которые подлежат проверке	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Проектная и рабочая документация строительства объекта капитального строительства; разрешительная документация; исполнительная документация; результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний; общие и специальные журналы работ; документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.	Ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за производство работ, ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за строительный контроль, представитель заказчика.
4	Устройство наружных и внутренних инженерных сетей, благоустройство, проверка законченного строительства объекта.	Соответствие выполнения работ и применяемых материалов, а также результатов работ требованиям проектной документации.	завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства	10 рабочих дней	10 рабочих дней	Проектная и рабочая документация строительства объекта капитального строительства; разрешительная документация; исполнительная документация; результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний; общие и специальные журналы работ; документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.	Ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за производство работ, ответственное лицо в соответствии с приказом о назначении ответственного за строительный контроль, представитель заказчика.

Ведущий специалист



Касаткин Виталий Александрович

Согласовано:



Начальник отдела

(должность)

(подпись)

Харченко Евгений
Вячеславович

(ФИО)

Экземпляр программы проведения проверок получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика с указанием реквизитов документа о представительстве)

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« » _____ 20 г.

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

<3> Не более 10 рабочих дней после поступления информации о наступлении события.