

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000569 от 17.04.2024

Многоэтажный многоквартирный жилой дом №68 по ул.Новая 8-я в микрорайоне №17а жилого района "Север" в Октябрьском районе г.Ижевска

Дата первичного размещения: 02.09.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Талисман"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "Талисман"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>426034</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Удмуртская</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>304Б</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                      |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (341) 290-00-00</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>89127454686@mail.ru</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>талисманжк.рф</b>                                                  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ехлаков</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Аркадьевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Талисман"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1840111460</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК ФЕДЕРАЦИЯ</b>                                                                              |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840111460</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800008033</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>04.05.2022</b>                                                                                                                  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Перескоков</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>062-918-904 83</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183474974851</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:                                               |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПС-Групп"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1650274667</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1131650020226</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Регион-2"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840104399</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800009068</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Регион"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840084262</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832024670</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Федерация"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841051904</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151841005139</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПС-Групп Пермь"</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5903157770</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235900016241</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕГИОН 59"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5906175249</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225900023997</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРМИТ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5903157403</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235900013788</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТАЛИСМАН-2"</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1840115545</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1221800018780</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Камбарская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК ФЕДЕРАЦИЯ</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Застройка микрорайона А-10 жилого района "Аэропорт" г.Ижевска. Многоквартирный жилой дом №20Г с нежилыми помещениями</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>24.06.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18-RU18303000-37-2019</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство строительства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                           |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-10 047,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                           |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 563,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>86 885,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный многоквартирный жилой дом №68 по ул.Новая 8-я в микрорайоне № 17а жилого района "Север" в Октябрьском районе г.Ижевска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Респ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Холмогорова</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Земельный участок 115</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>23 229,4 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 279,00 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>940,34 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 219,34 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Гео-Инжиниринг"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1831124751</b>                                        |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Инж-гео</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840016015</b>                                                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горизонт"</b>                                                       |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1840099999</b>                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.12.2022</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-088131-2022</b>                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖИНИРИНГ+</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.07.2021</b>                                                                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-036806-2021</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6164109946</b>                                         |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.08.2021</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-042664-2021</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСКОМЭКСПЕРТИЗА</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1832153321</b>                                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                     |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК ТАЛИСМАН</b>                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПС-Групп"</b>             |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1650274667</b>                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-38-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.11.2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-38-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.06.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.11.2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>22.12.2022</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18:26:000000:14598-18/072/2022-3</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.06.2022</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:000000:14598</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>8 027,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>59</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой детский городок с качелями и горками расположен с западной стороны здания жилого дома</b>                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Универсальная спортивная площадка для волейбола, футбола, баскетбола расположена с западной стороны жилого дома</b>                                  |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4 Шт, расположены по северной границе земельного участка, с северо-востока относительно объекта застройки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, деревья</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Обеспечен доступ инвалидов на все жилые этажи здания; для обеспечения доступной среды жизнедеятельности для инвалидов и других маломобильных групп населения проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по территории жилого дома; уклоны пешеходных дорожек, которые предназначены для использования МГН и другими группами населения, не превышают: продольный уклон-5%, поперечный не более 2%; Ширина пешеходных дорожек с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках для передвижения МГН не менее 2,0 метра; Для съезда с тротуара на проезжую часть предусмотрены пандусы с уклоном 1:12 с втопленным бортовым камнем; Парковочные места для инвалидов в количестве 6 штук расположены на расстоянии не более 100 метров от входов в здание. Данные места обозначены знаками "Место стоянки" и "Инвалиды"</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение территории жилого дома з апроектировано светильниками светодиодными мощностью 60 Вт, установленными на опорах ОГК высотой 10 м при помощи кронштейнов.ТУ не предусмотрены.Наружное освещение выполняется за счет средств застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Дополнительно предусмотрены следующие элементы благоустройства:воркаут-площадка, зона бёрдвотчинга, площадка барбекю, зарядные станции для электромобиля</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>50 м</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Ижевск</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000260</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2022</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-И-Пр1/1685</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.12.2024</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 508 904,05 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>168К</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 281 701,35 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2022</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>167В</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 910 569,95 руб.</b>                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Служба благоустройства и дорожного хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.08.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8632/07-03</b>                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.08.2025</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Центр и Приволжье</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>181056549</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.11.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>32 535 646,61 руб.</b>                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные телесистемы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные телесистемы</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834029344</b>                                  |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                             |

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |                 | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>266</b>        |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>76</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>76</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |                 | 15.2.1            |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 82.37                | 2                 | 29.41                      | 3.00                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 59.75                | 1                 | 30.58                      | 3.00                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 65.63                | 2                 | 29.85                      | 3.00                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 92.18                | 3                 | 48.27                      | 3.00                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                | 60.03                | 1                 | 34.18                      | 3.00                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 47.67                | 1                 | 15.23                      | 2.72                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 62.18                | 2                 | 25.81                      | 2.72                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 49.62                | 1                 | 25.28                      | 2.72                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                | 73.50                | 2                 | 27.06                      | 2.72                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                | 33.92                | 1                 | 12.05                      | 2.72                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                | 65.66                | 2                 | 29.87                      | 2.72                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                | 92.79                | 3                 | 48.27                      | 2.72                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                | 61.07                | 1                 | 34.18                      | 2.72                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 48.71                | 1                 | 15.23                      | 2.72                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 62.18                | 2                 | 25.81                      | 2.72                |
| 16                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 49.62                | 1                 | 25.28                      | 2.72                |
| 17                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 73.50                | 2                 | 27.06                      | 2.72                |
| 18                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                | 33.92                | 1                 | 12.05                      | 2.72                |
| 19                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 65.66                | 2                 | 29.87                      | 2.72                |
| 20                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 92.79                | 3                 | 48.27                      | 2.72                |
| 21                                                                                                                                                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                | 61.07                | 1                 | 34.18                      | 2.72                |
| 22                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 48.71                | 1                 | 15.23                      | 2.72                |
| 23                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 62.18                | 2                 | 25.81                      | 2.72                |
| 24                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 49.62                | 1                 | 25.28                      | 2.72                |
| 25                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 73.50                | 2                 | 27.06                      | 2.72                |
| 26                                                                                                                                                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                                | 33.92                | 1                 | 12.05                      | 2.72                |
| 27                                                                                                                                                                     | Квартира        | 4                 | 1                                                | 65.66                | 2                 | 29.87                      | 2.72                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 30 | Квартира        | 5 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 34 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 40 | Квартира        | 6 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 7 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 7 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 49 | Квартира        | 7 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 8 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 8 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 8 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 8 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 59 | Квартира        | 8 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 60 | Квартира        | 8 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 62 | Квартира        | 9 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 63 | Квартира        | 9 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 9 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 9 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 66 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 9 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 9 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 69 | Квартира        | 9 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира        | 10 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 71  | Квартира        | 10 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 72  | Квартира        | 10 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 73  | Квартира        | 10 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 74  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 75  | Квартира        | 10 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 76  | Квартира        | 10 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 77  | Квартира        | 10 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 11 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 79  | Квартира        | 11 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 80  | Квартира        | 11 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 11 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 82  | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 83  | Квартира        | 11 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 11 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 11 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 12 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 12 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 12 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 89  | Квартира        | 12 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 90  | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 12 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 92  | Квартира        | 12 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 93  | Квартира        | 12 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 13 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 13 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 13 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 13 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 98  | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 99  | Квартира        | 13 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 100 | Квартира        | 13 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 13 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 102 | Квартира        | 14 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 103 | Квартира        | 14 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 14 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 14 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 106 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 14 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 14 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 109 | Квартира        | 14 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 110 | Квартира        | 15 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 15 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 112 | Квартира        | 15 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 113 | Квартира        | 15 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 114 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 15 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 15 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 15 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 16 | 1 | 48.71 | 1 | 15.23 | 2.72 |
| 119 | Квартира        | 16 | 1 | 62.18 | 2 | 25.81 | 2.72 |
| 120 | Квартира        | 16 | 1 | 49.62 | 1 | 25.28 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 16 | 1 | 73.50 | 2 | 27.06 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.92 | 1 | 12.05 | 2.72 |
| 123 | Квартира        | 16 | 1 | 65.66 | 2 | 29.87 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 16 | 1 | 92.79 | 3 | 48.27 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 16 | 1 | 61.07 | 1 | 34.18 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 17 | 1 | 49.75 | 1 | 15.23 | 3.00 |
| 127 | Квартира-студия | 17 | 1 | 63.84 | 1 | 27.13 | 3.00 |
| 128 | Квартира-студия | 17 | 1 | 51.13 | 1 | 30.40 | 3.00 |
| 129 | Квартира-студия | 17 | 1 | 75.92 | 1 | 28.27 | 3.00 |
| 130 | Квартира-студия | 17 | 1 | 34.60 | 1 | 12.05 | 3.00 |
| 131 | Квартира-студия | 17 | 1 | 67.68 | 1 | 32.98 | 3.00 |
| 132 | Квартира-студия | 17 | 1 | 95.22 | 1 | 51.89 | 3.00 |
| 133 | Квартира-студия | 17 | 1 | 62.57 | 1 | 35.17 | 3.00 |
| 134 | Квартира        | 1  | 2 | 79.76 | 2 | 45.33 | 3.00 |
| 135 | Квартира        | 1  | 2 | 87.10 | 3 | 47.71 | 3.00 |
| 136 | Квартира        | 1  | 2 | 49.06 | 1 | 13.04 | 3.00 |
| 137 | Квартира        | 1  | 2 | 60.64 | 1 | 30.58 | 3.00 |
| 138 | Квартира        | 1  | 2 | 82.50 | 2 | 82.50 | 3.00 |
| 139 | Квартира        | 2  | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 140 | Квартира        | 2  | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 2  | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 2  | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 143 | Квартира        | 2  | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 2  | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 2  | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 2  | 2 | 53.64 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 3  | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 3  | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира        | 3 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 3 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 3 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 152 | Квартира        | 3 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 153 | Квартира        | 3 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 3 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 4 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 4 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 4 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 158 | Квартира-студия | 4 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 159 | Квартира        | 4 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 160 | Квартира        | 4 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 4 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 162 | Квартира        | 4 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 163 | Квартира        | 5 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 5 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 5 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 166 | Квартира-студия | 5 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 5 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 5 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 169 | Квартира        | 5 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 170 | Квартира        | 5 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 6 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 172 | Квартира        | 6 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 173 | Квартира        | 6 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 174 | Квартира-студия | 6 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 6 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 6 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 6 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 6 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 179 | Квартира        | 7 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 180 | Квартира        | 7 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 7 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 182 | Квартира-студия | 7 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 183 | Квартира        | 7 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 7 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 7 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 7 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 8 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 8 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 189 | Квартира        | 8 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира-студия | 8  | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 8  | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 192 | Квартира        | 8  | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 193 | Квартира        | 8  | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 8  | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 9  | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 9  | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 9  | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 9  | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 199 | Квартира        | 9  | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 200 | Квартира        | 9  | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 9  | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 202 | Квартира        | 9  | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 203 | Квартира        | 10 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 10 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 10 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 206 | Квартира-студия | 10 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 10 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 10 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 209 | Квартира        | 10 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 210 | Квартира        | 10 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 11 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 212 | Квартира        | 11 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 213 | Квартира        | 11 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 214 | Квартира-студия | 11 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 11 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 11 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 11 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 11 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 219 | Квартира        | 12 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 220 | Квартира        | 12 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 12 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 222 | Квартира-студия | 12 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 223 | Квартира        | 12 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 12 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 12 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 12 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 13 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 13 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 229 | Квартира        | 13 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 230 | Квартира-студия | 13 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231 | Квартира        | 13 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 232 | Квартира        | 13 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 233 | Квартира        | 13 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 13 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 14 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 14 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 14 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 238 | Квартира-студия | 14 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 239 | Квартира        | 14 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 240 | Квартира        | 14 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 241 | Квартира        | 14 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 242 | Квартира        | 14 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 15 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 15 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 15 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 246 | Квартира-студия | 15 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 15 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 248 | Квартира        | 15 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 249 | Квартира        | 15 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 15 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 251 | Квартира        | 16 | 2 | 80.12 | 2 | 45.33 | 2.72 |
| 252 | Квартира        | 16 | 2 | 86.79 | 3 | 47.71 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 16 | 2 | 49.09 | 1 | 13.04 | 2.72 |
| 254 | Квартира-студия | 16 | 2 | 39.06 | 1 | 16.35 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 16 | 2 | 69.41 | 2 | 25.08 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 16 | 2 | 42.68 | 1 | 16.17 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 16 | 2 | 61.69 | 2 | 29.84 | 2.72 |
| 258 | Квартира        | 16 | 2 | 54.68 | 1 | 24.91 | 2.72 |
| 259 | Квартира-студия | 17 | 2 | 82.22 | 1 | 46.88 | 3.00 |
| 260 | Квартира-студия | 17 | 2 | 89.20 | 1 | 48.63 | 3.00 |
| 261 | Квартира-студия | 17 | 2 | 50.43 | 1 | 13.04 | 3.00 |
| 262 | Квартира-студия | 17 | 2 | 39.86 | 1 | 16.39 | 3.00 |
| 263 | Квартира-студия | 17 | 2 | 71.51 | 1 | 27.95 | 3.00 |
| 264 | Квартира-студия | 17 | 2 | 44.10 | 1 | 21.29 | 3.00 |
| 265 | Квартира-студия | 17 | 2 | 63.61 | 1 | 33.72 | 3.00 |
| 266 | Квартира-студия | 17 | 2 | 55.87 | 1 | 29.54 | 3.00 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 1              | 72.83          | Помещение свободной планировки    | 72.83          | 2.50                |
| 2                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0                 | 1              | 80.15          | Помещение свободной планировки    | 80.15          | 2.50                |
| 3                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 4.30           | Велосипедная                      | 4.30           | 2.50                |
| 4                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 3.78           | Велосипедная                      | 3.78           | 2.50                |
| 5                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 5.97           | Велосипедная                      | 5.97           | 2.50                |
| 6                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 4.76           | Велосипедная                      | 4.76           | 2.50                |
| 7                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 4.73           | Велосипедная                      | 4.73           | 2.50                |
| 8                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 3.44           | Велосипедная                      | 3.44           | 2.50                |
| 9                                        | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 2.18           | Велосипедная                      | 2.18           | 2.50                |
| 10                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 2.18           | Велосипедная                      | 2.18           | 2.50                |
| 11                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 5.00           | Велосипедная                      | 5.00           | 2.50                |
| 12                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 5.00           | Велосипедная                      | 5.00           | 2.50                |
| 13                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 6.25           | Велосипедная                      | 6.25           | 2.50                |
| 14                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 7.73           | Велосипедная                      | 7.73           | 2.50                |
| 15                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 3.35           | Велосипедная                      | 3.35           | 2.50                |
| 16                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 4.26           | Велосипедная                      | 4.26           | 2.50                |
| 17                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 5.35           | Велосипедная                      | 5.35           | 2.50                |
| 18                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 5.35           | Велосипедная                      | 5.35           | 2.50                |
| 19                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 6.09           | Велосипедная                      | 6.09           | 2.50                |
| 20                                       | Нежилое помещение                                 | 0                 | 1              | 4.26           | Велосипедная                      | 4.26           | 2.50                |

|    |                                                   |   |   |        |                                |        |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 21 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 3.30   | Велосипедная                   | 3.30   | 2.50 |
| 22 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 3.28   | Велосипедная                   | 3.28   | 2.50 |
| 23 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 2.98   | Велосипедная                   | 2.98   | 2.50 |
| 24 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 3.78   | Велосипедная                   | 3.78   | 2.50 |
| 25 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 3.98   | Велосипедная                   | 3.98   | 2.50 |
| 26 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 6.00   | Велосипедная                   | 6.00   | 2.50 |
| 27 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.25   | Велосипедная                   | 5.25   | 2.50 |
| 28 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.16   | Велосипедная                   | 5.16   | 2.50 |
| 29 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 6.02   | Велосипедная                   | 6.02   | 2.50 |
| 30 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 7.18   | Велосипедная                   | 7.18   | 2.50 |
| 31 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.59   | Велосипедная                   | 5.59   | 2.50 |
| 32 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.22   | Велосипедная                   | 5.22   | 2.50 |
| 33 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.50   | Велосипедная                   | 5.50   | 2.50 |
| 34 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.39   | Велосипедная                   | 5.39   | 2.50 |
| 35 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 6.08   | Велосипедная                   | 6.08   | 2.50 |
| 36 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 7.32   | Велосипедная                   | 7.32   | 2.50 |
| 37 | Нежилое помещение                                 | 0 | 1 | 5.64   | Велосипедная                   | 5.64   | 2.50 |
| 38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.23  | Помещение свободной планировки | 56.23  | 3.00 |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 111.44 | Помещение свободной планировки | 111.44 | 2.50 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 0 | 2 | 118.63 | Помещение свободной планировки | 118.63 | 2.50 |
| 3  | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 2.98   | Велосипедная                   | 2.98   | 2.50 |
| 4  | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 3.28   | Велосипедная                   | 3.28   | 2.50 |

|    |                   |   |   |      |              |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|--------------|------|------|
| 5  | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.30 | Велосипедная | 3.30 | 2.50 |
| 6  | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.26 | Велосипедная | 4.26 | 2.50 |
| 7  | Нежилое помещение | 0 | 2 | 6.09 | Велосипедная | 6.09 | 2.50 |
| 8  | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.35 | Велосипедная | 5.35 | 2.50 |
| 9  | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.35 | Велосипедная | 5.35 | 2.50 |
| 10 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.26 | Велосипедная | 4.26 | 2.50 |
| 11 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.35 | Велосипедная | 3.35 | 2.50 |
| 12 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 7.73 | Велосипедная | 7.73 | 2.50 |
| 13 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 6.25 | Велосипедная | 6.25 | 2.50 |
| 14 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.00 | Велосипедная | 5.00 | 2.50 |
| 15 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.00 | Велосипедная | 5.00 | 2.50 |
| 16 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.52 | Велосипедная | 4.52 | 2.50 |
| 17 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.03 | Велосипедная | 3.03 | 2.50 |
| 18 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 3.84 | Велосипедная | 3.84 | 2.50 |
| 19 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.13 | Велосипедная | 4.13 | 2.50 |
| 20 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 4.43 | Велосипедная | 4.43 | 2.50 |
| 21 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 6.08 | Велосипедная | 6.08 | 2.50 |
| 22 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.39 | Велосипедная | 5.39 | 2.50 |
| 23 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.50 | Велосипедная | 5.50 | 2.50 |
| 24 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.22 | Велосипедная | 5.22 | 2.50 |
| 25 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.59 | Велосипедная | 5.59 | 2.50 |
| 26 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 7.50 | Велосипедная | 7.50 | 2.50 |
| 27 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 6.02 | Велосипедная | 6.02 | 2.50 |
| 28 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.36 | Велосипедная | 5.36 | 2.50 |
| 29 | Нежилое помещение | 0 | 2 | 5.45 | Велосипедная | 5.45 | 2.50 |

|    |                                                   |   |   |       |                                |       |      |
|----|---------------------------------------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 30 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 5.49  | Велосипедная                   | 5.49  | 2.50 |
| 31 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 3.63  | Велосипедная                   | 3.63  | 2.50 |
| 32 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 3.94  | Велосипедная                   | 3.94  | 2.50 |
| 33 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 6.37  | Велосипедная                   | 6.37  | 2.50 |
| 34 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 6.00  | Велосипедная                   | 6.00  | 2.50 |
| 35 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 4.24  | Велосипедная                   | 4.24  | 2.50 |
| 36 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 4.63  | Велосипедная                   | 4.63  | 2.50 |
| 37 | Нежилое помещение                                 | 0 | 2 | 4.49  | Велосипедная                   | 4.49  | 2.50 |
| 38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 56.16 | Помещение свободной планировки | 56.16 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п    | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|----------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| Секция 1 | undefined                      | undefined                             | undefined            | undefined      |
|          | Помещение свободной планировки | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 72.83          |
| 1        | Помещение свободной планировки | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 80.15          |
| 2        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 4.30           |
| 3        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 3.78           |
| 4        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 5.97           |
| 5        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 4.76           |
| 6        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 4.73           |
| 7        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 3.44           |
| 8        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 2.18           |
| 9        | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 2.18           |
| 10       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 5.00           |
| 11       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 5.00           |
| 12       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 6.25           |
| 13       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 7.73           |
| 14       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 3.35           |
| 15       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 4.26           |
| 16       | Велосипедная                   | Секция 1, технический этаж            | нежилое помещеие     | 5.35           |

|    |                                       |                                |                                |       |
|----|---------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------|
| 17 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.35  |
| 18 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 6.09  |
| 19 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 4.26  |
| 20 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 3.30  |
| 21 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 3.28  |
| 22 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 2.98  |
| 23 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 3.78  |
| 24 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 3.98  |
| 25 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 6.00  |
| 26 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.25  |
| 27 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.16  |
| 28 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 6.02  |
| 29 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 7.18  |
| 30 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.59  |
| 31 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.22  |
| 32 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.50  |
| 33 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.39  |
| 34 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 6.08  |
| 35 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 7.32  |
| 36 | Велосипедная                          | Секция 1, технический этаж     | нежилое помещение              | 5.64  |
| 2  | Лестничная клетка                     | Секция 1, техническое подполье | Техническое                    | 27.55 |
| 3  | Электрощитовая                        | Секция 1, техническое подполье | Техническое                    | 14.73 |
| 4  | Коридор                               | Секция 1, техническое подполье | Техническое                    | 72.72 |
| 5  | ПВНС, насосная, ИТП , Водомерный узел | Секция 1, техническое подполье | Техническое                    | 55.58 |
| 6  | Тамбур                                | Секция 1, техническое подполье | Техническое                    | 12.81 |
| 7  | Тамбур                                | Секция 1, техническое подполье | Техническое                    | 30.13 |
|    | Помещение свободной планировки        | Секция 1, 1 этаж               | помещение свободной планировки | 56.23 |
| 8  | Коридор межквартирный                 | Секция 1, 1 этаж               | Общественное                   | 31.97 |
| 9  | Вестибюль                             | Секция 1, 1 этаж               | Общественное                   | 65.69 |
| 10 | Лестничная клетка                     | Секция 1, 1 этаж               | Общественное                   | 14.15 |
| 11 | Тамбур1                               | Секция 1, 1 этаж               | Общественное                   | 3.47  |
| 12 | Тамбур 2                              | Секция 1, 1 этаж               | Общественное                   | 9.54  |
| 13 | ПУИ                                   | Секция 1, 1 этаж               | Техническое                    | 2.95  |
| 17 | Межквартирный коридор                 | Секция 1, 2 этаж               | Общественное                   | 45.37 |
| 18 | Лифтовой холл                         | Секция 1, 2 этаж               | Общественное                   | 7.75  |
| 19 | Тамбур                                | Секция 1, 2 этаж               | Общественное                   | 5.41  |
| 20 | Зона безопасности МГН                 | Секция 1, 2 этаж               | Общественное                   | 2.62  |
| 21 | Лестничная клетка Н1                  | Секция 1, 2 этаж               | Общественное                   | 14.2  |
| 22 | Межквартирный коридор                 | Секция 1, 3 этаж               | Общественное                   | 45.37 |
| 23 | Лифтовой холл                         | Секция 1, 3 этаж               | Общественное                   | 7.75  |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 24 | Тамбур                | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 25 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 26 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 3 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 27 | Межквартирный коридор | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 45.37 |
| 28 | Лифтовой холл         | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 29 | Тамбур                | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 30 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 31 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 4 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 32 | Межквартирный коридор | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 45.37 |
| 33 | Лифтовой холл         | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 34 | Тамбур                | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 35 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 36 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 5 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 37 | Межквартирный коридор | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 45.37 |
| 38 | Лифтовой холл         | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 39 | Тамбур                | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 40 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 41 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 6 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 42 | Межквартирный коридор | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 45.37 |
| 43 | Лифтовой холл         | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 44 | Тамбур                | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 45 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 46 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 7 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 47 | Межквартирный коридор | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 45.37 |
| 48 | Лифтовой холл         | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 49 | Тамбур                | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 50 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 51 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 8 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 52 | Межквартирный коридор | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 45.37 |
| 53 | Лифтовой холл         | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 54 | Тамбур                | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 55 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 56 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 9 этаж  | Общественное | 14.2  |
| 57 | Межквартирный коридор | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 45.37 |
| 58 | Лифтовой холл         | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 7.75  |
| 59 | Тамбур                | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 5.41  |
| 60 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 2.62  |
| 61 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 10 этаж | Общественное | 14.2  |
| 62 | Межквартирный коридор | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 45.37 |
| 63 | Лифтовой холл         | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 7.75  |
| 64 | Тамбур                | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 5.41  |
| 65 | Зона безопасности МГН | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 2.62  |
| 66 | Лестничная клетка Н1  | Секция 1, 11 этаж | Общественное | 14.2  |
| 67 | Межквартирный коридор | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 45.37 |
| 68 | Лифтовой холл         | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 7.75  |
| 69 | Тамбур                | Секция 1, 12 этаж | Общественное | 5.41  |

|          |                                |                                 |                   |           |
|----------|--------------------------------|---------------------------------|-------------------|-----------|
| 70       | Зона безопасности МГН          | Секция 1, 12 этаж               | Общественное      | 2.62      |
| 71       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, 12 этаж               | Общественное      | 14.2      |
| 72       | Межквартирный коридор          | Секция 1, 13 этаж               | Общественное      | 45.37     |
| 73       | Лифтовой холл                  | Секция 1, 13 этаж               | Общественное      | 7.75      |
| 74       | Тамбур                         | Секция 1, 13 этаж               | Общественное      | 5.41      |
| 75       | Зона безопасности МГН          | Секция 1, 13 этаж               | Общественное      | 2.62      |
| 76       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, 13 этаж               | Общественное      | 14.2      |
| 77       | Межквартирный коридор          | Секция 1, 14 этаж               | Общественное      | 45.37     |
| 78       | Лифтовой холл                  | Секция 1, 14 этаж               | Общественное      | 7.75      |
| 79       | Тамбур                         | Секция 1, 14 этаж               | Общественное      | 5.41      |
| 80       | Зона безопасности МГН          | Секция 1, 14 этаж               | Общественное      | 2.62      |
| 81       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, 14 этаж               | Общественное      | 14.2      |
| 82       | Межквартирный коридор          | Секция 1, 15 этаж               | Общественное      | 45.37     |
| 83       | Лифтовой холл                  | Секция 1, 15 этаж               | Общественное      | 7.75      |
| 84       | Тамбур                         | Секция 1, 15 этаж               | Общественное      | 5.41      |
| 85       | Зона безопасности МГН          | Секция 1, 15 этаж               | Общественное      | 2.62      |
| 86       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, 15 этаж               | Общественное      | 14.2      |
| 87       | Межквартирный коридор          | Секция 1, 16 этаж               | Общественное      | 45.37     |
| 88       | Лифтовой холл                  | Секция 1, 16 этаж               | Общественное      | 7.75      |
| 89       | Тамбур                         | Секция 1, 16 этаж               | Общественное      | 5.41      |
| 90       | Зона безопасности МГН          | Секция 1, 16 этаж               | Общественное      | 2.62      |
| 91       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, 16 этаж               | Общественное      | 14.2      |
| 92       | Межквартирный коридор          | Секция 1, 17 этаж               | Общественное      | 45.37     |
| 93       | Лифтовой холл                  | Секция 1, 17 этаж               | Общественное      | 7.75      |
| 94       | Тамбур                         | Секция 1, 17 этаж               | Общественное      | 5.41      |
| 95       | Зона безопасности МГН          | Секция 1, 17 этаж               | Общественное      | 2.62      |
| 96       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, 17 этаж               | Общественное      | 14.2      |
| 97       | Котельная                      | Секция 1, кровля (отм. +51.900) | Техническое       | 54.02     |
| 98       | Лестничная клетка Н1           | Секция 1, кровля (отм. +51.900) | Техническое       | 14.52     |
| Секция 2 | undefined                      | undefined                       | undefined         | undefined |
| 100      | Помещение свободной планировки | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 111.44    |
| 101      | Помещение свободной планировки | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 118.63    |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 4.30      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 3.78      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 5.97      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 4.76      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 4.73      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 3.44      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 2.18      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 2.18      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 5.00      |
|          | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж      | Нежилое помещение | 5.00      |

|     |                                |                            |                   |       |
|-----|--------------------------------|----------------------------|-------------------|-------|
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 6.25  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 7.73  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 3.35  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 4.26  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.35  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.35  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 6.09  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 4.26  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 3.30  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 3.28  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 2.98  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 3.78  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 3.98  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 6.00  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.25  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.16  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 6.02  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 7.18  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.59  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.22  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.50  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.39  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 6.08  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 7.32  |
|     | Велосипедная                   | Секция 2, технический этаж | Нежилое помещение | 5.64  |
|     | Помещение свободной планировки | Секция 2, 1 этаж           | Нежилое помещение | 56.16 |
| 102 | Межквартирный коридор          | Секция 2, 1 этаж           | Общественное      | 34.56 |
| 103 | Тамбур 1                       | Секция 2, 1 этаж           | Общественное      | 9.54  |
| 104 | Тамбур 2                       | Секция 2, 1 этаж           | Общественное      | 3.47  |
| 105 | Вестибюль                      | Секция 2, 1 этаж           | Общественное      | 65.72 |
| 106 | Лестничная клетка              | Секция 2, 1 этаж           | Общественное      | 14.15 |
| 107 | ПУИ                            | Секция 2, 1 этаж           | Техническое       | 2.90  |
| 111 | Межквартирный коридор          | Секция 2, 2 этаж           | Общественное      | 50.38 |
| 112 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 2 этаж           | Общественное      | 7.75  |
| 113 | Тамбур                         | Секция 2, 2 этаж           | Общественное      | 5.41  |
| 114 | Зона безопасности МГН          | Секция 2, 2 этаж           | Общественное      | 2.62  |
| 115 | Лестничная клетка Н1           | Секция 2, 2 этаж           | Общественное      | 14.2  |
| 116 | Межквартирный коридор          | Секция 2, 3 этаж           | Общественное      | 50.38 |
| 117 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 3 этаж           | Общественное      | 7.75  |
| 118 | Тамбур                         | Секция 2, 3 этаж           | Общественное      | 5.41  |
| 119 | Зона безопасности МГН          | Секция 2, 3 этаж           | Общественное      | 2.62  |
| 120 | Лестничная клетка Н1           | Секция 2, 3 этаж           | Общественное      | 14.15 |
| 121 | Межквартирный коридор          | Секция 2, 4 этаж           | Общественное      | 50.38 |
| 122 | Лифтовой холл                  | Секция 2, 4 этаж           | Общественное      | 7.75  |
| 123 | Тамбур                         | Секция 2, 4 этаж           | Общественное      | 5.41  |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 124 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 125 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 4 этаж  | Общественное | 14.15 |
| 126 | Межквартирный коридор | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 50.38 |
| 127 | Лифтовой холл         | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 128 | Тамбур                | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 129 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 130 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 5 этаж  | Общественное | 14.15 |
| 131 | Межквартирный коридор | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 50.38 |
| 132 | Лифтовой холл         | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 133 | Тамбур                | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 134 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 135 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 6 этаж  | Общественное | 14.15 |
| 136 | Межквартирный коридор | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 50.38 |
| 137 | Лифтовой холл         | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 138 | Тамбур                | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 139 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 140 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 7 этаж  | Общественное | 14.15 |
| 141 | Межквартирный коридор | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 50.38 |
| 142 | Лифтовой холл         | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 143 | Тамбур                | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 144 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 145 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 8 этаж  | Общественное | 14.15 |
| 146 | Межквартирный коридор | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 50.38 |
| 147 | Лифтовой холл         | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 7.75  |
| 148 | Тамбур                | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 5.41  |
| 149 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 2.62  |
| 150 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 9 этаж  | Общественное | 14.15 |
| 151 | Межквартирный коридор | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 50.38 |
| 152 | Лифтовой холл         | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 7.75  |
| 153 | Тамбур                | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 5.41  |
| 154 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 2.62  |
| 155 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 10 этаж | Общественное | 14.15 |
| 156 | Межквартирный коридор | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 50.38 |
| 157 | Лифтовой холл         | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 7.75  |
| 158 | Тамбур                | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 5.41  |
| 159 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 2.62  |
| 160 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 11 этаж | Общественное | 14.15 |
| 161 | Межквартирный коридор | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 50.38 |
| 162 | Лифтовой холл         | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 7.75  |
| 163 | Тамбур                | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 5.41  |
| 164 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 2.62  |
| 165 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 12 этаж | Общественное | 14.15 |
| 166 | Межквартирный коридор | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 50.38 |
| 167 | Лифтовой холл         | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 7.75  |
| 168 | Тамбур                | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 5.41  |
| 169 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 13 этаж | Общественное | 2.62  |

|     |                       |                                 |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 170 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 13 этаж               | Общественное | 14.15 |
| 171 | Межквартирный коридор | Секция 2, 14 этаж               | Общественное | 50.38 |
| 172 | Лифтовой холл         | Секция 2, 14 этаж               | Общественное | 7.75  |
| 173 | Тамбур                | Секция 2, 14 этаж               | Общественное | 5.41  |
| 174 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 14 этаж               | Общественное | 2.62  |
| 175 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 14 этаж               | Общественное | 14.15 |
| 176 | Межквартирный коридор | Секция 2, 15 этаж               | Общественное | 50.38 |
| 177 | Лифтовой холл         | Секция 2, 15 этаж               | Общественное | 7.75  |
| 178 | Тамбур                | Секция 2, 15 этаж               | Общественное | 5.41  |
| 179 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 15 этаж               | Общественное | 2.62  |
| 180 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 15 этаж               | Общественное | 14.15 |
| 181 | Межквартирный коридор | Секция 2, 16 этаж               | Общественное | 50.38 |
| 182 | Лифтовой холл         | Секция 2, 16 этаж               | Общественное | 7.75  |
| 183 | Тамбур                | Секция 2, 16 этаж               | Общественное | 5.41  |
| 184 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 16 этаж               | Общественное | 2.62  |
| 185 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 16 этаж               | Общественное | 14.15 |
| 186 | Межквартирный коридор | Секция 2, 17 этаж               | Общественное | 50.38 |
| 187 | Лифтовой холл         | Секция 2, 17 этаж               | Общественное | 7.75  |
| 188 | Тамбур                | Секция 2, 17 этаж               | Общественное | 5.41  |
| 189 | Зона безопасности МГН | Секция 2, 17 этаж               | Общественное | 2.62  |
| 190 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, 17 этаж               | Общественное | 14.15 |
| 193 | Лестничная клетка Н1  | Секция 2, кровля (отм. +51.900) | Техническое  | 14.52 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования     | Назначение                   |
|-------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|
| 1     | Технический этаж 1 секция   | Электрощитовая       | Система электроснабжения     |
| 2     | Технический этаж 1 секция   | ПВНС, насосная       | Водоснабжение, водоотведение |
| 3     | Технический этаж 1 секция   | ИТП, водомерный узел | Система отопления            |
| 4     | Технический этаж 1 секция   | Лифт, 2 шт.          | Вертикальный транспорт       |
| 5     | Кровля 1 секция             | Котельная            | Система отопления            |
| 6     | Технический этаж 2 секция   | Лифт, 2 шт.          | Вертикальный транспорт       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 136 989 567,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810700670090258</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 051 989 970,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>646 832 770,44 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>405 157 199,56 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>140</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7 620,85 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>192,69 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                          |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>794 452 073 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>16 372 352 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br><b>Проектом предусмотрено газовая котельная для выработки теплоносителя на нужды жилого дома.Подготовка горячей воды предусматривается в ИТП; изменения в Разрешение на строительство внесены в связи с корректировкой планировочных решений</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                    | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1                                                                  | 14.12.2022 | 40-20-ПЗ                                                                                                                                                                                                                                                                       | Дополнен корректирующей запиской 40-20-КПЗ; - Внесены изменения в части состава кровли; - Внесены изменения в части перепланировки квартир; - Внесены изменения в части замены лифтов; - Внесены изменения по ТЭПам в части высот, площадей, строительного объема; - Внесены изменения в части нагрузки энергопринимающих устройств до 486,25кВт.                                           |
| 2                                                                  | 14.12.2022 | 40-20-ПЗУ                                                                                                                                                                                                                                                                      | - Внесены изменения в части устройства твердых покрытий проездов по участку и за его пределами; - Внесены изменения в части вертикальной планировки; - Внесены изменения в части устройства входных групп тех подполья и квартир 1-го этажа, откорректирована площадь застройки; - Внесены изменения в части СПК в соответствии с новыми вводами и выпусками водоснабжения и водоотведения; |
| 3                                                                  | 14.12.2022 | 40-20-КР1                                                                                                                                                                                                                                                                      | - Внесены изменения в графическую часть по результатам корректировки расчетов в результате изменения нагрузок от наружных стен, перепланировки, устройства «Французских» балконов, устройства входов в тех. подполье.                                                                                                                                                                       |
| 4                                                                  | 14.12.2022 | 40-20-КР2                                                                                                                                                                                                                                                                      | - Внесены изменения в части состава кровли, устройства парапетов; - Внесены изменения в части перепланировки тех. подполья, квартир; - Внесены изменения в части замены лифтов.                                                                                                                                                                                                             |

|    |            |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5  | 14.12.2022 | 40-20-ИОС1   | - Внесение изменения в однолинейную схему на основании увеличения нагрузок от встроенных помещений. Корректировка проекта по новым ТУ. - Внесены изменения в части нагрузки энергопринимающих устройств до 486,25кВт. - Внесение изменения на основании новых планировочных решений здания.                                                                                                                                                         |
| 6  | 14.12.2022 | 40-20-ИОС2   | Внесение изменения на основании новых планировочных решений здания. Изменение нагрузок по техническим условиям не предусматривается.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 7  | 14.12.2022 | 40-20-ИОС3   | Внесение изменений на основании новых планировочных решений здания. Изменение нагрузок по техническим условиям не предусматривается.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8  | 14.12.2022 | 40-20-ИОС4.1 | Внесение изменения на основании новых планировочных решений здания. Изменение нагрузок по техническим условиям не предусматривается                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9  | 14.12.2022 | 40-20-ИОС7   | Внесение изменения на основании новых планировочных решений здания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 10 | 14.12.2022 | 40-20-ПБ     | - Внесены изменения в части устройства фасадов здания; - Внесены изменения в части состава кровли, устройства парапетов; - Внесены изменения в части перепланировки квартир; - Внесены изменения в части устройства коммерческих помещений и велосипедных в уровне тех. подполья; - Внесены изменения в части устройства коммерческих помещений в уровне 1-го этажа; - Внесены изменения в части устройства отдельных входов в квартиры 1-го этажа. |
| 11 | 14.12.2022 | 40-20-ОДИ    | Внесены изменения в части изменений раздела ПЗУ и планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 12 | 17.05.2023 | 40-20-КЖ2    | добавлено пояснение по устройству горизонтальных швов монолитных конструкций пилонов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13 | 23.05.2023 | 40-20-КР1    | внесены корректировки в части устройства балконов в осях 1/Б-В и 19/Б-В - балконы добавлены в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 | 23.05.2023 | 40-20-КР1    | внесены корректировки в части изменения размеров пилонов в осях 2/Д, 7-8/Е, 18/Б секции №1 и 12-13/Е, 18/Д секции №2 - выполнена унификация размеров пилонов в плане, внесены корректировки в части изменения размеров пилонов в осях 13/Б, 13/В секции №1 и 7/Б, 7/В секции №2 - пилоны увеличены в плане для устройства опирания лестничных площадок.                                                                                             |
| 15 | 11.12.2023 | 40-20-КР1    | Добавлены решения по устройству усиления пилон П1 на отм. +24.200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16 | 11.12.2023 | 40-20-КР2    | Замена перемычек наружных стен из ячеистого бетона на перемычки ППБ ПО ту 23.61.12-001-21603263-2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

411824124997681073680478453949529816738

Владелец: **ООО "СЗ "ТАЛИСМАН", ЕХЛАКОВ  
АЛЕКСЕЙ АРКАДЬЕВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 12.10.2023 по 12.01.2025