

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Энергострой"	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	34778633		
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	5410077581		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	Новосибирская обл, Новосибирск, Тюленина, дом № 26, оф. 215				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Акционерное общество Консультационная группа "Баланс"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5406170683
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1025402453020

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 267	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	2 776 513	1 862 274
	Итого по разделу I	1100	9 267	2 776 513	1 862 274
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 589 049	432 705	74 949
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	505 797	368 791	285 018
	Дебиторская задолженность	1230	2 978 268	1 665 416	1 784 931
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	15 000	-	343 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 767	297	129
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	9 277
	Итого по разделу II	1200	8 098 881	2 467 209	2 497 303
	БАЛАНС	1600	8 108 148	5 243 722	4 359 577

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	896 230	692 721	597 041
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 027 528	753 766	26
	Итого по разделу III	1300	1 923 768	1 446 497	597 077
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 724 675	1 112 293	744 052
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 724 675	1 112 293	744 052
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 462 124	1 082 409	511 888
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11	11	-
	Прочие обязательства	1550	2 997 571	1 602 513	2 506 561
	Итого по разделу V	1500	4 459 705	2 684 933	3 018 449
	БАЛАНС	1700	8 108 148	5 243 722	4 359 577

Руководитель

Каличенко Владимир
Андреевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Энергострой"	по ОКПО	34778633		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5410077581		
Вид экономической деятельности	строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	178 527	180 985
	Себестоимость продаж	2120	(149 200)	(96 618)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	29 327	84 367
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	29 327	84 367
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 736	24 023
	Проценты к уплате	2330	(25 874)	(4 556)
	Прочие доходы	2340	410 116	585 583
	Прочие расходы	2350	(76 375)	(43 670)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	338 930	645 747
	Налог на прибыль	2410	(65 167)	(129 202)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(65 167)	(129 202)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	273 763	516 545

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	273 763	516 545
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Каличенко Владимир
Андреевич

(расшифровка подписи)

25 октября 2023