

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ИСКИТИМА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому

Обществу с ограниченной

наименование застройщика(фамилия, имя, отчество

ответственностью «Квартал-С»

- для граждан, полное наименование организации

633011, Новосибирская область,

- для юридических лиц, его почтовый индекс и

город Бердск,

адрес, адрес электронной почты)

улица Комсомольская, 6Б

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

(изменения внесены в разрешение на строительство № 54-ru54302000-16-2021 от 02 декабря 2021 г. на основании соглашения об уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №13-20 от 16.10.2020г.)

Дата **02 декабря 2021г.**

№ **54-ru54302000-16-2021/1**

Администрация города Искитима Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом №12
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Агентство экспертиз строительных проектов»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	54-2-1-2-071890-2021 от 30.11.2021 г.


	Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:33:020601:21
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:33:020601
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		РФ-54-2-02-0-00-2021-0938 дата выдачи 24.06.2021г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Проектная документация шифр: 20.07.12 разработана ООО «Фирма Янтарь III ЛТД» в 2021 году
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	1656,85	Площадь участка (кв. м): 2286.0
	Объем (куб. м):	5979,0	в том числе подземной части (куб. м): 969,00
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	техподполье	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	517,0	
	Иные показатели:	Площадь жилых помещений - 1206,02 м ² ; количество квартир - 20, в том числе: 1-но комнатные - 2, 2-х комнатные - 9, 3-х комнатные - 9. Фундаменты - монолитная железобетонная лента на естественном	

		основании; стены – кирпич; перекрытия – сборные железобетонные многопустотные плиты; кровля – профиль стальной листовой.
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир жилой дом, почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Искитим, мр. Северный, дом 12
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "02" ноября 2022 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» проектной документации.

Глава города Искитима

(должность сотрудника уполномоченного органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

С.В. Завражин

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано

2 (два)

листов

ФИО: Смирнова О.А.

Должность: управ. делами

Подпись: _____

