

ООО "Специализированный застройщик "ПИК-Тура"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2022 г.

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 515 104
2	Внеоборотные активы	1100		72 687
3	Дебиторская задолженность	1230		123 529
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		4 747 006
7	Долгосрочные обязательства	1400		5 304
8	Капитал и Резервы	1300		-237 206
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика	1450, 1520	отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	2 903 869
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		по данным из реестров ДДУ	835
10	Обязательства по договорам долевого участия			2 903 034

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** 1,55
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** 0,12
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400+1300-обязательства по ДДУ в пределах оплаты)


Генеральный директор
ООО "Специализированный
застройщик "ПИК-Тура"

Виноградов В.И.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-ТУРА" Виноградов Владимир Игоревич, Генеральный Директор	03E2071E0108AEDB864A1F429D88DE2979 с 24.12.2021 20:16 по 24.03.2023 20:16 GMT+03:00	25.10.2022 14:49 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа