

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.12.2019

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, руб
				2 061 651
1	Актив баланса	1600		15 261
2	Внеоборотные активы	1100		195 498
3	Дебиторская задолженность	1230		
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		
5	Прочие внеоборотные активы	1190		259 737
6	Краткосрочные обязательства	1500		1 821 043
7	Долгосрочные обязательства	1400		-19 130
8	Капитал и Резервы	1300		
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	1 785 256
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		по данным из реестров ДДУ	186 187
10	Обязательства по договорам долевого участия	1450, 1520		1 599 069

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1,15
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1) 0,09
(1100+1230+1240-1190) / (1500+1400+1300-обязательства по ДДУ в пределах)

Генеральный директор
ООО "ПИК-ТУРА"



Перминова Н.В.