

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Восточный ЛУЧ»
690002, г. Владивосток, пр-т Красного Знамени 59, 9 этаж, оф. 19, тел. +7 (423) 279-07-47
р/с 40702810150000037174, к/с 30101810600000000608, БИК 040813608
ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК г. Хабаровск
ОГРН 1162536071290, ИНН 2543097430, E-mail: sz_vlzu@inbox.ru



Исх. № 154
« 08 » сентября 2022 г.
на № _____
от « _____ » _____ 2022 г.

Руководителю инспекции регионального
строительного надзора и контроля в
области долевого строительства
Приморского края
от ООО «Специализированный
застройщик «Восточный ЛУЧ»
г. Владивосток, пр-т Красного Знамени,
д.59, 9 эт., оф.19.

1

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Владивосток
(место составления)

« 8 » 09 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик) Общество с ограниченной
ответственностью «Специализированный застройщик «Восточный ЛУЧ»
(ООО «Специализированный застройщик «Восточный ЛУЧ»)

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального
предпринимателя)

ОГРН 1162536071290 ИНН 2543097430 КПП 254301001

690002, г. Владивосток, проспект Красного знамени, дом 59, 9 эт., офис 19

Тел./факс: 8(423)279-07-47

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)

2. Объект капитального строительства: Комплекс жилых домов «Победа» в районе
ул. Русская, 59 в г. Владивостоке. 1-6 этапы строительства. 1 этап. Жилой дом № 1
(наименование объекта капитального строительства)

Общая площадь: 18945,6 кв. м., площадь участка 8643 кв.м., объем здания 63834,1
куб. м., кол-во этажей 26 шт., количество подземных этажей 1 шт.,
площадь застройки 967,9 кв. м., общая площадь квартир без понижающего
коэффициента 13181,5 кв. м., общая площадь квартир с понижающим
коэффициентом 0,5 12392 кв.м., кол-во квартир 312 шт.

в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание
этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Приморский край,
г. Владивосток в районе ул. Русская, д. 59

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: _____

№ 25-RU25304000-43-2022 от 01.06.2022, срок действия - до 01.10.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

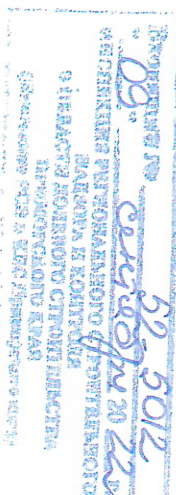
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:
регистрационный номер 25-2-1-2-029433-2022 от 13.05.2022 выдано ООО «ДВ

Экспертиза Проект»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

Исполнитель

+7 (423) 279-07-47 (доб. номер)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ сентябрь 2022 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ октябрь 2026 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются: _____

1. Генеральный подрядчик-ООО «СК» Восточный ЛУЧ» ИНН 2543151197

2. Строительный контроль-ООО «СЗ» Восточный ЛУЧ» ИНН 2537115708

10. Приложения: Разрешение на строительство № 25-RU25304000-43-2022 от 01.06.2022 г.(копия), внесение изменений в разрешение на строительство от 16.08.2022 г.(копия), положительное заключение экспертизы проектной документации: регистрационный номер 25-2-1-2-029433-2022 от 13.05.2022 (копия), градостроительный план земельного участка №РФ-25-2-04-00-2021-1063 (копия).

Комплект проектной документации шифр: 01-12-21 (pdf, pdf.sig)

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор
ООО «Специализированный застройщик»
Восточный ЛУЧ»
Дарьинский Владислав Викторович
(должность)



(подпись)

М.П.
(для застройщика
или технического
заказчика, являющегося
юридическим лицом)