

Приложение № 1  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
( в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н,  
от 06.04.2015 № 57н)

**Бухгалтерский баланс  
на 30 июня 2019 г.**

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		30	6	2019
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕЛШ"		32829237		
Идентификационный номер налогоплательщика		5902050200		
Вид экономической деятельности Строительством жилых и нежилых зданий		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность		12300	16	
Единица измерения: тыс. руб.		384		
Местонахождение (адрес) 614015, Пермский край, г.Пермь, ул.Екатерининская, д. 105-107, оф.704-3				

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 20 19 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 000	40 000	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	365	47	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	29 812	26	-
	в том числе:				
	Объект Ольховская, 21	1191	29 812	-	-
	Итого по разделу I	1100	70 177	40 073	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 332	45	-
	в том числе:				
	Материалы	1211	7 883	-	-
	Основной производство	1212	1 449	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 303	-	-
	в том числе:				
	Задолженность поставщиков и подрядчиков	1231	10 099	-	-
	Средства участников долевого строительства с отсрочкой платежа	1232	1 163	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 928	10	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	30 563	55	-
	<b>БАЛАНС</b>	1600	100 740	40 128	-

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ  
ООО «СФЕРА-ИНЖИНИРИНГ»  
РЕУТОВ А В

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 марта 20 19 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 17 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ<sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 010	40 010	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(151)	(107)	-
	Итого по разделу III	1300	39 859	39 903	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	292	9	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 047	-	-
	в том числе:				
	Обязательства перед участниками долевого строительства по объекту Ольховская, 21	1451	1 047	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 339	9	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	54 200	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5 342	216	-
	в том числе:				
	Задолженность перед поставщиками и подрядчиками	1521	4 220	-	-
	Задолженность перед покупателями и заказчиками	1522	116	-	-
	Прочие кредиторы	1523	1 007	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 542	216	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	100 740	40 128	-

Руководитель

Реутов А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " апреля 2019 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**  
за I полугодие 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
		30	6   2019
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КЕЛШ"	по ОКПО	32829237	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5902050200	
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I квартал 2019 г. <sup>3</sup>	За I квартал 2018 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33	-
	Проценты к уплате	2330	( 198 )	( - )
	Прочие доходы	2340	100	-
	Прочие расходы	2350	( 16 )	( - )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(81)	-
	Текущий налог на прибыль	2410	( - )	( - )
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	20	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(283)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	319	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45)	-

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ  
ООО «СФЕРА-ИНЖИНИРИНГ»  
РЕУТОВ А В



Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За I квартал 20 19 г. <sup>3</sup>	За I квартал 20 18 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(45)	-
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Реутов А.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " апреля 2019 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".