




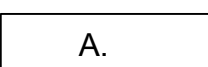
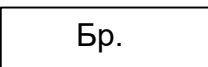

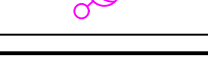



**Условные обозначения**

-  - здание, проектируемое
-  - граница земельного участка (по градостроительному плану зем.участка №РФ-42-3-05-0-00-2020-0102)
-  - граница благоустройства
-  - газон, проектируемый
-  Д.пл. - детская площадка, проектируемая
-  От. - площадка отдыха взрослых и детей, проектируемая
-  Сп.пл. - спортивная площадка, проектируемая
-  А. - асфальтное покрытие, проектируемое
-  Бр. - тротуарная плитка (брусчатка), проектируемая
-  - мусорные контейнеры, проектируемые
-  - деревья (береза), проектируемые
-  - кустарник (сирень), проектируемый
-  - стоянки для МГН, проектируемые
-  - высота бордюра не более 0,015м., проектируемая
-  - опора освещения, проектируемая

**Расчет парковочных мест:**  
 В соответствии с постановлением №595 от 24 декабря 2013 года, требуемое количество парковочных мест составляет 150\*0,25=38 маш./мест.  
 Фактическое количество в границе земельного участка составляет 38 маш./мест.

1. Под газоны учесть очистку территории от мусора, без планировки. Подготовку почвы с внесением растительной земли 20см. Посев газона учесть 100%.
2. Предусмотреть посев трав для укрепления откосов.
3. Конструкции покрытия дорог, тротуаров, отмосток, площадок, а также ведомость объемов работ, малых форм архитектуры и ведомость элементов озеленения, см.лист 6ПЗУ
4. При приемке законченных строительством объектов в зимнее время допускается по согласованию с застройщиком (техническим заказчиком) переносить сроки выполнения работ по устройству верхнего покрытия внутриквартальных дорог и тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, по установке малых архитектурных форм, озеленению на ближайший благоприятный период.  
 Озеленение застраиваемых территорий может выполняться в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию.  
 (СП 68.13330.2017, п 5.6)
5. Схему движения транспортных средств на строительной площадке см. раздел 6 "Проект организации строительства" 060102-23-2-ПОС л.43.

				2020	<b>060102-23-2-ПЗУ</b>			
				г. Кемерово. Жилой район "Лесная поляна". Микрорайон №2. Многоквартирный жилой дом №23.				
1	Зам.	2-22		2022	Корпус 2.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ уч.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
				Степанов Е.В.		П	5	
				Степанов Е.В.				
				Баранов М.Г.				
				Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500				
Н.контр.				Лебедева В.А.				