

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

61-2-1-1-002335-2022

Дата присвоения номера: 20.01.2022 13:46:21

Дата утверждения
заключения экспертизы 20.01.2022



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ"**

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор
Андриевская Надежда Александровна



Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго- востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026) (1-й этап строительства, 2-й этап строительства, 3-й этап строительства)»

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

результаты инженерных
изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Программа на выполнение инженерно-экологических изысканий, утверждённая директором ООО СЗ «СтройГарант» Стаценко В.И.

4.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы

4.1.3.1. Инженерно-геодезические изыскания:

- Откорректировано наименование Технического отчета в соответствии с наименованием в договоре на выполнение проектной документации.
- Представлен инженерно-топографический план в системе координат МСК-61. Акт полевого контроля подписан исполнителем.
- Представлена выписка из реестра членов Саморегулируемой организации на актуальную дату.
- Технический отчет с внесенными изменениями укомплектован и представлен в формате в соответствии с требованиями нормативных документов.

4.1.3.2. Инженерно-геологические изыскания:

- Техническое задание на производство инженерно-геологических изысканий утверждено заказчиком и согласовано исполнителем;
- Программа инженерно-геологических изысканий утверждена исполнителем и согласована заказчиком;
- Титульный лист отчета оформлен в соответствии с требованиями действующих технических регламентов;
- Отчет дополнен таблицей состава изысканий;
- Указаны исполнители полевых, лабораторных и камеральных работ.

4.1.3.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:

- В содержании тома, содержании пояснительной записки дополнены подписи исполнителей.
- Раздел 2 дополнен сведениями о ранее выполненных инженерно-гидрометеорологических изысканиях в районе работ.
- Откорректирован раздел 4.
- Откорректирована табл. 5.1.22.
- Представлена действующая выписка из реестра членов саморегулируемой организации.
- Техническое задание утверждено заказчиком.
- Программа инженерно-гидрометеорологических изысканий согласована заказчиком.
- Отчет дополнен копиями актов контроля и приемки полевых и камеральных работ.
- Отчет дополнен топографическим планом участка изысканий.

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с требованиями разделов нормативных документов:

- ГОСТ Р 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»;
- СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие

правила производства работ;

- СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

Отчетные материалы по инженерным изысканиям соответствуют требованиям Задания, национальным стандартам и сводам правил, включенным в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ № 985 от 04.07.2020 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и являются достаточными для подготовки проектной документации.

Инженерно-геологические изыскания выполнены в полном соответствии с требованиями разделов нормативных документов:

- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»;

- СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Части I – III»;

- СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;

- СП 446.1325800.2019 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» и иных действующих нормативных документов. Отчетные материалы по инженерным изысканиям по объекту

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)(1-й этап строительства, 2-й этап строительства, 3-й этап строительства)»

соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.2009г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальным стандартам и сводам правил, включенным в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 г. № 985, и являются достаточными для подготовки проектной документации.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания соответствуют требованиям разделов СП 47.13330.2016

«Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96».

Отчетные материалы по инженерным изысканиям соответствуют требованиям Технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», национальным стандартам и сводам правил, включенным в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 28.05.2021г. №815, и не являются достаточными для подготовки проектной документации.

Результаты инженерно-экологических изысканий на строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)(1-й этап строительства, 2-й этап строительства, 3-й этап строительства) соответствуют требованиям действующих нормативных документов.

05.07.2021

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий на строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Ростовская обл., г. Новочеркасск примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала (земельный участок с кадастровым номером 61:55:0011007:1026)(1-й этап строительства, 2-й этап строительства, 3-й этап строительства)» соответствуют требованиям действующих нормативных документов.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Кудеркин Андрей Николаевич

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-22-2-10941

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2023

2) Павленко Владимир Евгеньевич

Направление деятельности: 1.1. Инженерно-геодезические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-1-5070

Дата выдачи квалификационного аттестата: 22.01.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 22.01.2025

3) Лавриненко Полина Викторовна

Направление деятельности: 1.4. Инженерно-экологические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-65-1-4050

Дата выдачи квалификационного аттестата: 08.09.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 08.09.2024

4) Кокшаров Роман Константинович

Направление деятельности: 24. Инженерно-гидрометеорологические изыскания Номер квалификационного аттестата: МС-Э-26-24-12267

Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.07.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	26454B600C4AC2C80405343DDE5688948
Владелец	Андреевская Надежда Александровна
Действителен	с 03.02.2021 по 13.02.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	28386BF002FAD378042D846197F21CC9D
Владелец	Кудеркин Андрей Николаевич
Действителен	с 21.05.2021 по 04.06.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	1416CC001CAE6AB04E519F20B30342D5
Владелец	Павленко Владимир Евгеньевич
Действителен	с 13.01.2022 по 13.01.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	2CBA6C900D3AC14A94B12E602679F09C5
Владелец	Лавриненко Полина Викторовна
Действителен	с 18.02.2021 по 19.02.2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат	5C01008700020004D397
Владелец	Кокшаров Роман Константинович
Действителен	с 01.06.2021 по 01.06.2022

Всего прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
14 (Семнадцать) листов
Генеральный директор
ООО «ЭЭП» Андриевская Н.А.

