

Расчет нормативов финансовой устойчивости за 3 квартал 2019 г.

Общество с ограниченной ответственность "ЭНЕРГИЯ-9"

1. Норматив обеспеченности обязательств

Стоимость активов/обязательства по ДДУ

| Стр.баланса | активы | Обязательства по ДДУ |
|--|-------------|----------------------|
| 1600 | 141 295,000 | |
| Общая сумма обязательств по договорам – п.7 прил.№ 2 к | | 42 376,000 |
| | 3,334 | |

Н1 = 3,334

2. Норматив целевого использования средств

Внеоборотные активы (за вычетом стоимости активов незавершенного строительства)

Дебиторская задолженность (за вычетом задолженности по договорам ДДУ)

Краткосрочные финансовые вложения / общая сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств застройщика, за исключением обязательств по ДДУ

| Стр.баланса | Активы (тыс.руб) | Пассивы (тыс.руб) |
|---|------------------|-------------------|
| 1100 Внеоборотные активы | 13 571,000 | |
| 1230 Дебиторская задолженность | 38 835,000 | |
| 1240 Финансовые вложения | 0,000 | |
| 1190 Незавершенное строительство | 0,000 | |
| Задолженность дольщиков по ДДУ | -10979,000 | |
| 1400 Долгосрочные обязательства | | 6 271,000 |
| 1500 Краткосрочные обязательства | | 94 204,000 |
| Неисполненные обязательства застройщика | | -42376,000 |
| 1300 Чистые активы | | 40820,000 |
| | 41427,000 | 98919,000 |
| | 0,419 | |

Н2 = 0,419


3. Норматив безубыточности - считается по годовой отчетности

Количество лет работы застройщика, из 3-х последних, в которых в годовом отчете о прибылях и убытках была прибыль

| 2016 | 2017 | 2018 |
|------|------|------|
| 1 | | |

Н3 = 2

Генеральный директор
(должность)



(подпись)

Шурупов Е. Л.
(расшифровка)