

# Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"**

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПф / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
30	09	2022
99025426		
7729566774		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**141371, Московская Область, Хотьково г, Михеенко ул, д. № 25, корп. 1, пом. 114**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	391	557	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 406	7 666	4 434
	в том числе:				
	Земельные участки		4 159	4 159	4 159
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	17 805	17 805	-
	в том числе:				
	Займы выданные		17 805	17 805	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 437	2 193	539
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	29 038	28 221	4 973
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	435 518	184 293	27 393
	в том числе:				
	Материалы		-	526	-
	Незавершенное производство		39 653	21 556	4
	Затраты по объектам долевого строительства		384 388	150 428	13 285
	Готовая продукция		11 477	11 783	14 104
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	63 780	23 177	1 293
	Дебиторская задолженность	1230	195 590	77 685	20 412
	в том числе:				

			403	403	4 109
	Расчеты по налогам и сборам		6	5	-
	Расчеты по социальному страхованию		30	-	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками				
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		14 606	16 108	16 286
	Авансы выданные		180 545	61 169	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	23 670
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	335 501	108	158
	Прочие оборотные активы	1260	455	735	592
	Итого по разделу II	1200	1 030 844	285 998	73 518
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 059 882	314 219	78 491

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	27 000	27 000	27 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 106	8 197	15 154
	Итого по разделу III	1300	30 106	35 197	42 154
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	952 623	237 034	-
	в том числе:				
	Кредит		942 126	215 184	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	227	227	228
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	952 850	237 262	228
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	75 995	41 250	35 922
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		255	116	109
	Расчеты по социальному страхованию		183	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		32 870	34 984	35 670
	Расчеты по оплате труда		481	-	-
	Расчеты с прочими кредиторами		42 203	6 147	60
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3	3	82
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	932	511	187
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	76 926	41 761	36 109
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 059 882	314 219	78 491

Руководитель



(подпись)

Монтов Алексей  
Анатольевич

(расшифровка подписи)

28 октября 2022



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	09	2022
99025426		
7729566774		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	500	370
	Себестоимость продаж	2120	(307)	(231)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	193	139
	Коммерческие расходы	2210	-	(38)
	Управленческие расходы	2220	(6 424)	(7 559)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 231)	(7 458)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 023	1 041
	Проценты к уплате	2330	(642)	(601)
	Прочие доходы	2340	25 625	66
	Прочие расходы	2350	(26 110)	(852)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 335)	(7 804)
	Налог на прибыль	2410	1 244	1 503
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 244	1 503
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 091)	(6 301)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 091)	(6 301)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Монтов Алексей  
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.