

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"	по ОКПО	99025426		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7729566774		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКВЭД 2	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

141371, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Хотьково г, Михеенко ул, д. № 25

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	276	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 423	4 434	12 046
	в том числе:				
	Земельные участки		4 159	4 159	4 779
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	15 860
	Отложенные налоговые активы	1180	1 294	539	1 209
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	5 994	4 973	29 115
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	35 888	27 393	36 718
	в том числе:				
	Материалы		-	-	96
	Незавершенное производство		929	4	1 021
	Затраты по объектам долевого строительства		21 086	13 285	5 250
	Готовая продукция		13 873	14 104	30 351
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 405	1 293	2 442
	Дебиторская задолженность	1230	29 305	20 412	33 959
	в том числе:				

	Расчеты по налогам и сборам		4 109	4 109	4 135
	Расчеты по социальному страхованию		5	-	28
	Расчеты с покупателями и заказчиками		60	-	1 396
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		24 848	16 286	28 400
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 805	23 670	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	69	158	5 220
	Прочие оборотные активы	1260	599	592	599
	Итого по разделу II	1200	85 070	73 518	78 939
	БАЛАНС	1600	91 064	78 491	108 054

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	27 000	27 000	27 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	12 118	15 154	23 483
	Промежуточные дивиденды	13701	-	-	(15 000)
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	-	15 154	23 483
	Итого по разделу III	1300	39 118	42 154	50 483
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16 643	-	305
	Отложенные налоговые обязательства	1420	228	228	119
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 871	228	424
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 711	35 922	56 561
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		209	109	249
	Расчеты по социальному страхованию		122	-	45
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		33 977	35 670	40 474
	Расчеты по оплате труда		341	-	137
	Расчеты с прочими кредиторами		62	60	63
	Обязательства Застройщика по ДДУ		-	-	10 784
	Расчеты с покупателями и заказчиками		-	82	4 809
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	364	187	586
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	35 076	36 109	57 147
	БАЛАНС	1700	91 064	78 491	108 054

Руководитель

(подпись)

Монтов Алексей
Анатольевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГИЯ-9"	ИНН	99025426		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7729566774		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	по ОКЕИ	68.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	220	19 615
	Себестоимость продаж	2120	(231)	(12 289)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(11)	7 326
	Коммерческие расходы	2210	(18)	(617)
	Управленческие расходы	2220	(3 810)	(2 521)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 839)	4 188
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	371	427
	Проценты к уплате	2330	(73)	(7)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(251)	(264)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 792)	4 344
	Налог на прибыль	2410	756	(1 469)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(891)
	отложенный налог на прибыль	2412	756	(578)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 036)	2 875

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 036)	2 875
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Монтов Алексей
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.

