

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2019 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственность "ЭНЕРГИЯ-9"</b>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<b>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	31	12	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	99025426		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7729566774		
Местонахождение (адрес)	<b>141371, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Хотьково г, Михеенко ул, д. № 25</b>		70.2		
			12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО «АКФ ПромСтройФинанс»**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>9701097597</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>5177746386516</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	12 046	13 364	14 369
	в том числе:				
	Земельные участки		4 779	4 779	4 779
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	15 860	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 209	4 467	1 654
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	29 115	17 830	16 023
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	36 718	750 092	259 641
	в том числе:				
	Материалы		96	95	566
	Незавершенное производство		1 021	98 931	39 775
	Затраты по объектам долевого строительства		5 250	651 066	219 300
	Готовая продукция		30 351	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 442	1 190	324
	Дебиторская задолженность	1230	33 959	74 933	60 616
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		4 135	403	37 266

	Расчеты по социальному страхованию		28	6	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		1 396	2 181	-
	Расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		28 400	52 932	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	10 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 220	110 748	10 776
	Прочие оборотные активы	1260	599	9	1
	Итого по разделу II	1200	78 939	936 972	341 358
	<b>БАЛАНС</b>	1600	108 054	954 802	357 381

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	27 000	27 000	27 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 483	(38 128)	(32 239)
	Промежуточные дивиденды	13701	(15 000)	-	(1 030)
	Совокупный финансовый результат накопл	13702	23 483	38 128	32 239
	Итого по разделу III	1300	50 483	(11 128)	(5 239)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	305	209 331	67 425
	Отложенные налоговые обязательства	1420	119	1 374	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	290 646
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		-	-	290 646
	Итого по разделу IV	1400	424	210 705	358 071
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	51	-
	Кредиторская задолженность	1520	56 561	754 487	4 549
	в том числе:				
	Расчеты по налогам и сборам		249	449	-
	Расчеты по социальному страхованию		45	124	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		40 474	61 748	-
	Расчеты по оплате труда		137	217	-
	Расчеты с прочими кредиторами		63	51	-
	Обязательства Застройщика по ДДУ		10 784	691 898	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 809	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	586	687	-
	Резервы предстоящих расходов прочие	15402	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	57 147	755 225	4 549
	<b>БАЛАНС</b>	1700	108 054	954 802	357 381

Руководитель

(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)



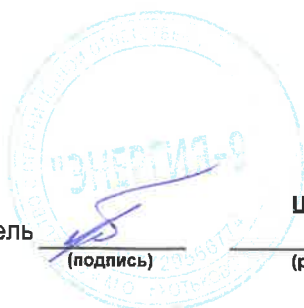
**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ-9"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Вид экономической деятельности	<b>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</b>	по ОКПО	<b>99025426</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	ИНН	<b>7729566774</b>		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	<b>70.2</b>		
		по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
		по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	359 233	604
	Себестоимость продаж	2120	(192 741)	(201)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	166 492	403
	Коммерческие расходы	2210	(13 979)	-
	Управленческие расходы	2220	(20 934)	(187)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	131 579	216
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	176	243
	Проценты к уплате	2330	(4 122)	(6 068)
	Прочие доходы	2340	465	285
	Прочие расходы	2350	(31 554)	(2 002)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	96 544	(7 326)
	Текущий налог на прибыль	2410	(17 930)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(624)	(27)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 255	(1 375)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(3 258)	2 813
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	76 611	(5 888)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	76 611	(5 888)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2019
99025426		
7729566774		
70.2		
65	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКФС

по ОКЕИ

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ-9"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

**Сдача внаем собственного недвижимого имущества**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общество с ограниченной ответственностью** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	27 000	-	-	-	(32 239)	(5 239)
<u>За 2018 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(5 888)	(5 888)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(5 888)	(5 888)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. за 2019 г.	3200	27 000	-	-	-	(38 128)	(11 128)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	76 610	76 610
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	76 610	76 610
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(15 000)	(15 000)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	(15 000)	(15 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	27 000	-	-	-	23 483	50 483

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
До корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Чистые активы	3600	50 483	(11 127)	(5 239)



Шурупов Евгений  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

\_\_\_\_\_

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственность "ЭНЕРГИЯ-9"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Сдача внаем собственного недвижимого имущества**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710005		
31	12	2019
99025426		
7729566774		
70.2		
65	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	198 181	388 118
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	307
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	115	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
поступления по ДДУ	4114	52 674	387 748
поступления по ДКП недвижимости	4115	145 392	-
прочие поступления	4119	-	63
Платежи - всего	4120	(103 992)	(421 944)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(67 025)	(381 742)
в связи с оплатой труда работников	4122	(8 414)	(10 287)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 800)	(4 206)
налога на прибыль организаций	4124	(21 663)	-
Возвраты по ДДУ	4125	(1 990)	(3 672)
прочие платежи	4129	(3 100)	(22 037)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	94 189	(33 826)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	131	243
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	131	243
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(15 860)	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(15 860)	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-

Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(15 729)	243
--	------	----------	-----

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	9 050	307 731
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	9 050	307 731
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(193 038)	(174 176)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(193 038)	(171 894)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	(2 282)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(183 988)	133 555
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	(105 528)	99 972
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	110 748	10 776
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	5 220	110 748
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ-9"</b>	по ОКПО	<b>99025426</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>7729566774</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Сдача внаем собственного недвижимого имущества</b>	по ОКВЭД 2	<b>70.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>65</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
		Дата (год, месяц, число)	<b>2019</b>	<b>12</b>	<b>31</b>
		Форма по ОКУД	<b>0710003</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-



Руководитель

(подпись)

**Шурупов Евгений  
Леонидович**

(расшифровка подписи)

## Расчет стоимости чистых активов

**Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ-9"**

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	12 046	13 364	14 369
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	15 860	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	1 209	4 467	1 654
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	36 718	750 092	259 641
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 442	1 190	324
Дебиторская задолженность*	1230	33 959	74 933	60 616
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	-	10 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 220	110 748	10 776
Прочие оборотные активы	1260	599	9	1
<b>ИТОГО активы</b>	<b>-</b>	<b>108 054</b>	<b>954 802</b>	<b>357 381</b>
<b>Пассивы</b>				
Заемные средства долгосрочные	1410	305	209 331	67 425
Отложенные налоговые обязательства	1420	119	1 374	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	290 646
Заемные средства краткосрочные	1510	-	51	-
Кредиторская задолженность	1520	56 561	754 487	4 549
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	586	687	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>	<b>-</b>	<b>57 571</b>	<b>965 930</b>	<b>362 620</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>	<b>-</b>	<b>50 483</b>	<b>(11 127)</b>	<b>(5 239)</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

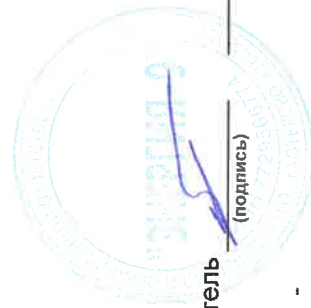






### 1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2019г.	-	-	-	-	
	5170	за 2018г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2019г.	-	-	-	-	
	5171	за 2018г.	-	-	-	-	
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2019г.	-	-	-	-	
	5190	за 2018г.	-	-	-	-	
в том числе:	5181	за 2019г.	-	-	-	-	
	5191	за 2018г.	-	-	-	-	



Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)



## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2019г.	-	-	-	-	
	5250	за 2018г.	43	592	(635)	-	
в том числе:							
стойка СЛК 1900мм	5241	за 2019г.	-	-	-	-	
	5251	за 2018г.	10	(10)	-	-	
полка СЛК 700*400мм	5242	за 2019г.	-	-	-	-	
	5252	за 2018г.	17	(17)	-	-	
ограничитель СЛК 400мм	5243	за 2019г.	-	-	-	-	
	5253	за 2018г.	5	(5)	-	-	
разделитель СЛК 400мм	5244	за 2019г.	-	-	-	-	
	5254	за 2018г.	11	(11)	-	-	
Насос "ин-лайн" IL 80/150-7.5/2. Wilo 2786117	5245	за 2019г.	-	-	-	-	
	5255	за 2018г.	-	-	-	-	
Олимп 1 очередь	5246	за 2019г.	-	-	-	-	
	5256	за 2018г.	-	75	-	75	
стеллаж металлический	5247	за 2019г.	-	-	-	-	
	5257	за 2018г.	-	66	-	66	
Блок контейнер (ОЛИМП)	5248	за 2019г.	-	-	-	-	
	5258	за 2018г.	-	83	-	83	
20 футовый контейнер (ОЛИМП)	5249	за 2019г.	-	-	-	-	
	5259	за 2018г.	-	158	-	158	
пункт мойки колес Гейзер*2, астакада низкая 8м, приямок		за 2019г.	-	-	-	-	
		за 2018г.	-	254	-	254	

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

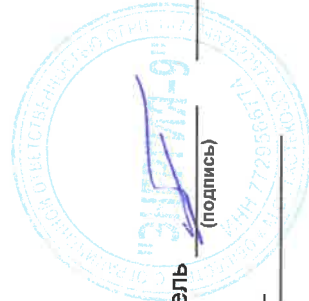
## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	5 701	5 701	5 701
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

Руководитель

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)



(подпись)

**3. Финансовые вложения**  
**3.1. Наличие и движение финансовых вложений**

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода		
			На начало года		выбыло (погашено)		Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективная
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная	первоначальная стоимость	накопленная коррективная			
Долгосрочные - всего	5301	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
	5302	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2018г.	-	-	15 860	-	-	-	15 860
Краткосрочные - всего	5305	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2018г.	10 000	-	-	10 000	-	-	-
в том числе:									
	5306	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2018г.	10 000	-	-	10 000	-	-	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2018г.	10 000	-	-	10 000	-	-	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)

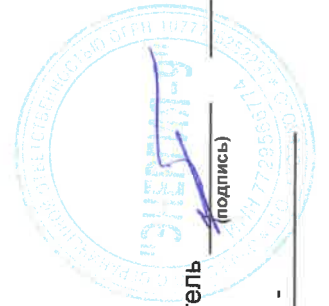
#### 4. Запасы

##### 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	выбыло		резерв под снижение стоимости	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
						себе-стоимость	резерв под снижение стоимости						
Запасы - всего	5400	за 2019г.	750 092	-	166 924	(880 298)	-	-	-	-	-	36 718	-
	5420	за 2018г.	259 641	-	491 059	(608)	-	-	-	X	-	750 092	-
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2019г.	96	-	142	(142)	-	-	-	-	-	96	-
	5421	за 2018г.	566	-	137	(608)	-	-	-	-	-	96	-
Готовая продукция	5402	за 2019г.	-	-	138 170	(112 664)	-	-	-	-	-	25 506	-
	5422	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2019г.	-	-	4 846	-	-	-	-	-	-	4 846	-
	5424	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2019г.	98 931	-	7 695	(105 605)	-	-	-	-	-	1 021	-
	5425	за 2018г.	39 775	-	59 156	-	-	-	-	-	-	98 931	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2019г.	-	-	13 979	(13 979)	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Долевое строительство счет 08	5408	за 2019г.	651 066	-	2 092	(647 908)	-	-	-	-	-	5 250	-
	5428	за 2018г.	219 300	-	431 766	-	-	-	-	-	-	651 066	-

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



Шурупов Евгений  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

(подпись)

Руководитель



**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода						
			учтенная по условиям договора		величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам					
						в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат						восстановление резерва				
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	5521	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
в том числе:																			
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5522	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5503	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5523	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5504	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5524	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
Прочая	5505	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5525	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	5510	за 2019г.	77 125	(2 192)	-	27 785	-	(68 782)	-	-	-	-	-	-	-	-	36 526	(2 567)	
	5530	за 2018г.	62 808	(2 192)	-	60 752	-	(46 519)	-	-	-	-	-	-	-	-	77 125	(2 192)	
	5511	за 2019г.	45 113	-	-	767	-	(44 441)	-	-	-	-	-	-	-	-	1 439	-	
	5531	за 2018г.	2 794	-	-	43 184	-	(865)	-	-	-	-	-	-	-	-	45 113	-	
Авансы выданные	5512	за 2019г.	10 039	(2 192)	-	12 266	-	(12 777)	-	-	-	-	-	-	-	-	9 903	(2 567)	
	5532	за 2018г.	22 307	(2 192)	-	2 892	-	(15 160)	-	-	-	-	-	-	-	-	10 039	(2 192)	
	5513	за 2019г.	11 973	-	-	14 752	-	(11 564)	-	-	-	-	-	-	-	-	15 184	-	
	5533	за 2018г.	37 707	-	-	4 677	-	(30 495)	-	-	-	-	-	-	-	-	11 973	-	
	5514	за 2019г.	10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	10 000	-
	5534	за 2018г.	-	-	-	10 000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	10 000	-
Итого	5500	за 2019г.	77 125	(2 192)	-	27 785	-	(68 782)	-	-	-	-	-	-	-	-	X	36 526	(2 567)
	5520	за 2018г.	62 808	(2 192)	-	60 752	-	(46 519)	-	-	-	-	-	-	-	-	X	77 125	(2 192)

## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

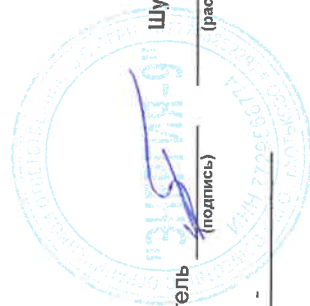
Наименование показателя	На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.		На 31 декабря 2017 г.		
	Код	Учетная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из Долго- в краткосрочную задолженность	перевод из Долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло						
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат					
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2019г.	209 331	9 050	3 297	(221 372)	-	-	-	-	306	
	5571	за 2018г.	358 071	721 006	6 068	(183 917)	-	-	(691 898)	-	209 331	
в том числе:												
	кредиты	5552	за 2019г.	135 837	-	-	(135 837)	-	-	-	-	
	5572	за 2018г.	-	-	-	(171 894)	-	-	-	-	135 837	
займы	5553	за 2019г.	67 425	307 731	-	(76 194)	-	-	-	-	281	
	5573	за 2018г.	67 425	9 050	-	-	-	-	-	-	67 425	
прочая	5554	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Проценты по займам	5555	за 2019г.	6 068	-	3 297	(9 341)	-	-	X	X	25	
	5575	за 2018г.	-	-	6 068	-	-	-	X	X	6 068	
Обязательства Застройщика по ДДУ	5556	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5576	за 2018г.	290 646	413 275	-	(12 023)	-	-	X	X	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2019г.	754 538	16 393	1 390	(715 783)	-	-	-	-	56 561	
	5580	за 2018г.	4 550	60 239	4 258	(6 491)	-	84	691 898	-	754 538	
в том числе:												
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2019г.	11 431	-	(32 704)	-	-	-	-	40 474	
	5581	за 2018г.	3 652	59 984	-	(1 889)	-	-	-	-	61 748	
авансы полученные	5562	за 2019г.	-	4 809	-	-	-	-	-	-	4 809	
	5582	за 2018г.	176	-	-	(176)	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2019г.	573	2	-	(303)	-	-	-	-	295	
	5583	за 2018г.	495	36	1	(42)	-	84	-	-	573	
кредиты	5564	за 2019г.	51	-	1 390	(1 441)	-	-	-	-	-	
	5584	за 2018г.	-	-	4 257	(4 206)	-	-	-	-	51	
займы	5565	за 2019г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5585	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
прочая	5566	за 2019г.	268	151	-	(219)	-	-	-	-	199	
	5586	за 2018г.	227	219	-	(179)	-	-	-	-	268	
Итого	5567	за 2019г.	691 898	-	-	(681 114)	-	-	X	X	10 784	
	5587	за 2018г.	-	-	-	-	-	-	691 898	X	691 898	
	5550	за 2019г.	963 869	25 443	4 687	(937 155)	-	X	X	X	56 867	
	5570	за 2018г.	362 621	781 245	10 326	(190 408)	-	X	X	X	963 869	

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Шурупов Евгений  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

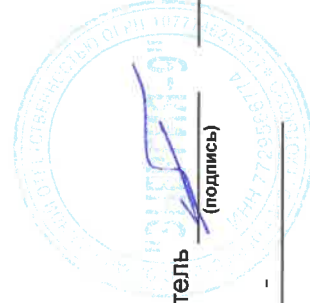
Руководитель

(подпись)

### 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2019г.	за 2018г.
Материальные затраты	5610	94	556
Расходы на оплату труда	5620	6 973	8 042
Отчисления на социальные нужды	5630	1 596	2 040
Амортизация	5640	1 318	1 365
Прочие затраты	5650	32 621	47 541
Итого по элементам	5660	42 602	59 544
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	(59 156)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	67 559	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	110 161	388

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель

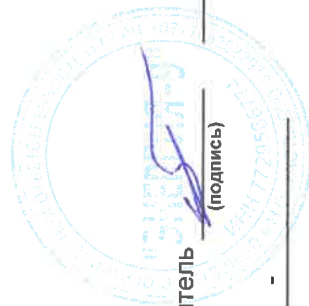
(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	687	1 302	(938)	(466)	586
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

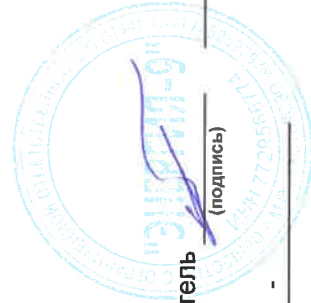


Шурупов Евгений  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

Руководитель  
(подпись)

**8. Обеспечения обязательств**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
5801				
Выданные - всего	5810	-	491 621	-
в том числе:				
5811		-	-	-



Шурупов Евгений  
Леонидович  
(расшифровка подписи)

Руководитель

(подпись)

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2019г.		за 2018г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
в том числе:					
	5910	-	-	-	-
	5920	-	-	-	-
	5911	-	-	-	-
	5921	-	-	-	-



Руководитель

(подпись)

Шурупов Евгений  
Леонидович

(расшифровка подписи)