

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГИЯ-9"</u>	по ОКПО		99025426
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		7729566774
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД		68.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) <u>141371, Московская обл, Сергиево-Посадский р-н, Хотьково г, Михеенко ул, дом № 25</u>			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	14 369	37 459	45 499
	в том числе:				
	земельные участки		4 779	12 291	12 291
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 654	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 023	37 459	45 499
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	259 641	23 519	1 957
	в том числе:				
	Долевое строительство инвестиционных объектов счет 0833:		219 300	19 491	-
	в т.ч. корпус 1		108 406	-	-
	в т.ч. корпус 2		80 000	-	-
	в т.ч. корпус 3		30 894	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	324	274	-
	Дебиторская задолженность	1230	60 616	22 884	4 993
	в том числе:				
	Расчеты с дольщиками по ДДУ счет 7633	12313	37 266	1 673	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 000	10 000	37 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 776	30	88
	Прочие оборотные активы	1260	1	23	4
	Итого по разделу II	1200	341 358	56 730	44 542
	БАЛАНС	1600	357 381	94 189	90 041

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	27 000	27 000	27 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(32 239)	1 029	61 321
	Итого по разделу III	1300	(5 239)	28 029	88 321
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	67 425	30 025	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	290 646	1 673	-
	Средства дольщиков по ДДУ	1451	290 646	1 673	-
	Итого по разделу IV	1400	358 071	31 697	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	249	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 549	34 214	1 720
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 549	34 463	1 720
	БАЛАНС	1700	357 381	94 189	90 041

Руководитель



Шурупов Евгений
Леонидович

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Коды		
		07 10002		
		31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственность "ЭНЕРГИЯ-9"	99025426		
Идентификационный номер налогоплательщика		7729566774		
Вид экономической деятельности	Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом	68.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	8 017	31 355
	Себестоимость продаж	2120	(23 754)	(444)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(15 737)	30 911
	Коммерческие расходы	2210	-	(3 233)
	Управленческие расходы	2220	(6 320)	(24 393)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(22 057)	3 285
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	324	-
	Проценты к уплате	2330	(5 128)	(249)
	Прочие доходы	2340	177	1 804
	Прочие расходы	2350	(7 209)	(3 282)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(33 893)	1 558
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(4 686)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	1 654	-
	Прочее	2460	-	(530)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32 239)	1 028

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32 239)	1 028
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Шурупов Евгений
Леонидович

(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.