



СТРОИТЕЛЬНЫЙ НАДЗОР
И ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

05.02.2020

ПРИНТО

ИЗВЕЩЕНИЕ

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Санкт-Петербург
(место составления)

05.02.2020

1. Застройщик, технический заказчик ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ» ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 29Н
(наименование юридического лица,
(310), Санкт-Петербург, 190031; тел.: (812) 325-01-01; e-mail: mail@lsrgroup.ru; ОГРН 1027810227884; ИНН / КПП
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс, адрес электронной почты - для юридических лиц;

7826090547 / 997650001; п/с 40702810290420000018 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», к/с
фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, физического лица

30101810900000000790, БИК 044030790
паспортные данные, место проживания, телефон/факс, адрес электронной почты - для физических лиц)

наименование и ИНН саморегулируемой организации в области строительства,

реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членом которой является лицо,

направившее извещение (при наличии членства в саморегулируемой организации)

2. Объект капитального строительства Многоэтажный многоквартирный жилой дом (жилые дома)
(наименование объекта капитального
со встроенными помещениями коммерческого и социального назначения на 1-ом этаже, объект
строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

инженерно-технического обеспечения

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (место нахождения) объекта капитального строительства
Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Ковалёво, участок 6
(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство

№ 47-RU47504101-015K-2018 от 21.02.2018г., Комитет государственного строительного надзора
и государственной экспертизы

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи
49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№78-2-1-3-0159-17 от 24.11.2017г., ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Заключение органа исполнительной власти или организации, которые провели экспертизу
проектной документации объекта капитального строительства, подтверждающее, что изменения,



внесенные в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы проектной документации, не затрагивают конструктивные и другие характеристики безопасности объекта капитального строительства в случае применения модифицированной проектной документации

_____ (номер и дата выдачи,

_____ кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

_____ (номер и дата

_____ выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции 14.02.2020г.

_____ (дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции 31.12.2023г.

_____ (дата окончания работ)

10. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

при строительстве

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	31.12.2022г.
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	31.12.2022г.
Монтаж конструкций надземной части	31.12.2022г.
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	31.11.2023г.
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	31.11.2023г.
Монтаж инженерных систем и оборудования	31.11.2023г.

при реконструкции

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка объекта для реконструкции	
Замена, восстановление несущих строительных конструкций	
Выполнение работ по изменению параметров объекта капитального строительства либо изменению параметров	



линейных объектов или их участков (частей)

11. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием сведений о наименованиях и ИНН саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, членами которых являются лица, осуществляющие строительство (при наличии членства в саморегулируемой организации)

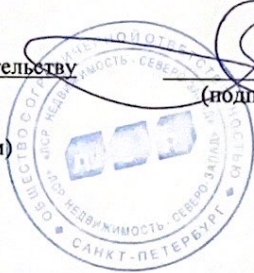
12. К настоящему извещению прилагаются документы (копии документов) согласно описи (приложение).

Заместитель директора по строительству
(должность для застройщика,
технического заказчика,
являющихся юридическим лицом)

(подпись)

Иванов Д.Н.
(фамилия, инициалы)

М.П.
(при наличии печати)



Исп. Павлов П.А.
тел./факс 314-88-75, 87091
моб. Тел.: 8-921-092-05-57
e-mail: Pavlov.PA@lsrgroup.ru

ООО «ЛСР. Недвижимость-СЗ»

www.lsr.ru

ул. Казанская, д. 36, лит. Б, пом. 29Н (310), Санкт-Петербург, 190031; тел.: (812) 325-01-01; e-mail: mail@lsrgroup.ru; ОГРН 1027810227884; ИНН / КПП 7826090547 / 997650001, р/с 40702810290420000018 в ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790