

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000386 от 08.02.2024

Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе

Дата первичного размещения: 22.08.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                            |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>440008                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Пензенская                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Ленинский р-н                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Пенза                                                                  |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пушкина</b>                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 3</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 514</b>                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (987) 520-90-20</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>58parus@gmail.com</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://paruspenza.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Катаев</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5836654615</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Строительная группа Рисан</b>                                                              |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5836654615</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125836006570</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.12.2012</b>                                                                                                               |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Айрапетян</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-055-858 53</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>690309205141</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Айрапетян</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>126-055-858 53</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>690309205141</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Айрапетян Татьяна Александровна вследствие своего прямого участия в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Парус" в конечном счете вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b> |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Ленинградская</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 3А</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Фаворит"(ЖК"Фаворит") Строительной группы Рисан; Жилой дом"Фаворит 2.0."</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом с размещением на первом этаже встроенно-пристроенных нежилых помещений (стр.№5) по ул.Ленинградская в г.Пензе</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.12.2021</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-062-2021</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация г.Пензы</b>                                                                              |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>65-летия Победы</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 24</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал возможностей Upgrade</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 1 выше 5 этажей с встроенными нежилыми помещениями в микрорайоне № 8 жилого района Арбеково г.Пенза</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.10.2022</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-83-2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                           |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Пенза                                                                                                                                              |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                    |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Мира                                                                                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 46; Корпус: 1                                                                                                                                         |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Квартал Kontinent                                                    |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 1, 2, 3) по ул.Мира, 58а в г.Пензе.Строение 1 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.11.2022                                                                                        |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>58-29-90-2022                                                                                           |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Стасова</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2А</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал Зеландия</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома (строения 1,2), многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 3,4) по ул.Стасова 2 в г.Пензе, Этап 1.Строение 1</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>08.12.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-98-2022</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                                             |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Стасова</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2А; Корпус: 1</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал Зеландия</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома (строения 1,2), многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 3,4) по ул.Стасова 2 в г.Пензе, Этап 1.Строение 2</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.12.2022</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-117-2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                                             |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Пенза                                                                                                                                              |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                                                                                 |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Мира                                                                                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 46; Корпус: 2                                                                                                                                         |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Квартал Kontinent                                                    |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 1, 2, 3) по ул.Мира, 58а в г.Пензе.Строение 2 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>16.06.2023                                                                                        |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>58-29-49-2023                                                                                           |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Стасова</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2А; Корпус: 2</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал Зеландия</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома (строения 1,2), многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 3,4) по ул.Стасова, 2 в г.Пензе.Этап 2.Строение 3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.06.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-54-2023</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                                             |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Стасова</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 2А; Корпус: 3</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал Зеландия</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома (строения 1,2), многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 3,4) по ул.Стасова, 2 в г.Пензе.Этап 2.Строение 4</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.08.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-74-2023</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                                                             |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                            |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                       |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                               |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Пенза                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                        |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>65-летия Победы                                                                                                             |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 26                                                                                                                                        |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Квартал возможностей Upgrade                             |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный жилой дом № 2 с нежилыми помещениями, расположенный в микрорайоне № 8 жилого района Арбеково в г.Пенза |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>29.09.2023                                                                            |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>58-29-88-2023                                                                               |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мира</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>46</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал Kontinent</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями (строения 1, 2, 3) по ул.Мира, 58а в г.Пензе.Строение 3</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.10.2023</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-103-2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b> |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>65-летия Победы</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 28</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал возможностей Upgrade</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажные жилые дома № 3, № 4 с нежилыми помещениями, расположенные в микрорайоне № 8 жилого района Арбеково в г.Пенза.Жилой дом № 3</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.11.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-117-2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b>                                   |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>65-летия Победы                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 28; Корпус: 1                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Квартал возможностей Upgrade                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоэтажные жилые дома № 3, № 4 с нежилыми помещениями, расположенные в микрорайоне № 8 жилого района Арбеково в г.Пенза.Жилой дом № 4 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>21.11.2023                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>58-29-118-2023                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области                                   |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>обл Пензенская                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Пенза                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Измайлова                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 38                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>Скандинавский квартал Norwood                                                                                                                                |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоквартирные жилые дома с объектами обслуживания во встроенно-пристроенных помещениях строения 1, 3, 5, 6, многоквартирные жилые дома строения 2, 4, гаражи для хранения автотранспорта строения 7, 8.Этап 1.Строение 1 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>30.11.2023                                                                                                                                                                                |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>58-29-126-2023                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Пензенская</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бутузова</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 13</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Квартал возможностей Upgrade</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом № 5, расположенный в микрорайоне № 8 жилого района Арбеково в г.Пенза</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>22.12.2023</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>58-29-148-2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области</b> |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-33 791,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 404 596,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>14 544 157,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Пензенская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Пенза</b>                                                                                                                                 |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Ленинский р-н</b>                                                                                                                               |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Революционная</b>                                                                                                                                      |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Пензенская область, г. Пенза, ул. Революционная, з/у № 34</b>                                                                                            |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>32 194 м2</b>                                                                                                                                       |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 183,00 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 651,30 м2</b>                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 834,30 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пензенский Трест Инженерно-Строительных Изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5836609450</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Беттоне Групп</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7203462660</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.07.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-3-043406-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Премиум Эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.08.2022</b>                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>58-2-1-2-054212-2022</b>                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Премиум Эксперт</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>9723104230</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Urban-квартал SVOBODA</b>                       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>58-29-65-2022</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.07.2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.07.2024</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                     |

|                                                                                                          |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.02.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>58:29:4004008:1212</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>10 710,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |                                                                                                                                                                                                       |

|                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                       |
|                                              | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                              | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                              | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                      |
|                                              | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>44</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                              | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                     |
|                                              | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                              | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во внутреннем дворе детский игровой комплекс, песочница, карусель, качели, детская лазалка и др</b>                                                                                            |
|                                              | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                              | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во внутреннем дворе спортивный комплекс, скалодром на стене; в северо-восточной части территории комплекса-бетонный теннисный стол, баскетбольная стойка, уличные тренажеры, воркаут</b> |
|                                              | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                             |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С северо-восточной стороны жилого комплекса на уровне паркинга, 7 штук</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории, высадка зеленых насаждений, обустройство газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Вход в тамбур подъезда жилого дома предусмотрен без ступеней; площадки при входах, доступных МГН, имеют навес, водоотвод; обеспечен безбарьерный доступ МГН во встроенные помещения</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение предусмотрено на металлических опорах светильниками ЖКУ (либо аналогами), от шкафа уличного освещения. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 2021-00339-А-ТУ от 29.03.2022г.срок действия-до 27.05.2023г.выданы ЗАО"Пензенская горэлектросеть"</b> |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>2 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                         |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                      |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т плюс</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA035/01-013/0012-2023</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2026</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 643 882,66 руб.</b>                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т плюс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2023</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7L00-FA035/01-013/0012-2023</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.07.2026</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 740 569,34 руб.</b>                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>537-В</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2025</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 257 401,40 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836623790</b>                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>537-К</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.09.2025</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 000 691,40 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Пензы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836013361</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2022</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>368/11-04</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пензенская горэлектросеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5836601606</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2021-00339-A-TU</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2023</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 489 483,44 руб.</b>                                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтсервис</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5835062736</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>270</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>208</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>171</b>                                                                                                                                           |

|                                        |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>37 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 73.70                | 2                 | 36.90                      | 2.72                |
| 2                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 69.30                | 2                 | 26.90                      | 2.72                |
| 3                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 65.10                | 2                 | 28.60                      | 2.72                |
| 4                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 48.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 5                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 48.80                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 6                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 99.60                | 3                 | 41.30                      | 2.72                |
| 7                                      | квартира   | 2                 | 1                                         | 76.40                | 2                 | 34.60                      | 2.72                |
| 8                                      | квартира   | 3                 | 1                                         | 73.70                | 2                 | 36.90                      | 2.72                |
| 9                                      | квартира   | 3                 | 1                                         | 69.30                | 2                 | 26.90                      | 2.72                |
| 10                                     | квартира   | 3                 | 1                                         | 65.10                | 2                 | 28.60                      | 2.72                |
| 11                                     | квартира   | 3                 | 1                                         | 48.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 12                                     | квартира   | 3                 | 1                                         | 48.80                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 13                                     | квартира   | 3                 | 1                                         | 99.60                | 3                 | 41.30                      | 2.72                |
| 14                                     | квартира   | 3                 | 1                                         | 76.40                | 2                 | 34.60                      | 2.72                |
| 15                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 73.70                | 2                 | 36.90                      | 2.72                |
| 16                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 69.30                | 2                 | 26.90                      | 2.72                |
| 17                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 65.10                | 2                 | 28.60                      | 2.72                |
| 18                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 48.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 19                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 48.80                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |
| 20                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 101.10               | 3                 | 41.30                      | 2.72                |
| 21                                     | квартира   | 4                 | 1                                         | 74.90                | 2                 | 34.60                      | 2.72                |
| 22                                     | квартира   | 5                 | 1                                         | 73.70                | 2                 | 36.90                      | 2.72                |
| 23                                     | квартира   | 5                 | 1                                         | 69.30                | 2                 | 26.90                      | 2.72                |
| 24                                     | квартира   | 5                 | 1                                         | 65.10                | 2                 | 28.60                      | 2.72                |
| 25                                     | квартира   | 5                 | 1                                         | 48.70                | 1                 | 14.30                      | 2.72                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 26 | квартира | 5 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 27 | квартира | 5 | 1 | 101.10 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 28 | квартира | 5 | 1 | 74.90  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 29 | квартира | 6 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 30 | квартира | 6 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 31 | квартира | 6 | 1 | 65.10  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 32 | квартира | 6 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 33 | квартира | 6 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 34 | квартира | 6 | 1 | 101.10 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 35 | квартира | 6 | 1 | 74.90  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 36 | квартира | 7 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 37 | квартира | 7 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 38 | квартира | 7 | 1 | 65.10  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 39 | квартира | 7 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 40 | квартира | 7 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 41 | квартира | 7 | 1 | 101.10 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 42 | квартира | 7 | 1 | 74.90  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 43 | квартира | 8 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 44 | квартира | 8 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 45 | квартира | 8 | 1 | 65.10  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 46 | квартира | 8 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 47 | квартира | 8 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 48 | квартира | 8 | 1 | 101.10 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 49 | квартира | 8 | 1 | 74.90  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 50 | квартира | 9 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 51 | квартира | 9 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 52 | квартира | 9 | 1 | 64.70  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 53 | квартира | 9 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 54 | квартира | 9 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 55 | квартира | 9 | 1 | 100.40 | 3 | 41.30 | 2.72 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 56 | квартира | 9  | 1 | 75.70  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 57 | квартира | 10 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 58 | квартира | 10 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 59 | квартира | 10 | 1 | 64.70  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 60 | квартира | 10 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 61 | квартира | 10 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 62 | квартира | 10 | 1 | 100.40 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 63 | квартира | 10 | 1 | 75.70  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 64 | квартира | 11 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 65 | квартира | 11 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 66 | квартира | 11 | 1 | 64.70  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 67 | квартира | 11 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 68 | квартира | 11 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 69 | квартира | 11 | 1 | 100.40 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 70 | квартира | 11 | 1 | 75.70  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 71 | квартира | 12 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 72 | квартира | 12 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 73 | квартира | 12 | 1 | 64.70  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 74 | квартира | 12 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 75 | квартира | 12 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 76 | квартира | 12 | 1 | 100.80 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 77 | квартира | 12 | 1 | 75.30  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 78 | квартира | 13 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 79 | квартира | 13 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 80 | квартира | 13 | 1 | 64.70  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 81 | квартира | 13 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 82 | квартира | 13 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 83 | квартира | 13 | 1 | 100.80 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 84 | квартира | 13 | 1 | 75.30  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 85 | квартира | 14 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 86  | квартира                        | 14 | 1 | 69.30  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 87  | квартира                        | 14 | 1 | 64.70  | 2 | 28.60 | 2.72 |
| 88  | квартира                        | 14 | 1 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 89  | квартира                        | 14 | 1 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 90  | квартира                        | 14 | 1 | 100.80 | 3 | 41.30 | 2.72 |
| 91  | квартира                        | 14 | 1 | 75.30  | 2 | 34.60 | 2.72 |
| 92  | квартира                        | 15 | 1 | 73.70  | 2 | 36.90 | 2.72 |
| 93  | квартира                        | 15 | 1 | 69.50  | 2 | 26.90 | 2.72 |
| 94  | квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 84.30  | 1 | 51.60 | 2.72 |
| 95  | квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 62.20  | 1 | 35.20 | 2.72 |
| 96  | квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 62.20  | 1 | 35.30 | 2.72 |
| 97  | квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 141.10 | 1 | 81.20 | 2.72 |
| 98  | квартира на двух и более этажах | 15 | 1 | 91.80  | 1 | 56.00 | 2.72 |
| 99  | квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 98.60  | 1 | 61.90 | 2.72 |
| 100 | квартира на двух и более этажах | 16 | 1 | 88.60  | 1 | 56.00 | 2.72 |
| 101 | квартира                        | 2  | 2 | 63.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 102 | квартира                        | 2  | 2 | 59.30  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 103 | квартира                        | 2  | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 104 | квартира                        | 2  | 2 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 105 | квартира                        | 2  | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 106 | квартира                        | 3  | 2 | 63.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 107 | квартира                        | 3  | 2 | 59.30  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 108 | квартира                        | 3  | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 109 | квартира                        | 3  | 2 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 110 | квартира                        | 3 | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 111 | квартира                        | 4 | 2 | 63.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 112 | квартира                        | 4 | 2 | 59.30  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 113 | квартира                        | 4 | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 114 | квартира                        | 4 | 2 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 115 | квартира                        | 4 | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 116 | квартира                        | 5 | 2 | 63.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 117 | квартира                        | 5 | 2 | 59.30  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 118 | квартира                        | 5 | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 119 | квартира                        | 5 | 2 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 120 | квартира                        | 5 | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 121 | квартира                        | 6 | 2 | 63.50  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 122 | квартира                        | 6 | 2 | 59.20  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 123 | квартира                        | 6 | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 124 | квартира                        | 6 | 2 | 73.80  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 125 | квартира                        | 6 | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 126 | квартира                        | 7 | 2 | 63.50  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 127 | квартира                        | 7 | 2 | 59.20  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 128 | квартира                        | 7 | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 129 | квартира                        | 7 | 2 | 73.80  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 130 | квартира                        | 7 | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 131 | квартира                        | 8 | 2 | 63.50  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 132 | квартира                        | 8 | 2 | 59.20  | 2 | 26.70 | 2.72 |
| 133 | квартира                        | 8 | 2 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 134 | квартира                        | 8 | 2 | 73.80  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 135 | квартира                        | 8 | 2 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 136 | квартира                        | 9 | 2 | 63.50  | 2 | 40.20 | 3.50 |
| 137 | квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 102.10 | 2 | 46.30 | 2.72 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 138 | квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 81.50  | 1 | 37.10 | 2.72 |
| 139 | квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 105.80 | 2 | 57.30 | 2.72 |
| 140 | квартира на двух и более этажах | 9 | 2 | 134.90 | 3 | 77.70 | 2.72 |
| 141 | квартира                        | 2 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 142 | квартира                        | 2 | 3 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 143 | квартира                        | 2 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 144 | квартира                        | 2 | 3 | 67.20  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 145 | квартира                        | 2 | 3 | 69.50  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 146 | квартира                        | 3 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 147 | квартира                        | 3 | 3 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 148 | квартира                        | 3 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 149 | квартира                        | 3 | 3 | 67.20  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 150 | квартира                        | 3 | 3 | 69.50  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 151 | квартира                        | 4 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 152 | квартира                        | 4 | 3 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 153 | квартира                        | 4 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 154 | квартира                        | 4 | 3 | 67.50  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 155 | квартира                        | 4 | 3 | 69.90  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 156 | квартира                        | 5 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 157 | квартира                        | 5 | 3 | 74.00  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 158 | квартира                        | 5 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 159 | квартира                        | 5 | 3 | 67.50  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 160 | квартира                        | 5 | 3 | 69.90  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 161 | квартира                        | 6 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 162 | квартира                        | 6 | 3 | 73.80  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 163 | квартира                        | 6 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 164 | квартира                        | 6 | 3 | 67.50  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 165 | квартира                        | 6 | 3 | 69.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |

|     |                                 |   |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 166 | квартира                        | 7 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 167 | квартира                        | 7 | 3 | 73.80  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 168 | квартира                        | 7 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 169 | квартира                        | 7 | 3 | 67.50  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 170 | квартира                        | 7 | 3 | 69.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 171 | квартира                        | 8 | 3 | 94.50  | 3 | 48.10 | 2.72 |
| 172 | квартира                        | 8 | 3 | 73.80  | 2 | 37.90 | 2.72 |
| 173 | квартира                        | 8 | 3 | 48.70  | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 174 | квартира                        | 8 | 3 | 67.50  | 2 | 30.80 | 2.72 |
| 175 | квартира                        | 8 | 3 | 69.70  | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 176 | квартира на двух и более этажах | 9 | 3 | 134.90 | 3 | 77.70 | 2.72 |
| 177 | квартира на двух и более этажах | 9 | 3 | 102.40 | 2 | 57.00 | 2.72 |
| 178 | квартира на двух и более этажах | 9 | 3 | 81.60  | 1 | 37.10 | 2.72 |
| 179 | квартира на двух и более этажах | 9 | 3 | 116.90 | 2 | 49.80 | 2.72 |
| 180 | квартира                        | 9 | 3 | 69.70  | 2 | 40.40 | 3.50 |
| 181 | квартира                        | 2 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 182 | квартира                        | 2 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 183 | квартира                        | 2 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 184 | квартира                        | 2 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 185 | квартира                        | 2 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 186 | квартира                        | 2 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 187 | квартира                        | 3 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 188 | квартира                        | 3 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 189 | квартира                        | 3 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 190 | квартира                        | 3 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 191 | квартира                        | 3 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 192 | квартира                        | 3 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 193 | квартира | 4 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 194 | квартира | 4 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 195 | квартира | 4 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 196 | квартира | 4 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 197 | квартира | 4 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 198 | квартира | 4 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 199 | квартира | 5 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 200 | квартира | 5 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 201 | квартира | 5 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 202 | квартира | 5 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 203 | квартира | 5 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 204 | квартира | 5 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 205 | квартира | 6 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 206 | квартира | 6 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 207 | квартира | 6 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 208 | квартира | 6 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 209 | квартира | 6 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 210 | квартира | 6 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 211 | квартира | 7 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 212 | квартира | 7 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 213 | квартира | 7 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 214 | квартира | 7 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 215 | квартира | 7 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 216 | квартира | 7 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 217 | квартира | 8 | 4 | 100.30 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 218 | квартира | 8 | 4 | 48.50  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 219 | квартира | 8 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 220 | квартира | 8 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 221 | квартира | 8 | 4 | 69.10  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 222 | квартира | 8 | 4 | 95.70  | 3 | 51.60 | 2.72 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 223 | квартира | 9  | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 224 | квартира | 9  | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 225 | квартира | 9  | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 226 | квартира | 9  | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 227 | квартира | 9  | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 228 | квартира | 9  | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 229 | квартира | 10 | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 230 | квартира | 10 | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 231 | квартира | 10 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 232 | квартира | 10 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 233 | квартира | 10 | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 234 | квартира | 10 | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 235 | квартира | 11 | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 236 | квартира | 11 | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 237 | квартира | 11 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 238 | квартира | 11 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 239 | квартира | 11 | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 240 | квартира | 11 | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 241 | квартира | 12 | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 242 | квартира | 12 | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 243 | квартира | 12 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 244 | квартира | 12 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 245 | квартира | 12 | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 246 | квартира | 12 | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 247 | квартира | 13 | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 248 | квартира | 13 | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 249 | квартира | 13 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 250 | квартира | 13 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 251 | квартира | 13 | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 252 | квартира | 13 | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 253 | квартира                        | 14 | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 254 | квартира                        | 14 | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 255 | квартира                        | 14 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 256 | квартира                        | 14 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 257 | квартира                        | 14 | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 258 | квартира                        | 14 | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 259 | квартира                        | 15 | 4 | 100.40 | 3 | 51.20 | 2.72 |
| 260 | квартира                        | 15 | 4 | 48.40  | 1 | 16.10 | 2.72 |
| 261 | квартира                        | 15 | 4 | 48.70  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 262 | квартира                        | 15 | 4 | 48.80  | 1 | 14.30 | 2.72 |
| 263 | квартира                        | 15 | 4 | 68.90  | 2 | 32.30 | 2.72 |
| 264 | квартира                        | 15 | 4 | 95.30  | 3 | 51.60 | 2.72 |
| 265 | квартира на двух и более этажах | 16 | 4 | 131.80 | 3 | 85.00 | 2.72 |
| 266 | квартира на двух и более этажах | 16 | 4 | 61.30  | 1 | 35.20 | 2.72 |
| 267 | квартира на двух и более этажах | 16 | 4 | 62.20  | 1 | 35.50 | 2.72 |
| 268 | квартира на двух и более этажах | 16 | 4 | 62.20  | 1 | 35.50 | 2.72 |
| 269 | квартира на двух и более этажах | 16 | 4 | 98.20  | 2 | 51.40 | 2.72 |
| 270 | квартира на двух и более этажах | 16 | 4 | 132.30 | 3 | 78.10 | 2.72 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Машино-место | 0                 | 1-4            | 15.37          | Машино-место автостоянки 1        | 15.37          |                     |

|    |              |   |     |       |                                |       |  |
|----|--------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 2  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>2  | 13.25 |  |
| 3  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>3  | 13.25 |  |
| 4  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>4  | 13.25 |  |
| 5  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>5  | 13.25 |  |
| 6  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>6  | 13.25 |  |
| 7  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>7  | 13.25 |  |
| 8  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>8  | 13.25 |  |
| 9  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>9  | 13.25 |  |
| 10 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>10 | 13.25 |  |
| 11 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>11 | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>12 | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>13 | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>14 | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | 0 | 1-4 | 17.22 | Машино-место автостоянки<br>15 | 17.22 |  |
| 16 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>16 | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>17 | 13.25 |  |

|    |              |   |     |       |                                |       |  |
|----|--------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 18 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>18 | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>19 | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>20 | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>21 | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>22 | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>23 | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>24 | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>25 | 15.37 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | 1-4 | 17.22 | Машино-место автостоянки<br>26 | 17.22 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | 1-4 | 17.22 | Машино-место автостоянки<br>27 | 17.22 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>28 | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | 1-4 | 17.22 | Машино-место автостоянки<br>29 | 17.22 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | 1-4 | 17.22 | Машино-место автостоянки<br>30 | 17.22 |  |
| 31 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>31 | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>32 | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>33 | 15.37 |  |

|    |              |   |     |       |                                |       |  |
|----|--------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 34 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>34 | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>35 | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>36 | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>37 | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>38 | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>39 | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>40 | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>41 | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>42 | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>43 | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>44 | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>45 | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>46 | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>47 | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>48 | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>49 | 13.25 |  |

|    |              |   |     |       |                                |       |  |
|----|--------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 50 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>50 | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>51 | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>52 | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>53 | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>54 | 15.37 |  |
| 55 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>55 | 15.37 |  |
| 56 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>56 | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>57 | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>58 | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>59 | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>60 | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>61 | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>62 | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>63 | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>64 | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>65 | 13.25 |  |

|    |              |   |     |       |                                |       |  |
|----|--------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 66 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>66 | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>67 | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>68 | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>69 | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>70 | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>71 | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>72 | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>73 | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>74 | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>75 | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>76 | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>77 | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>78 | 13.25 |  |
| 79 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>79 | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>80 | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>81 | 13.25 |  |

|    |              |   |     |       |                                |       |  |
|----|--------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|--|
| 82 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>82 | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>83 | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>84 | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>85 | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>86 | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>87 | 13.25 |  |
| 88 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>88 | 13.25 |  |
| 89 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>89 | 13.25 |  |
| 90 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>90 | 13.25 |  |
| 91 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>91 | 13.25 |  |
| 92 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>92 | 13.25 |  |
| 93 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>93 | 13.25 |  |
| 94 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>94 | 13.25 |  |
| 95 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>95 | 13.25 |  |
| 96 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>96 | 15.37 |  |
| 97 | Машино-место | 0 | 1-4 | 19.68 | Машино-место автостоянки<br>97 | 19.68 |  |

|     |              |   |     |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|---|-----|-------|---------------------------------|-------|--|
| 98  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>98  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>99  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>100 | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>101 | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>102 | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>103 | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | 0 | 1-4 | 17.22 | Машино-место автостоянки<br>104 | 17.22 |  |
| 105 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>105 | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>106 | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>107 | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>108 | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>109 | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>110 | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>111 | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>112 | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>113 | 13.25 |  |

|     |              |   |     |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|---|-----|-------|---------------------------------|-------|--|
| 114 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>114 | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>115 | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>116 | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>117 | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>118 | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>119 | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>120 | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>121 | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>122 | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>123 | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>124 | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>125 | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>126 | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>127 | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>128 | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>129 | 13.25 |  |

|     |              |   |     |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|---|-----|-------|---------------------------------|-------|--|
| 130 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>130 | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>131 | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>132 | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>133 | 15.37 |  |
| 134 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>134 | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>135 | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>136 | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>137 | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>138 | 15.37 |  |
| 139 | Машино-место | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>139 | 15.37 |  |
| 140 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>140 | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>141 | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>142 | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>143 | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>144 | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>145 | 13.25 |  |

|     |              |   |     |       |                                 |       |  |
|-----|--------------|---|-----|-------|---------------------------------|-------|--|
| 146 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>146 | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>147 | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>148 | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>149 | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>150 | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>151 | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>152 | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>153 | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>154 | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>155 | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>156 | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>157 | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>158 | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>159 | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>160 | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>161 | 13.25 |  |

|     |                      |   |     |       |                                 |       |      |
|-----|----------------------|---|-----|-------|---------------------------------|-------|------|
| 162 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>162 | 13.25 |      |
| 163 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 15.37 | Машино-место автостоянки<br>163 | 15.37 |      |
| 164 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>164 | 13.25 |      |
| 165 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>165 | 13.25 |      |
| 166 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>166 | 13.25 |      |
| 167 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>167 | 13.25 |      |
| 168 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>168 | 13.25 |      |
| 169 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>169 | 13.25 |      |
| 170 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>170 | 13.25 |      |
| 171 | Машино-место         | 0 | 1-4 | 13.25 | Машино-место автостоянки<br>171 | 13.25 |      |
| 172 | Нежилое<br>помещение | 0 | 1   | 7.10  | Кладовая                        | 7.10  | 2.22 |
| 173 | Нежилое<br>помещение | 0 | 1   | 5.10  | Кладовая                        | 5.10  | 2.22 |
| 174 | Нежилое<br>помещение | 0 | 1   | 5.00  | Кладовая                        | 5.00  | 2.22 |
| 175 | Нежилое<br>помещение | 0 | 1   | 5.00  | Кладовая                        | 5.00  | 2.22 |
| 176 | Нежилое<br>помещение | 0 | 1   | 5.00  | Кладовая                        | 5.00  | 2.22 |
| 177 | Нежилое<br>помещение | 0 | 1   | 5.00  | Кладовая                        | 5.00  | 2.22 |

|     |                   |   |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|---|---|-------|----------|-------|------|
| 178 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.00  | Кладовая | 5.00  | 2.22 |
| 179 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.90  | Кладовая | 4.90  | 2.22 |
| 180 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 6.10  | Кладовая | 6.10  | 2.22 |
| 181 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 3.20  | Кладовая | 3.20  | 2.22 |
| 182 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 6.20  | Кладовая | 6.20  | 2.22 |
| 183 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 5.90  | Кладовая | 5.90  | 2.22 |
| 184 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 4.80  | Кладовая | 4.80  | 2.22 |
| 185 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 6.00  | Кладовая | 6.00  | 2.22 |
| 186 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 7.80  | Кладовая | 7.80  | 2.22 |
| 187 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 8.20  | Кладовая | 8.20  | 2.22 |
| 188 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 7.30  | Кладовая | 7.30  | 2.22 |
| 189 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 16.00 | Кладовая | 16.00 | 3.87 |
| 190 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 16.60 | Кладовая | 16.60 | 3.87 |
| 191 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 16.90 | Кладовая | 16.90 | 2.60 |
| 192 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 80.20 | Ритейл 1 | 72.40 | 3.87 |
|     |                   |   |   |       | Санузел  | 4.60  |      |
|     |                   |   |   |       | ПУИ      | 3.20  |      |

|     |                   |   |   |        |                    |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|--------------------|--------|------|
| 193 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 149.50 | Ритейл 2           | 136.50 | 3.87 |
|     |                   |   |   |        | Санузел            | 5.00   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ                | 3.90   |      |
|     |                   |   |   |        | Лестничная клетка  | 4.10   |      |
| 194 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 152.30 | Ритейл 2           | 135.20 | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел            | 5.20   |      |
|     |                   |   |   |        | Лестничная клетка  | 11.90  |      |
| 195 | Нежилое помещение | 0 | 1 | 148.80 | Тамбур             | 8.00   | 3.87 |
|     |                   |   |   |        | Холл               | 31.40  |      |
|     |                   |   |   |        | Ресепшн            | 4.60   |      |
|     |                   |   |   |        | Лестничная клетка  | 19.50  |      |
|     |                   |   |   |        | Электрощитовая     | 4.40   |      |
|     |                   |   |   |        | Коридор            | 6.40   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел            | 4.50   |      |
|     |                   |   |   |        | Раздевалка мужская | 21.10  |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел            | 4.30   |      |
|     |                   |   |   |        | Душевая            | 6.50   |      |
|     |                   |   |   |        | Раздевалка женская | 20.20  |      |
|     |                   |   |   |        | Душевая            | 7.00   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел            | 4.30   |      |
|     |                   |   |   |        | Лестничная клетка  | 6.60   |      |
| 196 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 236.50 | Лестничная клетка  | 6.30   | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Тренажерный зал    | 191.80 |      |
|     |                   |   |   |        | Инвентарная        | 5.50   |      |
|     |                   |   |   |        | Тренерская         | 14.60  |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел            | 7.30   |      |
|     |                   |   |   |        | Лестничная клетка  | 11.00  |      |

|     |                   |   |   |        |           |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|-----------|--------|------|
| 197 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 181.50 | Ритейл 3  | 174.30 | 3.17 |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.10   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.10   |      |
| 198 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 169.10 | Ритейл 4  | 161.70 | 3.17 |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.30   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.10   |      |
| 199 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 183.00 | Ритейл 5  | 175.70 | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.10   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.20   |      |
| 200 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 121.10 | Ритейл 6  | 113.10 | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.50   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.50   |      |
| 201 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 80.00  | Ритейл 7  | 71.80  | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.60   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.60   |      |
| 202 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 97.00  | Ритейл 8  | 89.50  | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.20   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.30   |      |
| 203 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 87.50  | Ритейл 9  | 80.60  | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | ПУИ       | 3.20   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 3.70   |      |
| 204 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 154.50 | Ритейл 10 | 146.90 | 3.17 |
|     |                   |   |   |        | Санузел   | 4.30   |      |

|     |                   |   |   |        |               |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|---------------|--------|------|
|     |                   |   |   |        | ПУИ           | 3.30   |      |
| 205 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 96.80  | Ритейл 11     | 88.90  | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел       | 4.60   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ           | 3.30   |      |
| 206 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 78.40  | Ритейл 12     | 70.50  | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел       | 4.50   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ           | 3.40   |      |
| 207 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 120.50 | Ритейл 13     | 113.80 | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | Санузел       | 3.90   |      |
|     |                   |   |   |        | ПУИ           | 2.80   |      |
| 208 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 50.30  | Помещение ТСЖ | 45.30  | 3.77 |
|     |                   |   |   |        | ПУИ           | 2.70   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел       | 2.30   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвальный этаж, 1 подъезд            | Техническое          | 19.60          |
| 2     | Насосная на пожаротушение                       | Подвальный этаж, 1 подъезд            | Техническое          | 34.5           |
| 3     | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 1 подъезд            | Общественное         | 18             |
| 4     | Коридор                                         | Подвальный этаж, 1 подъезд            | Общественное         | 14.1           |
| 5     | Лифтовый холл                                   | Подвальный этаж, 1 подъезд            | Общественное         | 15.4           |
| 6     | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 1 подъезд            | Общественное         | 15.9           |

|    |                                                 |                              |              |        |
|----|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 7  | Коридор                                         | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Общественное | 11.2   |
| 8  | Техподвал                                       | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Техническое  | 184.6  |
| 9  | ИТП                                             | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Техническое  | 63.3   |
| 10 | Насосная                                        | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Техническое  | 28.4   |
| 11 | Венткамера                                      | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Техническое  | 48.8   |
| 12 | Рампа                                           | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Общественное | 123    |
| 13 | Мусорокамера                                    | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Общественное | 33.3   |
| 14 | Паркинг                                         | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Общественное | 4882.2 |
| 15 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Техническое  | 18.2   |
| 16 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Техническое  | 11.2   |
| 17 | Приточная венткамера                            | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Техническое  | 37.3   |
| 18 | Приточная венткамера                            | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Техническое  | 46.7   |
| 19 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвальный этаж, 2 подъезд   | Техническое  | 13.9   |
| 20 | Электрощитовая                                  | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Техническое  | 17.1   |
| 21 | Тамбур-шлюз                                     | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Общественное | 7.8    |
| 22 | Лифтовый холл                                   | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Общественное | 14     |
| 23 | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Общественное | 16.4   |
| 24 | Коридор                                         | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Общественное | 22     |
| 25 | Тамбур                                          | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Общественное | 9.5    |
| 26 | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Общественное | 2.2    |
| 27 | Тамбур-шлюз                                     | Подвальный этаж, 2 подъезд   | Общественное | 9.6    |
| 28 | Лифтовый холл                                   | Подвальный этаж, 2 подъезд   | Общественное | 7.3    |
| 29 | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 2 подъезд   | Общественное | 13     |
| 30 | Тамбур-шлюз                                     | Подвальный этаж, 2 подъезд   | Общественное | 7.6    |
| 31 | Тамбур-шлюз                                     | Подвальный этаж, 3 подъезд   | Общественное | 4.5    |
| 32 | Лифтовый холл                                   | Подвальный этаж, 3 подъезд   | Общественное | 19.7   |
| 33 | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 3 подъезд   | Общественное | 13     |
| 34 | Тамбур-шлюз                                     | Подвальный этаж, 3 подъезд   | Общественное | 8      |

|    |                                                 |                              |              |      |
|----|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------|------|
| 35 | Тамбур-шлюз                                     | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Общественное | 16.2 |
| 36 | Лифтовый холл                                   | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Общественное | 10.6 |
| 37 | Лестничная клетка                               | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Общественное | 8    |
| 38 | Венткамера дымоудаления                         | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Техническое  | 54.9 |
| 39 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подвальный этаж, 1-4 подъезд | Техническое  | 11   |
| 40 | Насосная                                        | Подвальный этаж, 1 подъезд   | Техническое  | 29.3 |
| 41 | Электрощитовая                                  | Подвальный этаж, 2 подъезд   | Техническое  | 14.4 |
| 42 | Электрощитовая                                  | Подвальный этаж, 3 подъезд   | Техническое  | 14.4 |
| 43 | Электрощитовая                                  | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Техническое  | 16.4 |
| 44 | Коридор                                         | Подвальный этаж, 4 подъезд   | Общественное | 11.5 |
| 45 | Колясочная                                      | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 16.6 |
| 46 | Тамбур                                          | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 13.8 |
| 47 | Холл                                            | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 16.9 |
| 48 | ПУИ                                             | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 4.2  |
| 49 | Санузел                                         | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 2.5  |
| 50 | Лифтовый холл                                   | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 11   |
| 51 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 13.7 |
| 52 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 1 подъезд            | Общественное | 4.1  |
| 53 | Лестница                                        | 1 этаж, 2 подъезд            | Общественное | 12.5 |
| 54 | Ливтовый холл                                   | 1 этаж, 2 подъезд            | Общественное | 12.3 |
| 55 | Коридор                                         | 1 этаж, 2 подъезд            | Общественное | 18.5 |
| 56 | Колясочная                                      | 1 этаж, 2 подъезд            | Общественное | 27.1 |
| 57 | Холл                                            | 1 этаж, 2 подъезд            | Общественное | 13.1 |
| 58 | Тамбур                                          | 1 этаж, 3 подъезд            | Общественное | 8.3  |
| 59 | Коридор                                         | 1 этаж, 3 подъезд            | Общественное | 38.2 |
| 60 | Велосипедная                                    | 1 этаж, 3 подъезд            | Общественное | 13.1 |
| 61 | Тамбур                                          | 1 этаж, 3 подъезд            | Общественное | 12.1 |
| 62 | Лифтовый холл                                   | 1 этаж, 3 подъезд            | Общественное | 12.3 |
| 63 | Лестница                                        | 1 этаж, 3 подъезд            | Общественное | 12.5 |

|    |                                                 |                            |              |       |
|----|-------------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 64 | Санузел                                         | 1 этаж, 3 подъезд          | Общественное | 3     |
| 65 | ПУИ                                             | 1 этаж, 3 подъезд          | Общественное | 3.9   |
| 66 | Холл                                            | 1 этаж, 3 подъезд          | Общественное | 13.1  |
| 67 | Тамбур                                          | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 11.9  |
| 68 | Коридор                                         | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 20.7  |
| 69 | Колясочная                                      | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 19.4  |
| 70 | ПУИ                                             | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 3.3   |
| 71 | Санузел                                         | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 2.2   |
| 72 | Лифтовый холл                                   | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 10.8  |
| 73 | Лестничная клетка                               | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 27.2  |
| 74 | Холл                                            | 1 этаж, 4 подъезд          | Общественное | 16.1  |
| 75 | Лестничная клетка                               | 2-16 этажи, 1 подъезд      | Общественное | 208.1 |
| 76 | Лифтовый холл                                   | 2-16 этажи, 1 подъезд      | Общественное | 219   |
| 77 | Коридор межквартирный                           | 2-16 этажи, 1 подъезд      | Общественное | 556.1 |
| 78 | Лестничная клетка                               | Выход на кровлю, 1 подъезд | Общественное | 13.7  |
| 79 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Выход на кровлю, 1 подъезд | Техническое  | 14.4  |
| 80 | Лестничная клетка                               | 2-9 этажи, 2 подъезд       | Общественное | 102.4 |
| 81 | Лифтовый холл                                   | 2-9 этажи, 2 подъезд       | Общественное | 82.4  |
| 82 | Коридор межквартирный                           | 2-9 этажи, 2 подъезд       | Общественное | 165.6 |
| 83 | Лестничная клетка                               | Выход на кровлю, 2 подъезд | Общественное | 16.1  |
| 84 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Выход на кровлю, 2 подъезд | Техническое  | 5.6   |
| 85 | Лестничная клетка                               | 2-9 этажи, 3 подъезд       | Общественное | 102.4 |
| 86 | Лифтовый холл                                   | 2-9 этажи, 3 подъезд       | Общественное | 82.4  |
| 87 | Коридор межквартирный                           | 2-9 этажи, 3 подъезд       | Общественное | 165.6 |
| 88 | Лестничная клетка                               | Выход на кровлю, 3 подъезд | Общественное | 16.4  |
| 89 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Выход на кровлю, 3 подъезд | Техническое  | 5.6   |
| 90 | Лестничная клетка                               | 2-16 этажи, 4 подъезд      | Общественное | 231   |
| 91 | Лифтовый холл                                   | 2-16 этажи, 4 подъезд      | Общественное | 217.5 |

|    |                                                 |                            |              |       |
|----|-------------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 92 | Коридор межквартирный                           | 2-16 этажи, 4 подъезд      | Общественное | 472.5 |
| 93 | Лестничная клетка                               | Выход на кровлю, 4 подъезд | Общественное | 15.7  |
| 94 | Лестничная клетка                               | Выход на кровлю, 4 подъезд | Общественное | 11.3  |
| 95 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Выход на кровлю, 4 подъезд | Техническое  | 14.5  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                           | Назначение                         |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------|
| 1     | 1 подъезд                   | Лифт г/п - 1000 кг, лифт г/п - 525 кг      | Вертикальный транспорт             |
| 2     | 2 подъезд                   | Лифт г/п - 1000 кг                         | Вертикальный транспорт             |
| 3     | 3 подъезд                   | Лифт г/п - 1000 кг                         | Вертикальный транспорт             |
| 4     | 4 подъезд                   | Лифт г/п - 1000 кг, лифт г/п - 525 кг      | Вертикальный транспорт             |
| 5     | 0 этаж, 1 подъезд           | ВРУ 1                                      | Электроснабжение                   |
| 6     | 0 этаж, 2 подъезд           | ВРУ 2                                      | Электроснабжение                   |
| 7     | 0 этаж, 4 подъезд           | ВРУ 3                                      | Электроснабжение                   |
| 8     | 0 этаж, 1 подъезд           | ВРУ 4                                      | Электроснабжение нежилых помещений |
| 9     | 0 этаж, 3 подъезд           | ВРУ 5                                      | Электроснабжение нежилых помещений |
| 10    | 0 этаж, 3 подъезд           | ВРУ 6                                      | Электроснабжение нежилых помещений |
| 11    | 0 этаж, 4 подъезд           | ВРУ 7                                      | Электроснабжение нежилых помещений |
| 12    | 0 этаж, 2 подъезд           | ВРУ П                                      | Электроснабжение паркинга          |
| 13    | Подземная и надземная части | Система хозяйственно-питьевого водопровода | Водоснабжение                      |
| 14    | Подземная и надземная части | Система противопожарного водопровода       | Внутреннее пожаротушение           |
| 15    | Подземная и надземная части | Система водоотведения                      | Водоотведение                      |
| 16    | Подземная и надземная части | Система отопления                          | Отопление                          |
| 17    | Подземная и надземная части | Система вентиляции                         | Вентиляция                         |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 139 687 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Айрапетян Татьяна Александровна</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>690309205141</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>10 549 402,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>10 549 402,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2031</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Организационно-правовая форма для деятельности граждан, не отнесенной к предпринимательству</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Айрапетян Татьяна Александровна</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>690309205141</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 350 693,00 руб.</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 350 693,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2031</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 995 799 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>851 512 613,74 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 144 286 386,26 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2026</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>73                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>25                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>27                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 577,5 м2                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 214,9 м2                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>373,12 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>703 367 892 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>308 918 080 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37 095 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>13 197 667,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>1.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений (п.13.2.3.проектной декларации):этажность-9 этажей и выше.Максимальный процент застройки территории (п.13.2.4.проектной декларации) определен с учетом выступающих частей конструкций объекта капитального строительства, без учета подземной части объекта капитального строительства.2.Технические условия № 13-1/2-53 от 12.05.2022г. (п.14.1, 14.1(2)) действуют с учетом корректировки № 50600-04-03815 от 05.08.2022г.3.Технические условия № 05-7/316 от 18.03.2022г.(п.14.1(3), 14.1(4)) действуют с учетом корректировок № 05-7/316-1 от 29.04.2022г.и № 05-7/316-2 от 26.05.2022г |
|--------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                  |
|------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |
|------------------------------------------------------------------|

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                       | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 17.01.2023 | 04-БГ/21-00-ПЗ, 04-БГ/21-01-АР, 04-БГ/21-01-КР, 04-БГ/21-01-ИОС1, 04-БГ/21-01-ИОС2, 04-БГ/21-01-ИОС3, 04-БГ/21-01-ИОС4, 04-БГ/21-01-ИОС5.1, 04-БГ/21-01-ИОС5.2, 04-БГ/21-00-ПОС, 04-БГ/21-00-ПБ, 04-БГ/21-00-ОДИ, 04-БГ/21-01-ТБЭ | Корректировка показателей площадей квартир секции № 1 в осях Б/Е-9/10 и секции № 4 в осях И/К-3/11. Переименование и дополнение планов этажей в графической части раздела АР, которые предусматривают приведение в соответствие следующих разделов проектной документации: ПЗ, АР, КР, ИОС5.1., ИОС5.2., ИОС5.3, ИОС5.4., ИОС5.5., ПБ. В разделе ПОС изменена конфигурация временной дороги, перемещены контейнер строительных отходов, контора прораба и информационный лист. В разделе ПБ заменены планы путей передвижения и эвакуации МГН в соответствии с разделом АР. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 352642791892713179974352710909942893760

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС", КАТАЕВ  
АНДРЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД ПЕНЗА

Действителен: с 20.09.2023 по 20.12.2024