



"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор ООО «Премиум Эксперт»  
Баринов Максим Сергеевич  
«03» августа 2022 г.

## Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

№ 

5	8	-	2	-	1	-	2	-	0	5	4	2	1	2	-	2	0	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

### Наименование объекта экспертизы:

Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе. Корректировка

### Вид работ:

Строительство

### Объект экспертизы:

проектная документация

### Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

## **I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы**

### **1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ПРЕМИУМ ЭКСПЕРТ"

**ОГРН:** 1207700333257

**ИНН:** 9723104230

**КПП:** 772101001

**Место нахождения и адрес:** Москва, ПР-КТ РЯЗАНСКИЙ, Д. 30/15, (05) ПЯТЫЙ ЭТАЖ  
ОФИС 509

### **1.2. Сведения о заявителе**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"

**ОГРН:** 1125836006570

**ИНН:** 5836654615

**КПП:** 583601001

**Место нахождения и адрес:** Пензенская область, ГОРОД ПЕНЗА, УЛИЦА ПУШКИНА,  
ДОМ 3, ОФИС 514

### **1.3. Основания для проведения повторной экспертизы**

1. Заявление на проведение негосударственной экспертизы проектной документации от 14.07.2022 № б/н, ООО «Беттоне Групп»

2. Договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации от 14.07.2022 № 22-118, заключенный между ООО «Беттоне Групп» и ООО «Премииум Эксперт»

### **1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы**

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

### **1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы**

1. Справка об изменениях, внесенных в проектную документацию от 19.07.2022 № б/н, подготовленная ООО «Беттоне Групп»

2. Проектная документация (8 документ(ов) - 16 файл(ов))

### **1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы**

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе" от 03.07.2022 № 58-2-1-3-043406-2022

**II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации**

**2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация**

**2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение**

**Наименование объекта капитального строительства:** Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе. *Корректировка*

**Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

Россия, Пензенская область, г. Пенза, Революционная ул., з/у № 34.

**2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства**

**Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденного приказом Минстроя России от 10.07.2020 №374/пр: 19.7.1.5**

**2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация**

**Наименование объекта капитального строительства:** *Жилой дом*

**Адрес объекта капитального строительства:** Россия, Пензенская область, г. Пенза, Революционная ул., з/у № 34.

**Функциональное назначение:**

многоквартирный жилой дом

**Технико-экономические показатели объекта капитального строительства**

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
--	-------------------	----------

Площадь застройки, в т.ч.	м2	6313,0
по абрису зданий без учета эксплуатируемой кровли паркинга	м2	2699,0
Общая площадь здания	м2	32 194,0
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов и террас без коэф.)	м2	19173,3
Площадь квартир (без учета лоджий, балконов и террас)	м2	17711,5
Жилая площадь	м2	8585,2
Общая площадь коммерческих помещений, в т.ч.	м2	2187,0
общая площадь фитнес клуба	м2	385,3
Общая площадь помещений МОП	м2	3304,54

Количество парковочных мест в паркинге, в т.ч.	шт.	171
зависимых	шт.	4
Общая площадь парковочных машиномест в паркинге	м2	2317,20
Общая площадь кладовых	м2	147,1
Количество квартир, в т.ч.	шт.	270
1-комнатных квартир	шт.	94
2-комнатных квартир	шт.	117
3-комнатных квартир	шт.	59
Этажность	этаж	1; 9; 16
Количество этажей	этаж	2; 10; 17; 18

Количество жилых этажей	этаж	8; 15
Строительный объем, общий, в т.ч.	м3	122 756,53
ниже отметки «0,000»	м3	27858,26
выше отметки «0,000»	м3	94 898,27

**Наименование объекта капитального строительства:** *ТП*

**Адрес объекта капитального строительства:** Россия, Пензенская область, Пензенская область, г. Пенза, Революционная ул., з/у № 34

**Функциональное назначение:**

производственное

### **2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства**

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

### **2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства**

Климатический район, подрайон: ШВ

Геологические условия: II

Ветровой район: II

Снеговой район: III

Сейсмическая активность (баллов): 5

Возможность опасных природных процессов и явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция и эксплуатация здания и сооружения – отсутствует

**2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БЕТТОНЕ ГРУПП"

**ОГРН:** 1187232028246

**ИНН:** 7203462660

**КПП:** 720301001

**Место нахождения и адрес:** Тюменская область, ГОРОД ТЮМЕНЬ, УЛИЦА К.ЗАСЛОНОВА, ДОМ 37, ОФИС 1

**2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации экономически эффективной проектной документации повторного использования**

Использование проектной документации повторного использования при подготовке проектной документации не предусмотрено.

**2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации**

1. Техническое задание на внесение изменений в проектную документацию от 18.07.2022 № б/н, утверждённое ООО «Специализированный застройщик «Парус» и согласованное ООО «Беттоне Групп»

**2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

1. Градостроительный план земельного участка от 14.03.2022 № РФ-58-2-29-4-00-2022-9917, выданный Управлением градостроительства и архитектуры города Пензы

**2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения**

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 29.03.2022 № 2021-00339-А-ТУ, выданные ЗАО "Пензенская горэлектросеть"

2. Технические условия на подключение к централизованным сетям холодного водоснабжения и водоотведения от 26.05.2022 № 05-7/316-2, выданные ООО "Горводоканал"

3. Технические условия подключения к тепловым сетям от 21.06.2022 № 13-1/2-53, выданные филиал «Мордовский» ПАО «Т Плюс»

4. Технические условия на сброс ливневых и талых вод от 29.03.2022 № 368/11-04, выданные МКУ "Департамент ЖКХ г. Пензы"

5. Технические условия для предоставления комплекса услуг связи (телефонизация, интернет, телевидение, радиофикация) от 30.03.2022 № 01/05/23179/22, выданные ПАО "Ростелеком"

**2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом**  
58:29:4004008:1212

**2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию**

**Застройщик:**

**Наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС"

**ОГРН:** 1125836006570

**ИНН:** 5836654615

**КПП:** 583601001

**Место нахождения и адрес:** Пензенская область, ГОРОД ПЕНЗА, УЛИЦА ПУШКИНА, ДОМ 3, ОФИС 514

### III. Описание рассмотренной документации (материалов)

#### 3.1. Описание технической части проектной документации

##### 3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
<b>Пояснительная записка</b>				
1	Раздел ПД №1 04-БГ_21-00-ПЗ-УЛ Изм.1.pdf	pdf	3f876fd6	04-БГ/21-00-ПЗ Раздел 1 "Пояснительная записка"
	<i>Раздел ПД №1 04-БГ_21-00-ПЗ-УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>fd55620d</i>	
	Раздел ПД №1 04-БГ_21-00-ПЗ Изм.1.pdf	pdf	4bad5307	
	<i>Раздел ПД №1 04-БГ_21-00-ПЗ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>622c3b4a</i>	
2	Раздел 04-БГ_21-00-СП Изм.1.pdf	pdf	d91ab27f	04-БГ/21-1-00-СП Состав проектной документации
	<i>Раздел 04-БГ_21-00-СП Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>a2a0e6b8</i>	



	Раздел 04-БГ_21-1-00-СП-УЛ Изм.1.pdf	pdf	27621692	
	<i>Раздел 04-БГ_21-1-00-СП-УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>eb0dbcb5</i>	
<b>Схема планировочной организации земельного участка</b>				
1	Раздел ПД №2 04-БГ_21-00-ПЗУ-УЛ Изм.1.pdf	pdf	19106с98	04-БГ/21-00-ПЗУ Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"
	<i>Раздел ПД №2 04-БГ_21-00-ПЗУ-УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>af49f3f8</i>	
	Раздел ПД №2 04-БГ_21-00-ПЗУ Изм.1.pdf	pdf	8a8b5240	
	<i>Раздел ПД №2 04-БГ_21-00-ПЗУ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>0329d477</i>	
<b>Архитектурные решения</b>				
1	Раздел ПД №3 04-БГ_21-01-АР -УЛ Изм.1.pdf	pdf	1fbd34a6	04-БГ/21-01-АР Раздел 3 "Архитектурные решения"
	<i>Раздел ПД №3 04-БГ_21-01-АР -УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>7b235385</i>	
	Раздел ПД №3 04-БГ_21-01-АР Изм.1.pdf	pdf	32e8b8e3	
	<i>Раздел ПД №3 04-БГ_21-01-АР Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>6c675bb5</i>	
<b>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</b>				
<b>Сети связи</b>				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №1 04-БГ_21-01-ИОС5.1 Изм.1.pdf	pdf	c1ecda67	04-БГ/21-01-ИОС5.1 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений"
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №1 04-</i>	<i>sig</i>	<i>4915224a</i>	

	<i>БГ_21-01-ИОС5.1 Изм.1.pdf.sig</i>			Подраздел 5 "Пожарная сигнализация"
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №1 04- БГ_21-01-ИОС5.1- УЛ Изм.1.pdf	pdf	1041ad08	
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №1 04- БГ_21-01-ИОС5.1- УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>72a3938e</i>	
2	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №2 04- БГ_21-01-ИОС5.2 Изм.1.pdf	pdf	7aa47040	04-БГ/21-01-ИОС5.2 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5 "Сети связи"
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №2 04- БГ_21-01-ИОС5.2 Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>95f7a78b</i>	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №2 04- БГ_21-01-ИОС5.2- УЛ Изм.1.pdf	pdf	46b8f7ae	
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел ПД №5 Часть №2 04- БГ_21-01-ИОС5.2- УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>04633ce7</i>	
<b>Технологические решения</b>				
1	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №7 04-БГ_21-01- ИОС7-УЛ Изм.1.pdf	pdf	efc4040c	04-БГ/21-01-ИОС7 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно- технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 7 "Технологические решения"
	<i>Раздел ПД №5 Подраздел ПД №7 04-БГ_21-01- ИОС7-УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>2e02030d</i>	
	Раздел ПД №5 Подраздел ПД №7 04-БГ_21-01- ИОС7 Изм.1.pdf	pdf	b3f291e2	

	<i>Раздел ПД №5 Подраздел ПД №7 04-БГ_21-01- ИОС7 Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>1ed0e553</i>	
<b>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов</b>				
1	Раздел ПД №10 04-Б_21-00-ОДИ Изм.1.pdf	pdf	260c2249	04-БГ/21-00-ОДИ Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"
	<i>Раздел ПД №10 04- Б_21-00-ОДИ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>3810e8ad</i>	
	Раздел ПД №10 04- Б_21-00-ОДИ.-УЛ Изм.1.pdf	pdf	58faaee0	
	<i>Раздел ПД №10 04- Б_21-00-ОДИ.-УЛ Изм.1.pdf.sig</i>	<i>sig</i>	<i>febec8a2</i>	

### **3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы**

#### **3.1.2.1. В части планировочной организации земельных участков**

##### *Раздел 1. Пояснительная записка*

В составе раздела представлены:

- сведения о задании заказчика на корректировку проектной документации;
- сведения о градостроительном плане земельного участка;
- сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства;
- сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- сведения о категории земель, на которых будет располагаться объект капитального строительства;
- технико-экономические показатели объекта.

Представлено заверение проектной организации в том, что проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Корректировкой предусмотрено внесение следующих изменений в раздел пояснительная записка:

- Добавлен реквизит основания о разработке корректировки проектной документации;
- Добавлены исходные данные для разработки корректировки проектной документации;
- Уточнены общие площади квартир (без учета лоджий, балконов и террас и с учетом лоджий и террас без коэф.) строки №6.1 и №6.2 в таблице 5;

- Откорректирована общая площадь парковочных машиномест в паркинге строка №12 в таблице 5, в соответствии с разделом АР.

Все остальные проектные решения раздела остались без изменений и соответствуют положительному заключению экспертизы ООО «Премииум Эксперт» № 58-2-1-3-043406-2022 от 03.07.2022 г.

#### *Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка*

Проектной документацией предусмотрена корректировка решений, получивших ранее положительное заключение экспертизы.

Внесены следующие изменения:

- откорректировано проектное общее количество машиномест для инвалидов в приложении Б (таблица 1).

Прочие решения не менялись и соответствуют ранее выданному заключению экспертизы.

### **3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений**

#### *Раздел 3. Архитектурные решения*

Корректировкой предусмотрено внесение следующих изменений в архитектурные решения здания:

- Откорректировано основание для выполнения корректировки раздела.

- Уточнены общие площади квартир (без учета лоджий, балконов и террас и с учетом лоджий и террас без коэф.) строки №9 и №10.1 в таблице 1.

- Откорректирована общая площадь парковочных машино-мест в паркинге строка №15 в таблице 1, в соответствии с графической частью.

- Машиноместа малого класса заменены на машиноместа среднего класса. В графической части заменен лист «План 0 этажа на отм. -4,200».

Все остальные проектные решения раздела остались без изменений и соответствуют положительному заключению экспертизы ООО «Премииум Эксперт» № 58-2-1-3-043406-2022 от 03.07.2022 г.

#### *Подраздел 7. Технологические решения*

Корректировкой предусмотрено внесение следующих изменений в технологические решения объекта:

- Добавлено основание для разработки корректировки проектной документации;

- Откорректирована таблица 1 – Технические показатели в соответствии с разделом АР;

- Откорректировано количество машино-мест в паркинге в соответствии с разделом АР;

- Откорректирована информация классах (типах) автомобилей размещаемых в паркинге в соответствии с разделом АР;

- Заменен лист «План технологического оборудования 0-го этажа на отм.-4.200» для приведения графической части раздела в соответствие с архитектурными решениями.

Все остальные проектные решения раздела остались без изменений и соответствуют положительному заключению экспертизы ООО «Премииум Эксперт» № 58-2-1-3-043406-2022 от 03.07.2022 г.

#### *Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов*

Места для парковки транспортных средств, управляемых инвалидами и перевозящих инвалидов, размещены не далее 100 м от входа в подъезды жилого дома. Количество выделяемых мест составляет 10 м/мест. На участке под строительство для маломобильных групп населения предусмотрено 8 м/мест, 4 из которых с размерами 6х3.6 м. В паркинге предусмотрено 2 м/места.

Корректировкой предусмотрено внесение следующих изменений в раздел мероприятия по обеспечению доступа инвалидов:

- Добавлено основание для разработки корректировки проектной документации;
- Заменен лист «Пути передвижения и эвакуации МГН с 0 этажа» для приведения в соответствие с измененными архитектурными решениями.

Все остальные проектные решения раздела остались без изменений и соответствуют положительному заключению экспертизы ООО «Премииум Эксперт» № 58-2-1-3-043406-2022 от 03.07.2022 г.

### **3.1.2.3. В части систем связи и сигнализации**

*Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений*

*Сети связи*

*Часть 1. Пожарная сигнализация*

В проектную документацию внесены следующие изменения:

- заменен лист «Пожарная сигнализация. План 0-го этажа»
- заменен лист «Оповещение о пожаре. План 0-го этажа»
- заменен лист «Загазованность СО. План 0-го этажа»

Остальные проектные решения остались без изменений согласно предыдущему положительному заключению негосударственной экспертизы.

*Часть 2. Сети связи*

В проектную документацию внесены следующие изменения:

- заменен лист «Сети связи. План 0-го этажа»

Все остальные проектные решения раздела остались без изменений и соответствуют положительному заключению экспертизы ООО «Премииум Эксперт» № 58-2-1-3-043406-2022 от 03.07.2022 г.

### **3.1.3.1. В части планировочной организации земельных участков**

*Изменения, внесенные в раздел 1. Пояснительная записка:*

- Не вносились.

*Изменения, внесенные в раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка :*

- Не вносились.

### **3.1.3.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений**

*Изменения, внесенные в раздел 3. Архитектурные решения:*

- Не вносились.

*Изменения, внесенные в подраздел 7. Технологические решения:*

- Не вносились.

*Изменения, внесенные в раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов:*

- Не вносились.

### **3.1.3.3. В части систем связи и сигнализации**

*Изменения, внесенные в раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений*

*Сети связи:*

- Не вносились.

## **IV. Выводы по результатам рассмотрения**

### **4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации**

#### **4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации**

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

#### **4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились**

Проектная документация *соответствует* требованиям технических регламентов, нормативных технических документов и требованиям к содержанию разделов проектной документации.

*При проведении экспертизы произведена оценка проектной документации на соответствия требованиям на дату выдачи градостроительного плана.*

## **V. Общие выводы**

Проектная документация для объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе. Корректировка", в части внесенных изменений *соответствует* результатам инженерных изысканий, получившим положительное заключение экспертизы, заданию на проектирование, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности

электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта.

Изменения, внесенные в проектную документацию, совместимы с проектной документацией и результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

#### **VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы**

1) Герова Ольга Сергеевна

Направление деятельности: 2.1.2. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-12-2-2620

Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.04.2014

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.04.2029

2) Богомолов Геннадий Георгиевич

Направление деятельности: 17. Системы связи и сигнализации

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-49-17-12909

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2029

3) Патлусова Елена Евгеньевна

Направление деятельности: 2.1.1. Схемы планировочной организации земельных участков

Номер квалификационного аттестата: ГС-Э-66-2-2151

Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.12.2013

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.12.2028

Уведомление №2-01-22-0081989

Сообщаем Вам, что для проекта раздела Реестра (заключение экспертизы Проектная документация) в отношении «Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе. Корректировка» создан раздел Реестра, заключению экспертизы присвоен №58-2-1-2-054212-2022.

Вы можете скачать следующие документы по ссылкам:

[Решение](#)

[Уведомление](#)

[Проект раздела Реестра](#)

[Заключение экспертизы с присвоенным номером заключения экспертизы](#)

Дата, время:

**03.08.2022 16:46**



Решение № 01-22-0081989

Сообщаем Вам, что для проекта раздела Реестра (заключения экспертизы Проектная документация) в отношении «Многоэтажный жилой дом по ул. Революционная в г. Пензе. Корректировка» создан раздел Реестра.

Вы можете скачать следующие документы по ссылкам:

[Проект раздела Реестра](#)

[Заключение экспертизы с присвоенным номером заключения экспертизы](#)

Уполномоченное лицо Оператора:

**Администратор, Системный**

Дата, время:

**03.08.2022 16:46**



росаккредитация  
федеральная служба  
по аккредитации

# ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ (РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ  
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации  
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.611886  
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0002285  
(учетный номер бланка)

31 MAR 2022

ДУБЛИКАТ

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Премиум Эксперт»  
(подпись и в случае если имеется)

(ООО «Премиум Эксперт») ОГРН 1207700333257  
сокращенное наименование и ОГРН юридического лица

место нахождения 109428, Россия, г. Москва, пр-кт Рязанский, д. 30/15, (05) пятый этаж офис 509  
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации

и результатов инженерных изысканий  
(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 23 октября 2020 г. по 23 октября 2025 г.

Руководитель (заместитель Руководителя)  
органа по аккредитации



М.П.

(подпись)

М.Б. Залазаев  
(Ф.И.О.)