

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	31181774		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7448171629		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, д. № 12, кв. неж.пом. 13 кабинет 806		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 896	10 047	5 270
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	13 896	10 047	5 270
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 637	28 773	16 284
	в том числе:				
	НДС при строительстве	12201	47 637	28 773	16 284
	Дебиторская задолженность	1230	38 992	22 197	103 845
	в том числе:				
	Расчеты по авансам выданным	12301	37 353	20 897	4 557
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	99 288
	Расчеты по налогам и взносам	12303	14	-	-
	Расчеты с прочими дебиторами	12304	1 625	1 300	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	43	194	25

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(56 027)	(40 489)	(21 382)
	Итого по разделу III	1300	(55 977)	(40 439)	(21 332)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заёмные средства	1410	471 466	115 815	227 797
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	37 460	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	139	-	-
	Долгосрочные займы	14103	420 604	114 127	202 909
	Проценты по долгосрочным займам	14104	13 263	1 688	24 888
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	471 466	115 815	227 797
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	228 956	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	185 443	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	43 513	-
	Кредиторская задолженность	1520	93 610	63 228	57 849
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	93 608	63 226	57 847
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1	1	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	1	1	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	99 288
	Оценочные обязательства	1540	2	2	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	93 612	292 186	157 138
	БАЛАНС	1700	509 101	367 562	363 603



Руководитель

(подпись)

Лахомов Сергей Валерьевич

(расшифровка подписи)

26 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"	по ОКПО	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	31181774		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	7448171629		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(50)	-
	Управленческие расходы	2220	(458)	(458)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(508)	(458)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(18 642)	(16 938)
	Прочие доходы	2340	702	-
	Прочие расходы	2350	(940)	(61)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(19 388)	(17 457)
	Налог на прибыль	2410	3 878	3 488
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 850	3 488
	Прочее	2460	(28)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(15 538)	(13 969)



