

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|-------------------|-----------|-------------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр" | по ОКПО | 30 | 09 | 2021 |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 31181774 | | |
| Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 7448171629 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 71.12.2 | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 12300 | 16 | |
| | | 384 | | |

Местонахождение (адрес)
454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, д. № 12, кв. неж.пом. 13 кабинет 806

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

| | | |
|---|-----------------|--|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ ОГРНИП | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 30 сентября 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. |
|-----------|--|-------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | - | - | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | 8 758 | 5 270 | 1 046 |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | 292 752 | 238 179 | 197 811 |
| | в том числе: | | | | |
| | Незавершенные капитальные вложения | 11901 | 292 752 | 238 179 | 197 811 |
| | Итого по разделу I | 1100 | 301 510 | 243 449 | 198 857 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | - | - | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 25 904 | 16 284 | 8 987 |
| | в том числе: | | | | |
| | НДС по приобретенным услугам, работам | 12201 | 25 904 | 16 284 | 8 987 |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 108 235 | 103 846 | - |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 108 235 | 103 846 | - |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | - |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 26 | 25 | 33 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 134 165 | 120 154 | 9 020 |
| | БАЛАНС | 1600 | 435 675 | 363 603 | 207 877 |

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.**

| | | | | | |
|---|--|--------------------------|-------------|----|------|
| | | Дата (число, месяц, год) | Коды | | |
| | | Форма по ОКУД | 0710002 | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 30 | 09 | 2021 |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр" | по ОКПО | 31181774 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 7448171629 | | |
| Вид экономической деятельности | Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика | по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Выручка | 2110 | - | - |
| | Себестоимость продаж | 2120 | - | - |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | - | - |
| | Коммерческие расходы | 2210 | - | (85) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (458) | (526) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | (458) | (611) |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | - | - |
| | Проценты к уплате | 2330 | (16 938) | (15 263) |
| | Прочие доходы | 2340 | - | - |
| | Прочие расходы | 2350 | (61) | (39) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | (17 457) | (15 913) |
| | Налог на прибыль | 2410 | 3 488 | 3 183 |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | - | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | 3 488 | 3 183 |
| | Прочее | 2460 | - | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | (13 969) | (12 730) |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Сентябрь 2021 г. | За Январь - Сентябрь 2020 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | (13 969) | (12 730) |
| | Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Пахомов Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.