

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2021</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"</b>	по ОКПО	<b>31181774</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7448171629</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, д. № 12, кв. неж.пом. 13 кабинет 806</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 490	5 270	1 046
	Прочие внеоборотные активы	1190	256 215	238 179	197 811
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения	11901	256 215	238 179	197 811
	Итого по разделу I	1100	263 705	243 449	198 857
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	18 818	16 284	8 987
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам, работам	12201	18 818	16 284	8 987
	Дебиторская задолженность	1230	108 345	103 846	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	108 345	103 846	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	95	25	33
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	127 258	120 154	9 020
	<b>БАЛАНС</b>	1600	390 963	363 603	207 877

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(30 278)	(21 382)	(4 486)
	Итого по разделу III	1300	(30 228)	(21 332)	(4 436)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	273 480	227 797	170 040
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	237 832	202 909	170 040
	Проценты по долгосрочным займам	14102	35 648	24 888	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	273 480	227 797	170 040
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	5 382
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	896
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	3
	Проценты по долгосрочным займам	15103	-	-	4 483
	Кредиторская задолженность	1520	48 422	57 849	36 891
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		48 420	57 847	36 889
	Расчеты по налогам и сборам		1	1	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	1	1
	Доходы будущих периодов	1530	99 288	99 288	-
	Оценочные обязательства	1540	1	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	147 711	157 138	42 273
	<b>БАЛАНС</b>	1700	390 963	363 603	207 877



Руководитель

(подпись)

Пахомов Сергей Валерьевич

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"</b>	по ОКПО	31181774		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7448171629		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	(84)
	Управленческие расходы	2220	(317)	(387)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(317)	(471)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(10 760)	(10 153)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(39)	(30)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 116)	(10 654)
	Налог на прибыль	2410	2 220	2 131
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 220	2 131
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(8 896)	(8 523)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 896)	(8 523)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Пахомов Сергей  
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

28 июля 2021 г.