

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"	ИНН	31181774		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7448171629		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, д. № 12, кв. неж.пом. 13 кабинет 806				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 341	5 270	1 046
	Прочие внеоборотные активы	1190	239 843	238 179	197 811
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения	11901	239 843	238 179	197 811
	Итого по разделу I	1100	246 184	243 449	198 857
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 292	16 284	8 987
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам, работам	12201	16 292	16 284	8 987
	Дебиторская задолженность	1230	104 803	103 846	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	104 803	103 846	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	13	25	33
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	121 108	120 154	9 020
	БАЛАНС	1600	367 292	363 603	207 877

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(25 667)	(21 382)	(4 486)
	Итого по разделу III	1300	(25 617)	(21 332)	(4 436)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	245 750	227 797	170 040
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	215 697	202 909	170 040
	Проценты по долгосрочным займам	14102	30 054	24 888	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	245 750	227 797	170 040
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	5 382
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	-	-	896
	Проценты по краткосрочным займам	15102	-	-	3
	Проценты по долгосрочным займам	15103	-	-	4 483
	Кредиторская задолженность	1520	47 870	57 849	36 891
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	47 868	57 847	36 889
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1	1	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	1	1	1
	Доходы будущих периодов	1530	99 288	99 288	-
	Оценочные обязательства	1540	1	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	147 159	157 138	42 273
	БАЛАНС	1700	367 292	363 603	207 877

Руководитель  **Пахомов Сергей Валерьевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
31181774		
7448171629		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(180)	(208)
	Доходы от участия в других организациях	2310	(180)	(208)
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	(5 165)	(4 683)
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(12)	(14)
	Налог на прибыль	2410	(5 357)	(4 905)
	в том числе:		1 071	981
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 071	981
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 286)	(3 924)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 286)	(3 924)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Пахомов Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

30 апреля 2021 г.