

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2019</b>
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Легион.Центр"	по ОКПО	<b>31181774</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>7448171629</b>		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика				
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)				
<b>454100, Челябинская обл, Челябинск г, Аношкина ул, д. № 12, кв. неж.пом. 13 кабинет 806</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	1 046	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	197 811	-	-
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения	11901	197 812	-	-
	Итого по разделу I	1100	198 857	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 987	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугам, работам	12201	8 987	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	-	155	10
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	-	155	10
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33	32	32
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	9 020	187	42
	<b>БАЛАНС</b>	1600	207 877	187	42

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 486)	(303)	(8)
	Итого по разделу III	1300	(4 436)	(253)	42
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	170 040	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	170 040	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	170 040	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 382	440	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	896	440	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	3	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15103	4 483	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	36 891	-	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 405	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	1	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	1	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	21 484	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	42 273	440	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	207 877	187	42



Руководитель Лаховов Сергей Валерьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.