

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
05.07.2023г.			
Кадастровый номер:	54:35:021235:1236		
Номер кадастрового квартала:	54:35:021235		
Дата присвоения кадастрового номера:	25.03.2021		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Максима Горького		
Площадь, м2:	5211 +/- 25		
Кадастровая стоимость, руб:	35116601.65		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:000000:21714, 54:35:021235:875, 54:35:021235:1224		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - Многоквартирные многоквартирные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома		
Статус записи об объекте недвижимости:	Объект недвижимости снят с кадастрового учета 05.07.2023 05:38:52		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Виниченко Анжела Александровна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "АЛЫГЕБА", 5407025216		

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
	СЕРГИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ РАШИТОВНА
	06.07.2023
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E107A347C8A6BFA78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

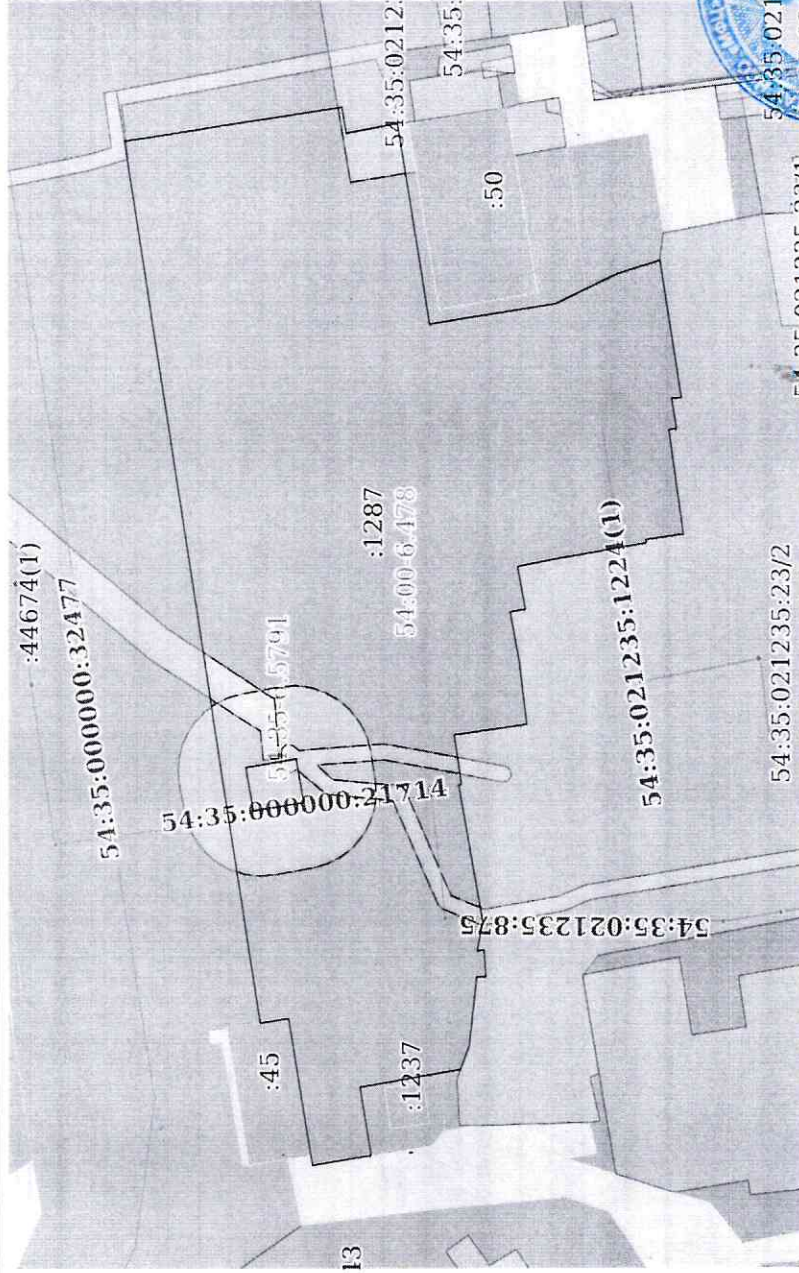


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1	раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2
05.07.2023г.			Всего листов выписки: 2
Кадастровый номер: 54:35:021235:1236			

План (чертеж, схема) земельного участка



Специалист Зубреева  
Светлана Рашидовна  
06.07.2023

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 3094B7974B3CA8E197A347CFAD6A78  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

Масштаб 1:900

Полное наименование должности