

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	03	2023
		<b>00211808</b>		
		<b>9201004259</b>		
		<b>41.20</b>		
		12300	16	
		<b>384</b>		

  

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС""</u>	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ
Идентификационный номер налогоплательщика	9201004259
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	384

Местонахождение (адрес)

**295000, Крым Респ, Симферополь г, Суворовский спуск, дом № 5**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	576
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	708 650	698 065	680 736
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	40	40	23 466
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	708 690	698 105	704 778
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	130 490	130 453	338 203
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8 435	7 826	2 370
	Дебиторская задолженность	1230	108 050	105 451	133 889
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	86 320	87 629	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5	1	81
	Прочие оборотные активы	1260	372	457	6 776
	Итого по разделу II	1200	333 672	331 817	481 319
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 042 363	1 029 922	1 186 097

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	288 066	288 066	288 066
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	361 356	359 658	219 219
	Итого по разделу III	1300	649 422	647 724	507 285
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	303 166	303 166	469 211
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	303 166	303 166	469 211
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	10 024	8 192	10 269
	Кредиторская задолженность	1520	59 316	51 657	199 332
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	20 435	19 182	-
	Итого по разделу V	1500	89 775	79 031	209 601
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 042 363	1 029 921	1 186 097

Руководитель

(подпись)

Худорожев Арсений

Алексеевич

(расшифровка подписи)



27 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2023</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧ-ПЛЮС""</b>	ИНН	<b>00211808</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>9201004259</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКФС / ОКФС	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	2 528	275 562
	Себестоимость продаж	2120	(2 652)	(221 318)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(124)	54 244
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(124)	54 244
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 603	926
	Проценты к уплате	2330	(1 832)	(3 973)
	Прочие доходы	2340	3 275	-
	Прочие расходы	2350	(512)	(7 261)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 410	43 936
	Налог на прибыль	2410	(712)	(7 132)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(712)	(7 132)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 698	36 804

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 698	36 804
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кудорожев Арсений  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.