

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2021
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРО-ВОСТОК СТОЛИЦЫ"		по ОКПО	34111581		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7714434616		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		по	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 123007, Москва г, Розанова ул, д. № 6, этаж 2 пом. II ком. 3					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/	
ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	140	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14	17	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 988 769	33 680	605
	в том числе:				
	незавершенное строит-во		988 593	33 680	605
	земельные участки		6 000 176	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 988 923	33 697	605
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	783	-	-
	в том числе:				
	материалы		783	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 260	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	302 342	5 026 580	7
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками	12301	359	5 026 558	-
	прочие расчеты	12302	301 785	22	-
	расчеты по налогам и сборам	12303	198	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 874	921	45
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	306 259	5 027 501	53
	БАЛАНС	1600	7 295 182	5 061 198	658

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(43)	(67)	-
	Итого по разделу III	1300	(33)	(57)	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 269 694	5 061 240	517
	в том числе:				
	договор займа	14101	7 132 297	5 036 547	500
	проценты по дог займа	14102	137 397	24 693	17
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 269 694	5 061 240	517
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 521	15	130
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	15 477	15	130
	расчеты по налогам и сборам	15202	3 361	-	-
	расчеты с прочими кредиторами и дебиторами	15203	4 787	-	-
	расчеты с персоналом по оплате труда	15204	1 896	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	25 521	15	130
	БАЛАНС	1700	7 295 182	5 061 198	658



Руководитель

(подпись)

Анищенко Александр
Юрьевич

(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью
 Организация "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРО-ВОСТОК"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2021
34111581		
7714434616		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	875	-
	Себестоимость продаж	2120	(845)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	30	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	30	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	223
	Прочие расходы	2350	-	(307)
	в том числе:		-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	30	(84)
	Налог на прибыль	2410	(6)	17
	в том числе:		-	-
	текущий налог на прибыль	2411	(3)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(3)	17
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	24	(67)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	24	(67)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Анищенко Александр
Юрьевич**
(расшифровка подписи)

29 октября 2021 г. МОСКВА