

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001670 от 18.08.2022

Жилой комплекс "Достояние" Дом №3

Дата первичного размещения: 16.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                  |       |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Горизонт"</b>  |
|                                                                                  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Горизонт"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>420015</b>                                                                                             |
|                                                                                  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                               |
|                                                                                  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                              |
|                                                                                  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Казань</b>                                                                    |
|                                                                                  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                        |
|                                                                                  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Касаткина</b>                                                      |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15А</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>6</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                                       |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                                               |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>szgorizont@mail.ru</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                          |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Федоров</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Владимир</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Горизонт"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1655458280</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1655458280</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211600039111</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>26.05.2021</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Файзутдинов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Тимур</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мансурович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-590-819 91</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165806490978</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Файзутдинов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Тимур</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Мансурович</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                           | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>056-590-819 91</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>165806490978</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является единственным учредителем организации ООО"Специализированный застройщик"Горизонт"</b> |
| <b>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b> |         |                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                   |         |                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                   |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                            |
| <b>3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>                  |         |                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                           | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                             |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>30.06.2022 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>6 304,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>17 813,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                            |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Татарстан</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Зеленодольский</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>с                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Осиново</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Объект не проходил адресацию</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 754,6 м2</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                           |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>9 246,06 м2</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 246,06 м2</b>                                                                                 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                      |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГеоСтройИзыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1660099100</b>                                         |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИСТУДИО</b>                                                                                        |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                    |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                 |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1656118061</b>                                                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2022</b>                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16-2-1-3-026914-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1657227345</b>                                                         |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Достояние" Дом №3</b>                     |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЭНД</b>   |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1655096560</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>16-519-31-2022</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.04.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>29.04.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА</b>                                                                    |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01-О/2021</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.07.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>16:20:080803:3793</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>52 597,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>391</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>391</b>                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровое оборудование расположено на дет площадке согласно разделу ПЗУ проекта</b>                                                                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивное оборудование расположено на спорт площадке согласно разделу ПЗУ проекта</b>                                                               |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>5</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнеры расположены на площадках согласно разделу ПЗУ проекта</b>                                 |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение газонов.Озеленяются все нарушенные во время строительства участка территории</b>                                                                  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Иные не планируются</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрены мачты наружного освещения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15.8 м</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>15.8 м</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сетевая компания"</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1655049111</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2022</b>                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2022500/54/01560</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.04.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27 083 627,26 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСК</b>    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1660200738</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2021</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2024</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСК</b>                     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1660200738</b>                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2021</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>34</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром трансгаз Казань</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1600000036</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.03.2022</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>191-22-тп</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.09.2023</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 899 947,78 руб.</b>                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ОСИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1648018049</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.01.2022</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                         |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>227</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 52.95                                                                                                                                                      | 2                 | 23.32                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 50.54                                                                                                                                                      | 2                 | 24.70                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.78                                                                                                                                                      | 1                 | 6.34                       | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.83                                                                                                                                                      | 1                 | 6.34                       | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.83                                                                                                                                                      | 1                 | 6.34                       | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.78                                                                                                                                                      | 1                 | 6.34                       | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 51.61                                                                                                                                                      | 2                 | 24.70                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 34.78                                                                                                                                                      | 1                 | 12.93                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 35.10                                                                                                                                                      | 1                 | 12.28                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 1 | 2 | 52.95 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 1 | 2 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 1 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 1 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 1 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 55 | Квартира-студия | 1 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 1 | 2 | 51.61 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 1 | 2 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 58 | Квартира        | 1 | 2 | 35.10 | 1 | 12.28 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 2 | 2 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 2 | 2 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 2 | 2 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 2 | 2 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 2 | 2 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 2 | 2 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 69 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 71 | Квартира        | 3 | 2 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 3 | 2 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 73 | Квартира        | 3 | 2 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 74 | Квартира        | 3 | 2 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 3 | 2 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 3 | 2 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 81 | Квартира        | 4 | 2 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира        | 4 | 2 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 4 | 2 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 4 | 2 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 4 | 2 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 4 | 2 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 88  | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 89  | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 5 | 2 | 51.67 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 5 | 2 | 34.78 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 5 | 2 | 35.45 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 5 | 2 | 35.51 | 1 | 12.59 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 5 | 2 | 52.97 | 2 | 23.32 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 5 | 2 | 50.54 | 2 | 24.70 | 2.70 |
| 97  | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.78 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.83 | 1 | 6.34  | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 1 | 3 | 57.36 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 1 | 3 | 43.65 | 1 | 9.66  | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 1 | 3 | 34.60 | 1 | 10.65 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 1 | 3 | 45.37 | 2 | 21.51 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 1 | 3 | 34.85 | 1 | 19.74 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 1 | 3 | 60.52 | 3 | 39.54 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 2 | 3 | 57.36 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 2 | 3 | 32.73 | 1 | 9.66  | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 2 | 3 | 34.15 | 1 | 10.41 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 109 | Квартира        | 2 | 3 | 45.38 | 2 | 21.51 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 2 | 3 | 34.85 | 1 | 19.74 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 2 | 3 | 60.52 | 3 | 39.54 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 3 | 3 | 57.36 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 3 | 3 | 32.73 | 1 | 9.66  | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 3 | 3 | 36.00 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 3 | 3 | 34.15 | 1 | 10.41 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 3 | 3 | 45.38 | 2 | 21.51 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 3 | 3 | 34.85 | 1 | 19.74 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 3 | 3 | 60.52 | 3 | 39.54 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 4 | 3 | 57.36 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 4 | 3 | 32.73 | 1 | 9.66  | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 4 | 3 | 36.00 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 4 | 3 | 34.15 | 1 | 10.41 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 4 | 3 | 45.38 | 2 | 21.51 | 2.70 |
| 124 | Квартира-студия | 4 | 3 | 34.85 | 1 | 19.74 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 4 | 3 | 60.52 | 3 | 39.54 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 5 | 3 | 57.36 | 2 | 28.60 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 5 | 3 | 32.73 | 1 | 9.66  | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 5 | 3 | 36.00 | 1 | 10.63 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 5 | 3 | 34.15 | 1 | 10.41 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 5 | 3 | 45.38 | 2 | 21.51 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 5 | 3 | 34.85 | 1 | 19.74 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 5 | 3 | 60.52 | 3 | 39.54 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 1 | 4 | 52.84 | 2 | 24.29 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 1 | 4 | 35.04 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 1 | 4 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 2 | 4 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 2 | 4 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 2 | 4 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 2 | 4 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 3 | 4 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 3 | 4 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 3 | 4 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 3 | 4 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 4 | 4 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 4 | 4 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 4 | 4 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 4 | 4 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 5 | 4 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 5 | 4 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 5 | 4 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 5 | 4 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 1 | 5 | 52.84 | 2 | 24.29 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 1 | 5 | 35.04 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 1 | 5 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 2 | 5 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 2 | 5 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 2 | 5 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 2 | 5 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 5 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 5 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 5 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 5 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 5 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 5 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 5 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4 | 5 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 5 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 5 | 5 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 5 | 5 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 5 | 5 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 1 | 6 | 43.52 | 1 | 17.72 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира | 1 | 6 | 35.04 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 1 | 6 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 2 | 6 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 2 | 6 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 2 | 6 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 2 | 6 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 3 | 6 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 3 | 6 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 3 | 6 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 3 | 6 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 6 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 6 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 6 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 6 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 5 | 6 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 5 | 6 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 6 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 6 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 1 | 7 | 52.84 | 2 | 24.29 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 1 | 7 | 35.04 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 1 | 7 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 2 | 7 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 2 | 7 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | 7 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | 7 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 3 | 7 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 3 | 7 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 3 | 7 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 3 | 7 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 4 | 7 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 4 | 7 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 4 | 7 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 4 | 7 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира | 5 | 7 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 5 | 7 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 5 | 7 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 5 | 7 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 1 | 8 | 52.84 | 2 | 24.29 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 1 | 8 | 35.04 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 1 | 8 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 2 | 8 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 2 | 8 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 2 | 8 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 2 | 8 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 3 | 8 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 3 | 8 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 3 | 8 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 3 | 8 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 4 | 8 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 4 | 8 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 4 | 8 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 4 | 8 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | 8 | 51.16 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | 8 | 34.78 | 1 | 11.67 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | 8 | 35.03 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | 8 | 61.87 | 3 | 33.54 | 2.70 |

|                                          |        |                               |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|------------------------------------------|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор       | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 12.59          |
|       | Коридор       | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 12.59          |

|  |                   |                   |              |       |
|--|-------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Помещение         | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 16.16 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 17.95 |
|  | Помещение         | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 2.93  |
|  | Помещение         | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 5.38  |
|  | Помещение         | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 9.03  |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 12.59 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 12.59 |
|  | Помещение         | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 16.16 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 17.95 |
|  | Помещение         | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 2.93  |
|  | Помещение         | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 5.38  |
|  | Помещение         | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 9.03  |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 2 этаж 2  | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 19.86 |

|  |                   |                   |              |       |
|--|-------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 10.68 |
|  | Коридор           | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 12.59 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 19.86 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 14.00 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 6.98  |
|  | Колясочная        | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 10.08 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 12.86 |
|  | ПУИ               | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 3.18  |
|  | Тамбур            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 3.85  |
|  | Тамбур            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 14.70 |
|  | Тамбур            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 2.70  |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 14.00 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 11.09 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 21.63 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 14.00 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 11.09 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 21.63 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 14.00 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 11.09 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 21.63 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 14.00 |
|  | Коридор           | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 11.09 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 21.63 |
|  | Коридор           | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 3.46  |
|  | Колясочная        | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 17.87 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 15.37 |
|  | ПУИ               | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 3.29  |
|  | Тамбур            | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 4.24  |
|  | Тамбур            | подъезд 4, этаж 1 | общественное | 7.45  |
|  | Коридор           | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 4, этаж 2 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 4, этаж 3 | общественное | 17.81 |

|  |                   |                   |              |       |
|--|-------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Коридор           | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 4, этаж 4 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 4, этаж 5 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 4, этаж 5 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 5, этаж 1 | общественное | 3.46  |
|  | Колясочная        | подъезд 5, этаж 1 | общественное | 17.87 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 5, этаж 1 | общественное | 15.37 |
|  | ПУИ               | подъезд 5, этаж 1 | общественное | 3.29  |
|  | Тамбур            | подъезд 5, этаж 1 | общественное | 4.24  |
|  | Тамбур            | подъезд 5, этаж 1 | общественное | 7.45  |
|  | Коридор           | подъезд 5, этаж 2 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 5, этаж 2 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 5, этаж 3 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 5, этаж 3 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 5, этаж 4 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 5, этаж 4 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 5, этаж 5 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 5, этаж 5 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 3.36  |
|  | Коридор           | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 12.35 |
|  | Колясочная        | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 13.29 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 15.47 |
|  | ПУИ               | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 2.75  |
|  | Тамбур            | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 5.16  |
|  | Тамбур            | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 5.79  |
|  | Тамбур            | подъезд 6, этаж 1 | общественное | 2.61  |
|  | Коридор           | подъезд 6, этаж 2 | общественное | 3.36  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 6, этаж 2 | общественное | 17.91 |
|  | Коридор           | подъезд 6, этаж 3 | общественное | 3.36  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 6, этаж 3 | общественное | 17.91 |
|  | Коридор           | подъезд 6, этаж 4 | общественное | 3.36  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 6, этаж 4 | общественное | 17.91 |
|  | Коридор           | подъезд 6, этаж 5 | общественное | 3.36  |

|  |                   |                   |              |       |
|--|-------------------|-------------------|--------------|-------|
|  | Лестничная клетка | подъезд 6, этаж 5 | общественное | 17.91 |
|  | Коридор           | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 3.46  |
|  | Колясочная        | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 17.87 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 15.37 |
|  | ПУИ               | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 3.29  |
|  | Тамбур            | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 4.24  |
|  | Тамбур            | подъезд 7, этаж 1 | общественное | 7.45  |
|  | Коридор           | подъезд 7, этаж 2 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 7, этаж 2 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 7, этаж 3 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 7, этаж 3 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 7, этаж 4 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 7, этаж 4 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 7, этаж 5 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 7, этаж 5 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 8, этаж 1 | общественное | 3.46  |
|  | Колясочная        | подъезд 8, этаж 1 | общественное | 17.87 |
|  | Лестничная клетка | подъезд 8, этаж 1 | общественное | 15.37 |
|  | ПУИ               | подъезд 8, этаж 1 | общественное | 3.29  |
|  | Тамбур            | подъезд 8, этаж 1 | общественное | 4.24  |
|  | Тамбур            | подъезд 8, этаж 1 | общественное | 7.45  |
|  | Коридор           | подъезд 8, этаж 2 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 8, этаж 2 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 8, этаж 3 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 8, этаж 3 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 8, этаж 4 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 8, этаж 4 | общественное | 17.81 |
|  | Коридор           | подъезд 8, этаж 5 | общественное | 3.46  |
|  | Лестничная клетка | подъезд 8, этаж 5 | общественное | 17.81 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2025</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>469 867 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810400710011374</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 473 557 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>118 019 445,58 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 355 537 554,42 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.03.2025</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 000 000,00 руб.</b>                                                    |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                            |        |                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                                                                |
|                                                                            | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                            | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                            | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                            | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                            | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                            | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                            | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте          |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                             | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию           |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию         | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4468397401720048181161325248390381379  
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ГОРИЗОНТ", Федоров Владимир Владимирович, Г. Казань  
Действителен: с 21.06.2021 по 21.09.2022