

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	92133157	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027137388	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	180004, Псковская область, г. Псков, пр-кт Октябрьский, дом 54, помещение . 1049, офис . 24			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	5 000
	Отложенные налоговые активы	1180	2	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2	-	5 000
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	359 692	226 177	70 912
	в том числе:				
	Товары	12101	-	6 416	-
	Незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		359 692	219 761	70 912
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	131 120	30 374	66 111
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	9 030	1 076	405
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	-	-	2 239
	Расчеты по налогам и сборам	12303	252	465	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	5 148	5 133	63 467

Расчеты по договорам долевого участия с использованием эскроу-счетов	12305	116 690	23 700	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 966	2 272	7
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	493 778	258 823	137 030
БАЛАНС	1600	493 780	258 823	142 030

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 897	15 719	11 342
	Итого по разделу III	1300	58 897	55 719	51 342
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	305 505	150 014	13 108
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	249 200	104 281	-
	Долгосрочные займы	14102	50 686	42 350	6 090
	Проценты по долгосрочным займам		5 619	3 383	7 018
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	116 690	23 700	-
	Обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства с использованием эскроу-счетов	14501	116 690	23 700	-
	Итого по разделу IV	1400	422 197	173 714	13 108
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 988	921	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	1 988	921	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 687	28 468	77 579
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	277	13 079	27 771
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	41	70	526
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	13	-	4
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	10 356	15 319	49 278
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	11	1	1
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	12 686	29 390	77 580
	БАЛАНС	1700	493 780	258 823	142 030



Руководитель

(подпись)

Чусовлянкин Валентин
Павлович

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	по ОКПО	92133157		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6027137388		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	11 050	3 296
	Себестоимость продаж	2120	(6 416)	(2 939)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 634	357
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 634	357
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	99
	Проценты к уплате	2330	-	(80)
	Прочие доходы	2340	122	19 277
	Прочие расходы	2350	(784)	(18 384)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 972	1 269
	Налог на прибыль	2410	(794)	(254)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(794)	(254)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 178	1 015

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 178	1 015
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Чусовлянкин Валентин
Павлович

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.