

	Краткосрочная дебиторская задолженность по расчетам по договорам долевого участия с использованием эскроу-счетов	12305	318 613	0	-
	Долгосрочная дебиторская задолженность по расчетам по договорам долевого участия с использованием эскроу-счетов		217 810	23 700	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	204	2 272	7
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 157 236	258 823	137 030
	БАЛАНС	1600	1 157 477	258 823	142 030

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	14 780	15 719	11 342
	Итого по разделу III	1300	54 780	55 719	51 342
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	553 205	150 014	13 108
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	478 138	104 281	-
	Долгосрочные займы	14102	66 600	42 350	6 090
	Проценты по долгосрочным займам	14103	8 467	3 383	7 018
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	217 810	23 700	-
	Обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства с использованием эскроу-счетов	14501	217 810	23 700	-
	Итого по разделу IV	1400	771 021	173 714	13 108
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 142	921	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	2 142	921	-
	Кредиторская задолженность	1520	10 887	28 468	77 579
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	481	13 079	27 771
	Расчеты по налогам и сборам	15202	39	70	526
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15203	11	-	4
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	10 356	15 319	49 278
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	34	1	1
	Прочие обязательства	1550	318 613	-	-
	в том числе:				
	Обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства с использованием эскроу-счетов		318 613	-	-
	Итого по разделу V	1500	331 676	29 390	77 580
	БАЛАНС	1700	1 157 477	258 823	142 030



Руководитель

(подпись)

Чусовлянкин Валентин
Павлович

(расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
92133157		
6027137388		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	11 050	9 252
	Себестоимость продаж	2120	(6 416)	(5 878)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 634	3 374
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 634	3 374
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	99
	Проценты к уплате	2330	-	(2)
	Прочие доходы	2340	122	23 248
	Прочие расходы	2350	(5 930)	(21 247)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 174)	5 472
	Налог на прибыль	2410	235	(1 095)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(1 095)
	отложенный налог на прибыль	2412	235	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(939)	4 377

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(939)	4 377
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Чусовлянкин Валентин
Павлович

(расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2023 г.

Коды	
0710004	
31	12
2023	
92133157	
6027137388	
71.12.2	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности

по ОКОПФ / ОКФС

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

по ОКЕИ

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	40 000	-	-	-	11 342	51 342
Увеличение капитала - всего: За 2022 г.	3210	-	-	-	-	4 377	4 377
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	X	X
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	40 000	-	-	-	15 719	55 719
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(939)	(939)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(939)	(939)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	40 000	-	-	-	14 780	54 780

2. **Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
		На 31 декабря 2021 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
по другим статьям капитала				
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2023 г.**

		Коды		
		0710005		
		31	12	2023
		92133157		
		6027137388		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		
		Форма по ОКУД		
		Дата (число, месяц, год)		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ	по ОКПО		
Идентификационный номер налогоплательщика	ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"	ИНН		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	12 252	23 527
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	12 243	23 273
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	9	254
Платежи - всего	4120	(412 426)	(171 504)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(384 043)	(162 696)
в связи с оплатой труда работников	4122	(330)	(123)
процентов по долговым обязательствам	4123	(21 133)	(1 233)
налога на прибыль организаций	4124	(467)	(1 671)
прочие платежи	4129	(6 453)	(5 781)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(400 174)	(147 977)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	3 701
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	3 701
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	3 701

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	398 106	146 631
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	398 106	146 631
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	(90)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	(90)
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	398 106	146 541
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 068)	2 265
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 272	7
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	204	2 272
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Руководитель

(подпись)

Чусовлянкин Валентин
Павлович

(расшифровка подписи)

5 марта 2024 г.

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **28.03.2024** в **17.11.24** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUHOTCH_6000_6000_6027137388602701001_20240328_d2917761-dd94-4451-acca-7071dcb900bb

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "ПСК", 6027137388/602701001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-6027137388-602701001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

6000

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

6000

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2024 в 17.11
 6000 Управление ФНС России по Пензенской области
 МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
 ПО
 ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
 Сертификат: 4751d4c44332x11d781ae165fba1a97e118ae11b
 Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ",
6027137388/602701001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган 6000, УФНС России по Псковской области настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ", 6027137388/602701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН
(при наличии))

представил(а) 28.03.2024 в 17.10.37 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах NO_VUNOTCH_6000_6000_6027137388602701001_20240328_d2917761-dd94-4451-acc-7071dcb900bb
(наименование файлов)

в налоговый орган 6000, УФНС России по Псковской области
(наименование и код налогового органа)

которая поступила 28.03.2024 и принята налоговым органом 28.03.2024,

регистрационный номер 00000000002120716097

6000, УФНС России по Псковской области

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2024 в 17:32
6000 Управление ФНС России по Псковской области
Культурная Россия улица, 70/1, Псков
Сайт: fns.gov.ru | 800 700 7000 | 800 700 7000
Действует с 27.03.2023 до 18.12.2024

место штампа
налогового органа

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ",
6027137388/602701001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 6000 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПСКОВСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ", 6027137388/602701001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

представленной в файле NO_VUNOTCH_6000_6000_6027137388602701001_20240328_d2917761-dd94-
4451-acca-7071dcb900bb
(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

6000

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 28.03.2024 в 17:36
6000 Управление ФНС России по Псковской области
Хуторова Анна Леонидовна, руководитель
Сертификат: f2006215d8246f71485cc25196e133ae771454e
Действует с 25.09.2023 до 18.12.2024